

Protokół nr 21/25
posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Klimatu i Zrównoważonego
Rozwoju Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 9 września 2025 roku
godz. 14.00, Sukiennice 9 – sala 309

BRM-DPP.0012.12.9.2025

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji – Robert Maślak. W obradach wzięli udział członkowie Komisji według listy obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu. Ponadto w posiedzeniu wzięli udział zaproszeni goście zgodnie listą obecności, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

- I. Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad
- II. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XII/210/24 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2025 rok - druk nr 483/25
- III. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XII/211/24 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta - druk nr 484/25
- IV. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Osobowickiej we Wrocławiu - druk nr 473/25
- V. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla treningowego toru żużlowego położonego w północnej części zespołu terenów olimpijskich we Wrocławiu - druk nr 479/25
- VI. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Robotniczej, Góralskiej i Smoleckiej we Wrocławiu - druk nr 480/25

- VII. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Strzegomskiej i Robotniczej we Wrocławiu - druk nr 474/25
- VIII. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Na Ostatnim Groszu, Kłodnickiej i Kwiskiej we Wrocławiu - druk nr 475/25
- IX. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Bartłomieja Strachowskiego we Wrocławiu - druk nr 476/25
- X. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Głównej i Marszowickiej oraz rzeki Bystrzycy we Wrocławiu - druk nr 477/25
- XI. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Bazyliowej, Kminkowej, Kominiarskiej i Melisowej we Wrocławiu - druk nr 478/25
- XII. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Jabłecznej we Wrocławiu - druk nr 481/25
- XIII. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego "Słodkie Wody" - druk nr 453/25
- XIV. Sprawy bieżące, korespondencja
- XV. Przyjęcie protokołu posiedzenia Komisji
- XVI. Wolne wnioski

Ad I. Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad.

Przewodniczący Komisji (dalej: Przewodniczący) otworzył obrady i stwierdził kworum niezbędne do podejmowania decyzji.

Poinformował, że zawiadomienie o posiedzeniu wraz z materiałami zostały dostarczone członkom Komisji.

Przewodniczący poinformował, że Komitet Obywatelskiej Inicjatywy Uchwałodawczej Zielone Sołtysowice wycofał projekt uchwały w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego "Słodkie Wody". W związku z tym komisja przegłosowała (za – 4, przeciw – 0, wstrzym. – 0) zmianę porządku obrad, wyłączyła z opiniowania ww. projekt uchwały i w konsekwencji zmieniła numerację kolejnych punktów. W dalszej części posiedzenie przebiegało zgodnie z następującym porządkiem obrad:

- I. Otwarcie posiedzenia, zmiany w porządku obrad
- II. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XII/210/24 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2025 rok - druk nr 483/25
- III. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XII/211/24 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta - druk nr 484/25
- IV. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Osobowickiej we Wrocławiu - druk nr 473/25
- V. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla treningowego toru żużlowego położonego w północnej części zespołu terenów olimpijskich we Wrocławiu - druk nr 479/25
- VI. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Robotniczej, Góralskiej i Smoleckiej we Wrocławiu - druk nr 480/25
- VII. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w

- rejonie ulic Strzegomskiej i Robotniczej we Wrocławiu - druk nr 474/25
- VIII. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Na Ostatnim Groszu, Kłodnickiej i Kwiskiej we Wrocławiu - druk nr 475/25
- IX. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Bartłomieja Strachowskiego we Wrocławiu - druk nr 476/25
- X. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Głównej i Marszowickiej oraz rzeki Bystrzycy we Wrocławiu - druk nr 477/25
- XI. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Bazyliowej, Kminkowej, Kominiarskiej i Melisowej we Wrocławiu - druk nr 478/25
- XII. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Jabłecznej we Wrocławiu - druk nr 481/25
- XIII. Sprawy bieżące, korespondencja
- XIV. Przyjęcie protokołu posiedzenia Komisji
- XV. Wolne wnioski

Ad II. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XII/210/24 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2025 rok - druk nr 483/25.

Skarbnik Miasta - Marcin Urban zreferował ww. projekt uchwały. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii omówionego projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 5, przeciw – 1, wstrzym. – 1) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XII/210/24 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2025 rok - druk nr 483/25.

Ad III. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XII/211/24 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta - druk nr 484/25.

Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii omówionego projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 5, przeciw – 1, wstrzym. – 1) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XII/211/24 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta - druk nr 484/25.

Ad IV. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Osobowickiej we Wrocławiu - druk nr 473/25.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego - Przemysław Matyja zreferował ww. projekt uchwały. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii omówionego projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 7, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Osobowickiej we Wrocławiu - druk nr 473/25.

