

Projekt umowy

UMOWA nr

zawarta w dniu **2025 r.** we Wrocławiu, pomiędzy:

Gminą Wrocław z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP 8971383551, REGON 931934839,

reprezentowaną przez:

działającą na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Wrocławia zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

przy czym Zamawiający oraz Wykonawca zwani będą łącznie w dalszej części umowy również „**Stronami**”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym (znak sprawy:) zorganizowanego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych, zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy (dalej: „umowa”) jest wykonanie opracowania pn. „Aktualizacja założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru Gminy Wrocław”, zwanego dalej „Aktualizacją założeń 2026”.

2. Gmina Wrocław posiada „Aktualizację założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru Gminy Wrocław” na lata 2022-2037, dalej zwaną „Załoženiami 2023”, przyjętą uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia nr LXXV/1930/23 z dnia 23 listopada 2023 r., która zgodnie z zapisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne wymaga aktualizacji w cyklu 3 letnim.

3. Realizacja przedmiotu umowy będzie przebiegała w dwóch etapach:

1) Pierwszy Etap: opracowanie i przekazanie Zamawiającemu projektu Aktualizacji Założeń 2026 przed skierowaniem go do wymaganych prawem uzgodnień;

2) Drugi Etap: przeprowadzenie procesu uzgodnień i legislacji aż do uchwalenia Aktualizacji Założeń 2026 Uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia.

4. Szczegółowy opis przedmiotu umowy wraz z warunkami jego realizacji, zwany dalej OPZ, zawiera załącznik nr 1 do umowy.

§ 2 Terminy wykonania i zasady odbioru przedmiotu umowy

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie do **12 miesięcy** licząc od dnia zawarcia umowy, przy czym Pierwszy Etap - w terminie do **6 miesięcy** od dnia zawarcia umowy.

2. Szczegółowe terminy wykonania umowy:

1) przedstawienie harmonogramu prac - w terminie 7 dni roboczych od dnia podpisania umowy;

2) prezentacja projektu Aktualizacji Założeń 2026 - w terminie 5 dni roboczych od daty jego przekazania Zamawiającemu;

3) ocena otrzymanego od Wykonawcy projektu Aktualizacji Założeń 2026 przez Zamawiającego - w terminie 10 dni od daty jego otrzymania;

4) uwzględnienie zastrzeżeń Zamawiającego wraz z poprawą projektu Aktualizacji Założeń 2026 przez Wykonawcę - w terminie 5 dni od otrzymania uwag Zamawiającego;

5) analiza uwag zgłaszanych przez Zamawiającego w trakcie trwania prac nad projektem oraz wprowadzenie uzasadnionych i uzgodnionych z Zamawiającym zmian w projekcie Aktualizacji Założeń 2026 prowadzona będzie na bieżąco, każdorazowo nie dłużej niż 4 dni robocze, z wyjątkiem uwag, o których mowa w pkt. 3 oraz 4.

3. Protokół stwierdzający wykonanie projektu Aktualizacji Założeń 2026, bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, stanowić będzie podstawę wystawienia pierwszej faktury i płatności I raty za Pierwszy Etap.

4. Za termin zakończenia realizacji kompletnego przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru Aktualizacji Założeń 2026, która musi posiadać wszystkie prawem wymagane opinie i uzgodnienia oraz być przyjęta uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia. Protokół stwierdzający wykonanie całego przedmiotu bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, stanowić będzie podstawę wystawienia drugiej faktury i płatności II raty za Drugi Etap.

5. Miejscem doręczenia przedmiotu umowy jest Wydział Klimatu i Energii Urzędu Miejskiego Wrocławia, ul. Bogusławskiego 8,10,50-032 Wrocław.
6. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć:
 - 1) projekt Aktualizacji Założeń 2026, w tym komplet map w skali 1:50 000 – w 5 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 5 egzemplarzach w wersji elektronicznej,
 - 2) wyciąg w formie streszczenia w języku niespecjalistycznym – w 5 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 5 egzemplarzach w wersji elektronicznej,
 - 3) wersję elektroniczną Aktualizacji Założeń 2026 tożsamą z wersją papierową; wersja elektroniczna musi umożliwiać odczytanie plików w programach:
 - a) Adobe Reader – całość opracowania (rozszerzenie *.pdf),
 - b) MS WORD – część opisowa (rozszerzenie *.doc /*.docx),
 - c) ArcMap – kompozycje mapowe (rozszerzenie *.mxd).
7. Wszystkie dane i zasoby w formie elektronicznej dostarczane Zamawiającemu winny być przekazane na odpowiednich do ich wielkości nośnikach danych (dysk przenośny z interfejsem USB lub inny uprzednio uzgodniony z Zamawiającym nośnik).

§ 3 Zobowiązania Stron

1. Wykonawca, w ramach wykonania przedmiotu umowy, w szczególności zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania wszystkich zadań i wymagań w zakresie przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu umowy (OPZ) załącznik nr 1 do umowy;
 - 2) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umownymi, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami technicznymi;
 - 3) konsultowania na bieżąco przedmiotu umowy z Zamawiającym;
 - 4) niezwłocznego sygnalizowania Zamawiającemu zaistnienia istotnych problemów, celem niedopuszczenia do opóźnienia w oddaniu przedmiotu umowy, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie; Zamawiający zastrzega jednak, że nie będzie wykonywał za Wykonawcę działań, do których Wykonawca zobowiązał się na podstawie umowy;

- 5) przeanalizowania dokumentów wskazanych w załączniku nr 1 do umowy (OPZ);
 - 6) pozyskania na własny koszt i własnym staraniem innych, niż przekazane przez Zamawiającego opracowania, dokumenty i informacje, które uzna za niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, a których Zamawiający nie posiada; jeżeli Zamawiający posiada dokumenty, które Wykonawca uzna za niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający przekaze je niezwłocznie Wykonawcy na jego uzasadniony wniosek;
 - 7) nie wykorzystywania, ze szkodą dla Zamawiającego, żadnych przekazanych mu w trakcie i w celu wykonania umowy informacji oraz wyników opracowań;
 - 8) utrzymania w tajemnicy wszelkich danych o Zamawiającym oraz innych informacji jakie uzyskał w związku z realizacją umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia i przekazania.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Wykonawcę będą obciążać ewentualne koszty i skutki prawne mogące wyniknąć wskutek zaniechania.
3. Zamawiający, w ramach wykonania przedmiotu umowy, w szczególności zobowiązany jest do:
- 1) w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy wystawi Wykonawcy pełnomocnictwo do występowania w imieniu Gminy Wrocław o dane potrzebne do realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) współpracy z Wykonawcą w celu należytego wykonania przedmiotu umowy;
 - 3) dokonania odbiorów przedmiotu umowy na zasadach i warunkach określonych umową,
 - 4) zapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy na zasadach określonych w umowie.

§ 4 Wynagrodzenie

1. Strony uzgadniają całkowite wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 w kwocie zł

netto słownie:.....00/100, plus podatek VAT wg obowiązujących przepisów – zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy podatek VAT wynosi 23%, czylizł słownie:..... złotych 00/100, łącznie zł brutto słownie:złotych 00/100.

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje jednocześnie wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworu, zgodnie z § 5.

3. Zamawiający będzie dokonywał płatności za realizację dwóch etapów przedmiotu umowy, w następujący sposób:

1) I płatność – 70% wynagrodzenia określonego w ust. 1 za wykonanie Pierwszego Etapu, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 1, w kwocie zł netto słownie:.....00/100, plus podatek VAT wg obowiązujących przepisów – zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy podatek VAT wynosi 23%, czylizł słownie:..... złotych 00/100, łącznie zł brutto słownie:złotych 00/100.

2) II płatność - 30 % wynagrodzenia określonego w ust. 1 za wykonanie Drugiego Etapu, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 2, w kwocie zł netto słownie:.....00/100, plus podatek VAT wg obowiązujących przepisów – zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy podatek VAT wynosi 23%, czylizł słownie:..... złotych 00/100, łącznie zł brutto słownie:złotych 00/100.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie uregulowane przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturach, z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur.

5. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Podstawą do zapłaty wynagrodzenia za wykonanie prac za dany etap będzie podpisany przez Strony protokół odbioru.

7. Wykonawca wystawi faktury na adres: Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław oraz dostarczy do Wydziału Klimatu i Energii Urzędu Miejskiego Wrocławia ul. Bogusławskiego 8,10, 50-031 Wrocław.

8. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy.
9. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym istnieje możliwość wystawienia i przekazania Zamawiającemu faktury VAT drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania pod adresem:
<https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/>, adres PEF: NIP 8961003529.
10. W przypadku wystawiania faktury elektronicznej NABYWCĄ USŁUGI jest:
Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 8971383551,
ODBIORCĄ USŁUGI jest: Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1- 8, 50-141 Wrocław.
11. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT – NIP 8971383551
12. Wykonawca oświadcza, że nie/jest podatnikiem podatku VAT – NIP

§ 5 Autorskie prawa majątkowe

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów objętych umową lub powstałych w wyniku realizacji umowy.
2. Z chwilą przekazania utworów (Wydział Klimatu i Energii Urząd Miejski Wrocławia), Wykonawca przenosi na Zamawiającego a Zamawiający nabywa w ramach wynagrodzenia określonego w § 4, nieograniczone pod względem czasowym i terytorialnym autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów objętych umową lub powstałych w wykonaniu umowy, w zakresie ich wykorzystania i rozporządzania nimi w całości lub we fragmentach – jako utworami odrębnymi lub wspólnie z innym utworem lub innymi utworami Wykonawcy lub innych twórców - na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i

reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

3. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 2, obejmuje prawo do dokonywania opracowań tj. w szczególności adaptacji, przeróbek (w tym na inną technikę) lub tłumaczeń oraz korzystania i rozporządzania tak powstałymi opracowaniami (prawa zależne) na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2, z zastrzeżeniem poszanowania praw osobistych twórców.

4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego a Zamawiający nabywa w ramach wynagrodzenia określonego w § 4, nieograniczone pod względem czasowym i terytorialnym wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do wszelkich utworów objętych umową lub powstałych w wykonaniu umowy na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2, bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych.

5. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu osobistych praw autorskich do utworów objętych umową lub powstałych w wyniku realizacji umowy, w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu jego praw. Jednocześnie Wykonawca upoważnia, wybranego przez Zamawiającego, innego Wykonawcę do wykonywania przysługujących wykonawcy autorskich praw osobistych w zakresie dokonywania twórczych przeróbek, adaptacji oraz opracowań utworów, w tym w zakresie usuwania wad utworów, jeżeli Wykonawca odmówi Zamawiającemu ich wykonania.

6. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonanie przedmiotu umowy nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaże Zamawiającemu przedmiot umowy w stanie wolnym od obciążeń prawnych osób trzecich.

7. Wykonawca oświadcza, że wszystkie utwory objęte umową lub powstałe w wykonaniu umowy będą wolne od wad prawnych i fizycznych oraz że służą mu lub służyć mu będą wyłączne autorskie prawa majątkowe do każdego z tych utworów w zakresie niezbędnym do realizacji umowy. Wykonawca oświadcza, że rozporządzenie utworami nie narusza żadnych praw własności przemysłowej i intelektualnej. Strony ustalają, że gdyby okazało się, iż osoba trzecia zgłasza roszczenia pod adresem któregośkolwiek z utworów, Wykonawca po zawiadomieniu przez Zamawiającego, nie uchyli się od niezwłocznego przystąpienia do wyjaśnienia sprawy oraz wystąpi przeciwko takim roszczeniom na własny koszt i ryzyko a nadto, że zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia, a w razie ich zasądzenia od Zamawiającego regresowo zwróci Zamawiającemu

całość roszczeń, do których pokrycia zobowiązany był prawomocnym orzeczeniem sądu oraz wszelkie związane z tym uzasadnione wydatki i opłaty, włączając w to koszty procesu i uzasadnione koszty obsługi prawnej.

8. Jeżeli którykolwiek z utworów ma wady prawne lub zajdą zdarzenia, o których mowa w ust. 7, które uniemożliwią korzystanie z nich przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie innej wersji tego utworu, wolnej od wad, spełniającej wymagania określone w umowie i naprawienia ewentualnych szkód powstałych z tego tytułu po stronie Zamawiającego.

§ 6 Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

1) Zamawiający ma prawo naliczyć i żądać zapłaty od Wykonawcy kary umownej:

a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1,

b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 – za każdy dzień zwłoki,

c) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, w postaci stwierdzenia wad, po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 – za każdy dzień zwłoki,

2) Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (z wyłączeniem, gdy odstąpienie następuje na podstawie postanowień umowy oraz w przypadkach przewidzianych w ustawie kodeks cywilny lub ustawie Prawo zamówień publicznych), w wysokości 20% wynagrodzenia brutto.

2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, którą może odchodzić Zamawiający wynosi 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.

3. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty, na podstawie noty księgowej.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1. Takie odstąpienie nie wymaga odrębnego oświadczenia Zamawiającego (tzw. potrącenie umowne).