Ad V. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla treningowego toru żużlowego położonego w północnej części zespołu terenów olimpijskich we Wrocławiu - druk nr 479/25.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego - Przemysław Matyja zreferował ww. projekt uchwały. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii omówionego projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 7, przeciw – 0,

wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla treningowego toru żużlowego położonego w północnej części zespołu terenów olimpijskich we Wrocławiu - druk nr 479/25.

Ad VI. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Robotniczej, Góralskiej i Smoleckiej we Wrocławiu - druk nr 480/25.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego - Przemysław Matyja zreferował ww. projekt uchwały. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii omówionego projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 7, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Robotniczej, Góralskiej i Smoleckiej we Wrocławiu - druk nr 480/25.

Ad VII. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Strzegomskiej i Robotniczej we Wrocławiu - druk nr 474/25.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego - Przemysław Matyja zreferował ww. projekt uchwały. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii omówionego projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 7, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Strzegomskiej i Robotniczej we Wrocławiu - druk nr 474/25.

Ad VIII. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego w rejonie ulic: Na Ostatnim Groszu, Kłodnickiej i Kwiskiej we Wrocławiu - druk nr 475/25.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego - Przemysław Matyja zreferował ww. projekt uchwały. W odpowiedzi na pytania radnych poinformował, że Rada Osiedla nie wydała opinii. Wyjaśnił też, że zmiana planu ma mocniej chronić teren Gądowa, aby kompozycja osiedla była zachowana, a intensywność zabudowy nie była za duża. Dodał, że projekt ten nie ma nic wspólnego z terenem w rejonie ul. Horbaczewskiego, o którym głośno w mediach. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii omówionego projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 7, przeciw – 0, wstrzym. – 1) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Na Ostatnim Groszu, Kłodnickiej i Kwiskiej we Wrocławiu - druk nr 475/25.

Ad IX. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Bartłomieja Strachowskiego we Wrocławiu - druk nr 476/25.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego - Przemysław Matyja zreferował ww. projekt uchwały. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii omówionego projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Bartłomieja Strachowskiego we Wrocławiu - druk nr 476/25.

Ad X. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Głównej i Marszowickiej oraz rzeki Bystrzycy we Wrocławiu - druk nr 477/25.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego - Przemysław Matyja zreferował ww. projekt uchwały. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii omówionego projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Głównej i Marszowickiej oraz rzeki Bystrzycy we Wrocławiu - druk nr 477/25.

Ad XI. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Bazylowej, Kminkowej, Kominiarskiej i Melisowej we Wrocławiu - druk nr 478/25.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego - Przemysław Matyja zreferował ww. projekt uchwały. Dyrektor, w odpowiedzi na pytania radnych o opinię Rady Osiedla, poinformował, że RO Lipa Piotrowska nie zajęła stanowiska. Natomiast RO Widawa wnioskuje o poszerzenie ulicy dojazdowej i wniosek został uwzględniony w ostatecznym projekcie.

Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii omówionego projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Bazylowej, Kminkowej, Kominiarskiej i Melisowej we Wrocławiu - druk nr 478/25.

Ad XII. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Jabłecznej we Wrocławiu - druk nr 481/25.

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego - Przemysław Matyja zreferował ww. projekt uchwały. Dyrektor, w odpowiedzi na pytanie

radnej Agnieszki Duszy, o plany właściciela nieruchomości - PKP, poinformował, że PKP zbyła już nieruchomość, a teren jest przeznaczony pod usługi. Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii omówionego projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Jabłecznej we Wrocławiu - druk nr 481/25.

Ad XIII. Sprawy bieżące, korespondencja.

Do Komisji nie wpłynęła korespondencja.

Ad XIV. Przyjęcie protokołu posiedzenia Komisji.

Komisja bez uwag przyjęła protokół posiedzenia nr 20/25 z 8 lipca 2025 r.

Ad XV. Wolne wnioski.

Radny Sławomir Czerwiński zgłosił wniosek formalny, by Wydział Planowania Przestrzennego przygotował i opublikował na wrocław.pl komunikat w sprawie terenu pomiędzy ulicami Horbaczewskiego a Na Ostatnim Groszu w związku z informacjami w mediach społecznościowych, które wprowadzają w błąd lokalną społeczność.

Komisja w wyniku głosowania jednogłośnie przyjęła ww. wniosek. Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego poinformował, że Wydział przygotowuje komunikat.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący zamknął posiedzenie.

Robert Maślak
Przewodniczący Komisji

Protokół sporządziła: Iliana Arent-Rabiej