5. Zastrzeżenie kar umownych nie wyłącza prawa dochodzenia przez Strony odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 7 Warunki realizacji prac przez podwykonawców*

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona bez udziału Podwykonawców*

lub

2. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcy wykonanie części realizacji zadania będącego przedmiotem umowy*.

3. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale Podwykonawcy do obowiązków Wykonawcy należy koordynacja prac realizowanych przez Podwykonawców.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez Podwykonawców warunków umowy oraz odpowiada za ich działania i zaniechania jak za swoje własne. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy ukształtowane postanowieniami przedmiotowej umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu poświadczonych

za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo (lub jej zmian), w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub zmiany, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 1 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo wartości większej niż 5.000,00 zł brutto.

6. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zobowiązuje się, że w terminie do 30 dni od zawarcia aneksu do umowy dokona zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących

zobowiązania Podwykonawcy, a także przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartego aneksu w terminie, o którym mowa w ust. 5.

7. Wykonawca oświadcza, iż – w przypadku, gdy Zamawiający, jako dłużnik odpowiadający solidarnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy, zapłaci Podwykonawcy wynagrodzenie należne mu od Wykonawcy – zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wynagrodzenie, nie później niż w terminie 7 dni od dokonania zapłaty przez Zamawiającego.

8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie ww. zapłaty z należnego mu wynagrodzenia. Do powierzenia Podwykonawcy wykonania części realizacji przedmiotu umowy, zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy konieczna jest zgoda Zamawiającego, ze szczególnym uwzględnieniem zapisów art. 462 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych.

9. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy prawo zamówień publicznych, w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.

§ 8 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem umowy wniósł na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy (dalej: „zabezpieczeniem”), w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 tj. kwotę zł

(słownie:.....00/100) w formie

Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

2. Strony ustalają że: 100% wniesionego zabezpieczenia tj. kwota zł (słownie:00/100) zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

3. W przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć zabezpieczenie należytego wykonania

umowy o okres przedłużenia przedmiotu umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia.

4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na bezpośrednie potrącenie przez Zamawiającego z zabezpieczenia wszelkich należności powstałych w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.

§ 9 Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę

1. Wykonawca oświadcza, że stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, do realizacji przedmiotu umowy została zatrudniona co najmniej jedna osoba na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, która odpowiedzialna będzie za koordynację przedmiotu umowy oraz za kontakt z Zamawiającym, w szczególności w zakresie obsługi administracyjnej umowy (odbioru, rozliczenia).

2. Wykonawca zatrudnia wyżej wymienioną osobę przez cały okres realizacji przedmiotu umowy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.

3. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, dokumentacji potwierdzającej zatrudnienie wyżej wymienionego pracownika na podstawie umowy o pracę.

4. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:

- 1) dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wyżej wymienionych wymogów i dokonywania ich oceny, przez którą rozumie się w szczególności:
 - a) oświadczenie zatrudnionego pracownika,
 - b) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,

- d) inne dokumenty zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika,
- e) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wyżej wymienionych wymogów.

5. Dokumenty oraz wyjaśnienia, o których mowa w ust. 4, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 3 dni robocze.

6. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi dokumentów, o których mowa w ust. 4 w terminie, o którym mowa w ust. 5, albo jeżeli przedstawione dokumenty lub wyjaśnienia potwierdzają brak wymaganego zawarcia umowy o pracę z osobą wymienioną w ust. 1, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy, w terminie 14 dni od dnia dowiedzenia się przez Zamawiającego o okoliczności uzasadniającej odstąpienie.

§ 10 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający, niezależnie od przyczyn określonych w Kodeksie Cywilnym, może odstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli:

1) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego albo przerywa prace ze swojej winy na okres dłuższy niż 14 dni lub jest w zwłoce z wykonaniem prac przez okres 14 dni;

2) Wykonawca jest w zwłoce z rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy o okres dłuższy niż 14 dni lub nie kontynuuje prac mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego;

3) Wykonawca, który w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegał na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, nie realizuje przedmiotu umowy z udziałem tych podmiotów mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego.

2. Jeżeli okoliczności opisane w ust. 1 ograniczają się do części przedmiotu umowy, Zamawiający może, według swojego wyboru, odstąpić – bez wyznaczania dodatkowego terminu – albo od tej części przedmiotu umowy albo od całej reszty niespełnionego świadczenia albo od umowy w całości.

3. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy lub jej części Zamawiający ma prawo złożyć w terminie do 30 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę do odstąpienia lub w przypadku terminów określonych w ust. 1 pkt 1 i pkt 2 od dnia następnego po upływie tych terminów.
4. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku w terminie 3 dni roboczych od dnia odstąpienia od umowy.
5. W przypadku odstąpienia w części Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za prace zrealizowane do dnia odstąpienia. Do rozliczenia za prace, o których mowa w zdaniu pierwszym podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury stanowić będzie protokół inwentaryzacji podpisany przez obie Strony oraz protokół odbioru prac wykonanych do dnia odstąpienia podpisany przez uczestników odbioru.
6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 11 Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, wyłącznie za zasadach określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:
 - a) zmiany będącej następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, opinii itp., a także przedłużenia się procesu uzgadniania, wydawania opinii przez komórki i jednostki miejskie, ponad 21 dni od dnia dostarczenia przez Wykonawcę niezbędnych dokumentów lub

zatwierdzeniu projektu Aktualizacji Założeń 2026 przez Radę Miejską Wrocławia, o ile przedłużenie to nie będzie wynikać z winy Wykonawcy,

b) wstrzymania wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego – z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy;

2) zmiany wysokości wynagrodzenia umownego w następujących przypadkach:

a) zmiany stawki podatku od towarów i usług,

b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

c) zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

- jeżeli zmiany określone w lit. a-d będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę;

3) zmiany przepisów prawnych powszechnie obowiązujących, które mają wpływ na realizację umowy,

4) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.

3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 pkt 1 termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt 2 lit. a Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług.

5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt 2 lit. b Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w

życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

6. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt 2 lit. c Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 2 pkt 2 lit. c na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 2 pkt 2 lit. c.

7. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt 2 lit. d Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem

zmiany zasad, o których mowa w ust. 2 pkt 2 lit. d na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 2 pkt 2 lit. d.

8. Zmiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 2 pkt 2 lit. a-d obejmować będzie wyłącznie płatności za usługi, których w dniu zmiany jeszcze nie wykonano.

9. Obowiązek udowodnienia wpływu zmian, o których mowa w ust. 2 na zmianę wynagrodzenia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.

10. Stosownie do postanowień art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych Strony przewidują dodatkowo możliwość zmiany umowy w zakresie dotyczącym wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1, w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia, wówczas gdy średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w danym roku (tzw. roczny wskaźnik inflacyjny) ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wzrośnie o 10% w stosunku do roku poprzedzającego rok, w którym składany jest wniosek o dokonanie waloryzacji (jeżeli GUS zaprzestanie publikowania określonego powyżej wskaźnika, wskaźnik ten zastąpiony zostanie przez Strony najbardziej miarodajnym zbliżonym indeksem lub wskaźnikiem, zapewniającym zamierzone zabezpieczenie wartości umowy, możliwie w tym samym zakresie) jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 10 Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego raz do roku. Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji maksymalnie do 0,5% całkowitego wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia może dotyczyć wynagrodzenia należnego za wykonanie przedmiotu umowy po upływie 6 miesięcy od dnia jej zawarcia.

12. Wykonawca ma obowiązek wykazania, że zmiany określone w ust. 10 mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia.

13. W celu dokonania zmian umowy, o której mowa w ust. 10 Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę

wynagrodzenia (nie wcześniej niż 6 miesięcy po zawarciu umowy), przedkładając odpowiednie kalkulacje i dokumenty, w tym:

- 1) potwierdzające zasadność i bezpośredni wpływ zaistniałych zmian na koszty wykonania zamówienia;
- 2) określające stopień, w jakim zmiana, o której mowa w ust. 10 wpłynie na wysokość wynagrodzenia.

14. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z zapisami ust. 10 nastąpi (z zastrzeżeniem ust. 11 zd. 3) od dnia:

- 1) wejścia w życie przepisów uzasadniających zmianę, jeżeli Wykonawca złoży wniosek w terminie do 30 dni, licząc od dnia wejścia w życie tych przepisów lub
- 2) złożenia wniosku przez Wykonawcę, jeżeli wniosek wpłynie do Zamawiającego po upływie terminu określonego w pkt 1.

§ 12 Przetwarzanie i poufność danych

1. Strony działając jako odrębni administratorzy danych w rozumieniu art. 4 ust 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.) (dalej: RODO) udostępniają sobie wzajemnie dane (w tym dane osobowe) wyłącznie w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

2. Strony udostępniają dane osobowe osób upoważnionych do wykonywania określonych czynności w związku z realizacją niniejszej umowy, w szczególności dane osobowe reprezentantów lub pełnomocników Stron, osób do kontaktu, osób odpowiedzialnych za nadzór bądź realizację niniejszej umowy w zakresie: imienia i nazwiska, stanowiska, danych zawartych w upoważnieniach i pełnomocnictwach, adresów do kontaktu, numerów telefonów, danych zawartych w kwalifikowanych podpisach elektronicznych. Udostępnione dane przetwarzane będą przez Strony wyłącznie w celu i zakresie wynikającym z niniejszej umowy oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

3. Jeżeli w celu realizacji niniejszej umowy niezbędne będzie udostępnienie danych osobowych innych niż określone w ust. 2, Strony w załączniku do niniejszej umowy określą sposób udostępnienia, zakres, rodzaj oraz kategorie udostępnianych danych.
4. Strony oświadczają, że przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych postępować będą zgodnie z postanowieniami RODO oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781).
5. Każda ze Stron zobowiązuje się w szczególności do:
- 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji (w tym danych osobowych) udostępnionych lub pozyskanych w związku z wykonywaniem (w tym przy okazji wykonywania) niniejszej umowy oraz do wykorzystywania (w tym przekazywania lub ujawniania) przedmiotowych informacji jedynie w celach wskazanych w niniejszej umowie lub w związku z realizacją obowiązków prawnych nałożonych na Stronę na podstawie przepisów prawa,
 - 2) zachowania w tajemnicy sposobów zabezpieczenia informacji, o których mowa w pkt 1,
 - 3) stałego monitorowania procesu przetwarzania danych i nadzoru nad bezpieczeństwem przetwarzanych danych,
 - 4) podejmowania wszelkich niezbędnych, przewidzianych prawem działań w celu zapewnienia, by żadna z osób personelu Strony, która przetwarza informacje, o których mowa w pkt 1, nie ujawniała ani w trakcie trwania umowy, ani po jej ustaniu, ani rzeczonych informacji, ani sposobów ich zabezpieczenia.
6. Każda ze Stron przyjmuje do wiadomości, iż postępowanie sprzeczne ze zobowiązaniami wskazanymi w ust. 5 może być uznane przez drugą Stronę za nienależyte wykonanie niniejszej umowy.
7. Z uwagi na udostępnienie danych osobowych każda ze Stron zobowiązana jest do spełnienia obowiązku informacyjnego wobec osób, których udostępnione dane dotyczą przewidzianego w art. 14 RODO. Strony upoważniają się wzajemnie do przekazania w imieniu drugiej Strony obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
8. W celu realizacji obowiązku, o którym mowa w ust. 7:
- 1) Zamawiający w załączniku nr 3 do niniejszej umowy przekazuje Wykonawcy treść obowiązku informacyjnego,

2) Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od zawarcia niniejszej umowy do przekazania Zamawiającemu treści obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 7, a po tym terminie, Wykonawca zobowiązany będzie do samodzielnej realizacji obowiązku informacyjnego, poprzez przekazanie go osobom, których dane dotyczą.

9. W przypadku, w którym w związku z realizacją umowy nie dochodzi do udostępnienia danych osobowych innych, niż dane wskazane w ust. 2, a dochodzi do powierzenia przetwarzania danych osobowych, Strony zobligowane są do zawarcia stosownej umowy powierzenia danych osobowych, regulującej prawa i obowiązki Stron jako podmiotu powierzającego i procesora.*

*gdy dotyczy

§ 13 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny oraz ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

2. Ewentualne spory, jakie mogą powstać w trakcie realizacji umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie, a w braku porozumienia poddadzą je pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla Zamawiającego.

3. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy:

1) ze strony Wykonawcy: tel.

2) ze strony Zamawiającego: tel.....

4. Korespondencja przekazywana w formie pisemnej pomiędzy Stronami będzie kierowana na adresy Stron, wymienione poniżej:

dla Zamawiającego: Wydział Klimatu i Energii Urzędu Miejskiego Wrocławia,
ul. Bogusławskiego 8,10, 50-031 Wrocław, e-mail: wke@um.wroc.pl,

dla Wykonawcy:, e-mail:.....

5. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że dotyczące go dane, w tym dane osobowe (imię i nazwisko/nazwa), data umowy, jej przedmiot, numer, data obowiązywania oraz wartość umowy brutto mogą zostać udostępnione w Urzędowym Rejestrze Umów Urzędu Miejskiego Wrocławia, zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia.

6. Strony oświadczają, że w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień umowy z mocy prawa bądź ostatecznego lub prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu powszechnego, uznane zostanie nieważnym bądź bezskutecznym pozostałe postanowienia umowy pozostają w mocy.

7. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Umowę sprawdzono pod względem legalności, celowości i gospodarności.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załączniki do umowy:

1. załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia (OPZ);
2. załącznik nr 2 - Protokół odbioru.
3. załącznik nr 3 - Klauzula Informacyjna

Załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania pn. „Aktualizacja założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru Gminy Wrocław”, zwanego dalej „Aktualizacją Założeń 2026”.

Gmina Wrocław posiada „Aktualizację założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru Gminy Wrocław” na lata 2022-2037, dalej zwaną „Załozeniami 2023”, przyjętą uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia nr LXXV/1930/23 z dnia 23 listopada 2023 roku, która zgodnie z zapisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne wymaga aktualizacji w cyklu 3 letnim.

II. Realizacja przedmiotu zamówienia będzie przebiegała w dwóch etapach:

1. Pierwszy Etap – do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy: przekazanie projektu Aktualizacji Założeń 2026 i dokonanie, w terminie 5 dni roboczych od daty jego przekazania, prezentacji Zamawiającemu poprzez osobisty udział w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego. Na Pierwszy Etap składają się punkty 1 i 2 zestawienia pn. „Czynności warunkujące zakończenie i odbiór opracowania w tym legislację Aktualizacji Założeń 2026”, stanowiącego pkt III Opisu Przedmiotu Zamówienia.
2. Drugi Etap – do 12 miesięcy od dnia podpisania umowy: wykonanie pozostałego zakresu przedmiotu zamówienia, tj. punkty 3 - 11 zestawienia pn. „Czynności warunkujące zakończenie i odbiór opracowania w tym legislację Aktualizacji Założeń 2026”, stanowiącego rozdział III Opisu Przedmiotu Zamówienia.

III. Czynności warunkujące zakończenie i odbiór opracowania w tym legislację Aktualizacji Założeń 2026

Pierwszy Etap

1. Przedstawienie harmonogramu prac – do 7 dni roboczych od podpisania umowy.
2. Przekazanie projektu Aktualizacji Założeń 2026 i dokonanie, w terminie 5 dni roboczych od daty jego przekazania, prezentacji Przedstawicielom Zamawiającego – do 6 miesięcy od daty podpisania umowy. Wykonawca

zobowiązany będzie do przekazania Zamawiającemu projektu Aktualizacji Założeń 2026 przez skierowaniem opracowania do wymaganych prawem uzgodnień.

Drugi Etap:

3. Analiza uwag zgłaszanych przez Zamawiającego oraz wprowadzenie uzasadnionych i uzgodnionych z Zamawiającym zmian w projekcie Aktualizacji Założeń 2026 – na bieżąco, każdorazowo nie dłużej niż 4 dni robocze.
4. Uzyskanie opinii i uzgodnienia Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Wrocławiu oraz Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w zakresie zapisów Prognozy oddziaływania na środowisko.
5. Sporządzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko Aktualizacji Założeń 2026, w tym Prognoza oddziaływania na środowisko jeśli będzie wymagana. Prognozę oddziaływania na środowisko wykonaną zgodnie z zapisami ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
6. Uzyskanie opinii projektu Aktualizacji Założeń 2026 u wszystkich gestorów sieci, właścicieli sieci przesyłowych etc., dokonanie analizy wniosków i uwag wnoszonych do projektu Aktualizacji Założeń 2026 przez gestorów i właścicieli systemu przesyłowego oraz wniesienie ewentualnych poprawek.
7. Uzyskanie pozytywnej opinii samorządu województwa w zakresie koordynacji współpracy z innymi gminami oraz w zakresie zgodności z założeniami polityki energetycznej państwa.
8. Przygotowanie projektu Aktualizacji Założeń 2026 do wyłożenia do publicznego wglądu.
9. Wykonanie analizy wniosków i uwag wniesionych do projektu Aktualizacji Założeń 2026 w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu oraz wynikających z koreferatu zleconego przez Zamawiającego, a także wprowadzenie uzasadnionych i uzgodnionych z Zamawiającym uwag i wniosków do projektu Aktualizacji Założeń 2026.
10. Opracowanie i przekazanie Zamawiającemu prezentacji dla Rady Miejskiej Wrocławia oraz aktywne osobiste uczestnictwo w posiedzeniach komisji Rady Miejskiej Wrocławia wraz z prezentacją Aktualizacji Założeń 2026 i dyskusją podczas obrad komisji oraz Rady Miejskiej Wrocławia.

11. Wykonanie analizy wniosków i uwag wnoszonych do projektu Aktualizacji Założeń 2026 przez Radę Miejską Wrocławia oraz wniesienie ewentualnych poprawek, aż do ostatecznego uchwalenia dokumentu przez Radę Miejską Wrocławia.

Wymagania nadrzędne: zakończenie czynności stanowi uchwalenie Aktualizacji Założeń Uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia. Wszystkie potrzebne do wykonania projektu Aktualizacji Założeń 2026 informacje i dane Wykonawca zbierze we własnym zakresie i na własny koszt, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa. Realizacja zamówienia odbywa się z zachowaniem formy pisemnej. Wykonawca dołączy do opracowania oświadczenie, że jest ono wykonane zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami, wytycznymi oraz, że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

IV. Informacje ogólne

A. Cele główne Aktualizacji Założeń 2026

1. Tworzenie warunków dla rozwoju gospodarczego i przestrzennego Gminy Wrocław poprzez zapewnienie bezpieczeństwa zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe, z jednoczesnym zapewnieniem dostępności dla mieszkańców,
2. Stymulowanie działań poprawiających efektywność energetyczną i służących poprawie jakości środowiska,
3. Koordynacja i monitorowanie planów rozwoju przedsiębiorstw energetycznych spójnie ze strategią rozwoju społeczno-gospodarczego Wrocławia określoną w kluczowych dokumentach strategicznych i planistycznych.

B. Cele strategiczne Aktualizacji Założeń 2026:

1. Bezpieczeństwo energetyczne Gminy Wrocław określone jako zabezpieczenie nieprzerwanych dostaw paliw i energii o odpowiednich parametrach jakościowych, z uwzględnieniem uwarunkowań lokalnych, regionalnych, krajowych i globalnych, a także możliwości dywersyfikacji dostaw paliw i energii.
2. Efektywne zarządzanie energią przez samorząd poprzez wprowadzanie innowacyjnych rozwiązań, zapewniające adaptację miasta do zmieniającej się sytuacji energetycznej.
3. Ograniczenie wpływu procesów energetycznych na środowisko, w szczególności na jakość powietrza w Gminie Wrocław.

4. Kształtowanie i wdrażanie gospodarki niskoemisyjnej we wszystkich jej identyfikowalnych obszarach.

C. Cele lokalnej polityki energetycznej Gminy Wrocław przyjęte w Założeniach 2023 to:

1. Zapewnienie bezpieczeństwa dostaw energii w sytuacji transformacji sektora energetycznego w kraju.
2. Zapewnienie bezpieczeństwa dostaw energii dla istniejącej zabudowy.
3. Zapewnienie zaopatrzenia w energię dla planowanej nowej zabudowy.
4. Stymulowanie poprawy efektywności energetycznej.
5. Rozwijanie i wykorzystanie OZE oraz odzysku energii z zasobów energii odpadowej.
6. Współudział w rozwoju transportu niskoemisyjnego, w szczególności w zakresie elektromobilności.
7. Transformacja energetyczna miasta – dekarbonizacja, elektryfikacja końcowego zużycia energii.
8. Wsparcie dla tworzenia warunków funkcjonowania energetyki rozproszonej i wspólnot energetycznych, jako elementu dywersyfikacji źródeł energii.

D. Ramy czasowe:

Aktualizacja Założeń 2026 opracowana będzie na lata 2026 - 2040 z uwzględnieniem:

1. Perspektywy operacyjnej do roku 2030 oceniającej również stan aktualny, plany rozwoju przedsiębiorstw i stan istniejący, a także uwzględniającej główne trendy rozwojowe aglomeracji wrocławskiej - Strategia Wrocław 2030 i skoordynowane plany przedsiębiorstw energetycznych, z uwzględnieniem horyzontu średniookresowego na rok 2035.
2. Perspektywy strategicznej, określającej ogólne kierunki lokalnej polityki energetycznej (na podstawie PEP 2040).

E. Główne części Aktualizacji Założeń 2026

Wymagane jest opracowanie Aktualizacji Założeń 2026 zgodnie z podziałem na sześć części:

Część I: Ocena stanu aktualnego zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną, paliwa gazowe,

Część II: Analiza stanu i możliwości rozwoju działań racjonalizujących użytkowanie energii i lokalnych niskoemisyjnych źródeł energii,

Część III: Prognozy i analizy pokrycia zapotrzebowania do roku 2040,

Część IV: Ekologiczne aspekty realizacji Aktualizacji Założeń 2026,

Część V: Wnioski końcowe,

Część VI: Streszczenie w języku niespecjalistycznym.

F. Ogólne wymagania dla wszystkich części Aktualizacji Założeń 2026

1. Merytorycznie dokument musi spełniać wymagania ustawy Prawo energetyczne art. 19 i art. 18 i zawierać:
 - a) ocenę stanu aktualnego i przewidywanych zmian zapotrzebowania na ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe,
 - b) analizę i ocenę stanu poszczególnych systemów energetycznych na terenie gminy,
 - c) ocenę bezpieczeństwa zaopatrzenia w energię i jej nośniki, ocenę zgodności planów rozwoju przedsiębiorstw energetycznych z wymaganiami dotyczącymi poziomu i jakości wymaganych dostaw oraz transformacji energetycznej, wg art. 16 ustawy Prawo Energetyczne
 - d) propozycje przedsięwzięć racjonalizujących użytkowanie ciepła, energii elektrycznej i paliw gazowych,
 - e) ocenę możliwości wykorzystania istniejących nadwyżek i lokalnych zasobów paliw i energii, z uwzględnieniem energii elektrycznej i ciepła wytwarzanych w odnawialnych źródłach energii, energii elektrycznej wytwarzanej w skojarzeniu z wytwarzaniem ciepła, a także propozycje możliwych do zastosowania środków poprawy efektywności energetycznej w rozumieniu ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej,
 - f) analizę zakresu współpracy z innymi (sąsiadującymi) gminami,
 - g) planowanie i organizację działań mających na celu racjonalizację zużycia energii i promocję rozwiązań zmniejszających zużycie energii na obszarze gminy,
 - h) ocenę potencjału wytwarzania energii elektrycznej w wysokosprawnej kogeneracji oraz efektywnych energetycznie systemów ciepłowniczych lub chłodniczych na obszarze gminy, wg art. 18 i 7B ustawy Prawo energetyczne oraz art. 26 Dyrektywy w sprawie efektywności energetycznej,
 - i) analizę zagospodarowania ciepła odpadowego.

2. Aktualizacja Założeń 2026 po przyjęciu uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia ma spełniać funkcję podstawy formalnej i merytorycznej dla dalszych etapów planowania, w tym w szczególności dla:

- a) „Planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe” - zgodnie z art. 20 ustawy Prawo energetyczne w przypadku, gdy plany przedsiębiorstw energetycznych nie zapewniają realizacji uchwalonych Założeń, o których mowa w art. 19 ustawy Prawo energetyczne,
- b) „Planów rozwoju ...” przedsiębiorstw energetycznych działających i zamierzających działać na terenie miasta Wrocławia w zakresie obecnych i nowych potrzeb energetycznych oraz racjonalizacji produkcji i przesyłu energii elektrycznej, gazu i szczególnie ciepła - zgodnie z art. 16 ustawy Prawo energetyczne,
- c) Szeroko rozumianego planowania przestrzennego w zakresie zabezpieczenia w nośniki energetyczne dla planowanych i nowych obiektów, a także obszarów rozwoju oraz rezerwowania terenu na konieczne nowe urządzenia zaopatrzenia energetycznego ze źródeł odnawialnych.

Wykonawca ma uwzględnić wszystkie te funkcje w Aktualizacji Założeń 2026.

3. Należy zwrócić uwagę na zasadę spójności poszczególnych części Aktualizacji Założeń 2026.

4. Aktualizacja Założeń 2026 powinna oceniać możliwość zaopatrzenia odbiorców w sieciowe nośniki energetyczne oraz wskazać kierunki rozwoju poszczególnych sieci energetycznych w oparciu o wieloletnie plany rozwoju Wrocławia.

5. Wszystkie części Aktualizacji Założeń 2026 powinny uwzględniać uwarunkowania lokalne, regionalne, ogólnopolskie i międzynarodowe rozwoju zrównoważonej gospodarki energetycznej oraz lokalnej gospodarki niskoemisyjnej i działań zmierzających do poprawy jakości powietrza.

6. Każdy analizowany rozdział Aktualizacji Założeń 2026 powinien kończyć się podsumowaniem oraz wnioskami. W taki sposób kończyć się ma również każda część dokumentu. Proponowane wnioski winny być szczegółowo omówione i zaakceptowane przez Zamawiającego.

7. Należy przedstawić metodologię zbierania i przetwarzania danych, sporządzania bilansów, analiz i ocen z podaniem źródeł pozyskiwania

informacji i danych.

8. Wszystkie wykazy publikowane w Aktualizacji Założeń 2026 nie powinny zawierać danych wrażliwych.

9. Aktualizacja Założeń 2026 powinna być zgodna z obowiązującymi aktami prawnymi w szczególności z:

- a) Ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym,
- b) Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne,
- c) Ustawą z dnia 20 maja 2016r. o efektywności energetycznej,
- d) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- e) Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie , udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko,
- f) Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- g) Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane,
- h) Ustawą z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów,
- i) Ustawą z dnia 20 lutego 2015 o odnawialnych źródłach energii
- j) Ustawą z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych,
- k) pozostałymi obowiązującymi przepisami na dzień przekazania Aktualizacji Założeń 2026.

10. Ponadto opracowanie przedmiotu zamówienia powinno być spójne z dokumentami lokalnymi, w szczególności z:

- a) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia z 2018r.

<https://bip.um.wroc.pl/arttykul/195/31414/studium-uwarunkowan-i-kierunkow-zagospodarowania-przestrzennego-wroclawia>

- b) Aktualizacją Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru Gminy Wrocław na lata 2022-2037 z 2023 r.

<https://bip.um.wroc.pl/arttykul/859/69224/aktualizacja-zalozen-do-planu-zaopatrzenia-w-cieplo-energie-elektryczna-i-paliwa-gazowe-dla-obszaru-gminy-wroclaw>

c) Strategią Wrocław 2030

https://www.wroclaw.pl/beta2/files/news/61260/Strategia_2030-2.pdf

d) Programem ochrony środowiska dla m. Wrocław na lata 2021-2025 z perspektywą do roku 2030 <https://bip.um.wroc.pl/artykul/305/58086/program-ochrony-srodowiska-dla-miasta-wroclawia-na-lata-2021-2025-z-perspektywa-do-roku-2030>

e) Planem Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Wrocław -aktualizacja-2019r. <https://bip.um.wroc.pl/artykul/623/41488/plan-gospodarki-niskoemisyjnej-aktualizacja> oraz Planem działań na rzecz zrównoważonej energii i klimatu Secap <https://bip.um.wroc.pl/artykul/1055/62693/plan-dzialan-na-rzecz-zrownowazonej-energii-i-klimatu-secap>

f) Planem Zrównoważonej Mobilności dla Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Wrocławia <https://bip.um.wroc.pl/artykul/305/59093/plan-zrownowazonej-mobilnosci-dla-miejskiego-obszaru-funkcjonalnego-wroclawia>

g) Założeńmi polityki społeczno-gospodarczej Wrocławia na rok 2025 <https://bip.um.wroc.pl/artykuly/364/zalozenia-polityki-spoiecznogospodarczej>

h) Inwentaryzacją emisji gazów cieplarnianych <https://bip.um.wroc.pl/artykul/623/38877/raporty>

i) Mapą drogową_osiągnięcia neutralności klimatycznej Wrocławia <https://bip.um.wroc.pl/artykul/1254/79215/roadmapa>

j) Planem ogólnym Wrocławia https://geoportal.wroclaw.pl/planowanie_przestrzenne/pog

V.

Szczegółowy zakres Aktualizacji Założeń 2026:

A.

Ocena stanu aktualnego zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru Gminy Wrocław, która **powinna zawierać :**

1. Podstawę opracowania (charakterystyka zmian w otoczeniu energetyki komunalnej, które zaistniały w okresie od uchwalenia Założeń 2023).
2. Charakterystykę miasta (struktura demograficzna stan i prognoza zmian, zasoby mieszkaniowe, uwarunkowania gospodarcze, warunki klimatyczne, uwarunkowania infrastrukturalne, środowiskowe i przestrzenne).

3. Charakterystykę kierunków i terenów rozwojowych Wrocławia, analizę tempa rozwoju miasta (wg aktualnych dokumentów strategicznych i planistycznych miasta, rozwój zabudowy mieszkaniowej, usługowej i wytwórczej).

4. Charakterystykę zaopatrzenia w ciepło:

- a) funkcjonujący na terenie miasta system ciepłowniczy,
- b) bilans potrzeb cieplnych miasta,
- c) aktualizacja danych o infrastrukturze przedsiębiorstw ciepłowniczych działających na terenie miasta, źródłach i kotłowniach lokalnych,
- d) analiza i ocena aktualnych planów rozwoju przedsiębiorstw energetycznych ze szczególnym uwzględnieniem odbudowy potencjału wytwórczego dla zasilania systemu ciepłowniczego miasta z jego modernizacją wg zapisów Założeń 2023,
- e) ocena potencjału wytwarzania energii w niskoemisyjnych źródłach i wysokosprawnej kogeneracji oraz efektywnych energetycznie systemów ciepłowniczych.

5. Charakterystykę systemu elektroenergetycznego:

- a) funkcjonujący na terenie miasta system elektroenergetyczny,
- b) aktualizacja danych o infrastrukturze przedsiębiorstw elektroenergetycznych działających na terenie miasta oraz o źródłach energii elektrycznej w tym odnawialnych źródłach energii,
- c) analiza i ocena aktualnych planów rozwoju przedsiębiorstw energetycznych ze szczególnym uwzględnieniem odbudowy potencjału wytwórczego, rozwoju energetyki produkcyjnej wg zapisów Założeń 2023,
- d) ocena potencjału wytwarzania energii elektrycznej w wysokosprawnej kogeneracji i potencjału elektryfikacji końcowego zużycia energii.

6. Charakterystykę systemu zaopatrzenia w gaz ziemny:

- a) na terenie miasta system,
- b) aktualizacja danych o infrastrukturze przedsiębiorstw gazowych działających na terenie miasta,
- c) analiza i ocena aktualnych planów rozwoju przedsiębiorstw gazowniczych ze szczególnym uwzględnieniem zabezpieczenia potrzeb mieszkańców w aspekcie zmian układu zasilania systemu.

B.

Analiza stanu i możliwości rozwoju działań racjonalizujących użytkowanie energii, i lokalnych niskoemisyjnych źródeł energii, która **powinna zawierać:**

1. Opis stanu i możliwości realizacji przedsięwzięć racjonalizujących użytkowanie ciepła, energii elektrycznej i paliw gazowych (w obszarze wspierania rozwoju nowych technologii energetycznych, zakresu i organizacji zarządzania energetyką komunalną w mieście – Energetyk Miejski, rola Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków w działaniach miasta mających na celu poprawę jakości powietrza).
2. Opis stanu i możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii z szczególnym uwzględnieniem współpracy tych źródeł z systemami energetycznymi miasta oraz energetyki prosumenckiej.
3. Opis stanu i możliwości zagospodarowania lokalnych zasobów ciepła odpadowego ze szczególnym uwzględnieniem przemysłu i gospodarki komunalnej.
4. Bilans energetyczny Gminy Wrocław, charakterystyka zmian w zapotrzebowaniu mocy i zużyciu energii w skali całego miasta w latach 2022-2025.
5. Analiza cen nośników energii wraz z prognozą (z szczególnym uwzględnieniem zmian spowodowanych wzrostem cen emisji CO₂ oraz zmianą kierunków dostaw nośników energii, analizą reflacji cen nośników energii w aspekcie atrakcyjności produkcji lokalnej oraz oceną zmian geopolitycznych wpływających na dostępność surowców).

C.

Prognozy i analizy pokrycia zapotrzebowania do roku 2040 **powinny zawierać:**

1. Opis założeń i metod wykorzystanych w analizach rozwojowych.
2. Prognozę zmian zapotrzebowania na nośniki energii w tym: potrzeby energetyczne dla nowych obszarów rozwoju, prognozę i zakres zmian w zapotrzebowaniu na ciepło, gaz i energię elektryczną.
3. Analizę możliwości rozwoju lokalnych odnawialnych źródeł energii i źródeł ciepła odpadowego na terenie gminy.
4. Prognozę zmian zapotrzebowania na nośniki energii dla transportu.
5. Scenariusze rozwoju systemów energetycznych dla pokrycia określonego zapotrzebowania na nośniki energii (zaopatrzenie w energię nowych obszarów pod zabudowę mieszkaniową, usługową i przemysłową, wymagane kierunki działań w systemach z szczególnym uwzględnieniem transformacji układu zasilania systemu ciepłowniczego w perspektywie roku 2030 i Założeń 2026.

6. Ocena zgodności planów rozwojowych przedsiębiorstw energetycznych z Załoženiami 2023 (w szczególności w aspekcie konieczności opracowania Planu zaopatrzenia wg Art. 20 ustawy Prawo energetyczne).
7. Ocena bezpieczeństwa energetycznego w zakresie zaopatrzenia Gminy Wrocław w nośniki energii (ze szczególnym uwzględnieniem transformacji energetycznej oraz zmiany kierunków dostaw nośników energii).
8. Planowanie działań służących poprawie bezpieczeństwa i efektywności energetycznej na terenie miasta z szczególnym uwzględnieniem zrównoważonej transformacji energetycznej.
9. Współpracę pomiędzy gminami (z szczególnym uwzględnieniem korzyści jakie może dać realizacja działań wspólnie w Aglomeracji Wrocławskiej).

D.

Ekologiczne aspekty realizacji Aktualizacji Założeń 2026 **powinny zawierać:**

1. Wymagania prawne dotyczące jakości powietrza.
2. Ocenę aktualnego stanu jakości powietrza w mieście.
3. Sposoby i metody ograniczenia emisji zanieczyszczeń (prognoza zmian jakości powietrza związana z wdrożeniem kierunków działań wg Aktualizacji Założeń 2026).

E.

Wnioski końcowe **powinny zawierać:**

1. Podsumowanie i wnioski (podstawowe parametry energetyczne układu zaopatrzenia Gminy Wrocław w energię, syntetyczna ocena stanu, cele i zadania Wrocławia związane z zaopatrzeniem w energię dla perspektywy krótkoterminowej i strategicznej).
2. Opis sposobu monitorowania i realizacji Aktualizacji Założeń 2026 (zasady monitorowania oraz wskaźniki, analiza skutków braku realizacji wg. Aktualizacji Założeń 2026).

F.

Streszczenie w języku niespecjalistycznym **powinno zawierać:**

1. Kluczowe zagadnienie oraz wnioski z Części I-V Aktualizacji Założeń 2026 przedstawione w sposób skrócony.
2. Prezentację dla Radnych Miasta Wrocławia dot. Aktualizacji Założeń 2026

VI.

Warunki uzupełniające dotyczące realizacji zamówienia:

1. Uzyskanie aktualnych Planów rozwoju przedsiębiorstw energetycznych dla terenu Miasta oraz poddanie ich wnikliwej analizie w aspekcie działań krótkoterminowych oraz strategicznych, a także działań związanych z transformacją energetyczną.
2. Uwzględnienie aktualnych uwarunkowań zewnętrznych zaopatrzenia Gminy w ciepło, energię i paliwa jako konsekwencji zmian w otoczeniu.
3. Uzyskanie stosownych uzgodnień z przedsiębiorstwami energetycznymi i uprawnionymi przedstawicielami gminy w celu wykonania Aktualizacji Założeń 2026 r., tj. analizy rozwoju zabudowy i zapotrzebowania na nośniki energetyczne na obszarze Gminy Wrocław w oparciu o aktualne dokumenty planowania przestrzennego i Strategię Wrocławia.
4. Osobisty udział w spotkaniach z interesariuszami, w szczególności z gestorami sieci, wytwórcami energii oraz innymi wskazanym przez Zamawiającego w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego. Miejscem doręczenia przedmiotu zamówienia jest Wydział Klimatu i Energii Urzędu Miejskiego Wrocławiu, ul: Bogusławskiego 8-10, 50-032 Wrocław.

Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot zamówienia w formie:

1. Projekt Aktualizacji Założeń 2026, w tym komplet map w skali 1:50 000 – w 5 egzemplarzach w wersji papierowej oraz 5 w wersji elektronicznej.
2. Wyciąg w formie streszczenia w języku niespecjalistycznym - w 5 egzemplarzach w wersji papierowej oraz 5 w wersji elektronicznej.
3. Wersję elektroniczną Aktualizacji Założeń 2026 tożsamą z wersją papierową. Wersja elektroniczna musi umożliwiać odczytanie plików w programach:
 - a) Adobe Reader – całość opisowa (rozszerzenie *.pdf)
 - b) MS Word – część opisowa 9rozszerzenie *.doc/*docx)
 - c) ArcMap – kompozycje mapowe (rozszerzenie *.mxd)
4. Wszystkie dane i zasoby w formie elektronicznej dostarczane Zamawiającemu winny być przekazane na odpowiednich do ich wielkości nośnikach danych (dysk przenośny z interfejsem USB lub inny uprzednio uzgodniony z Zamawiającym nośnik).

Załącznik nr 2 do umowy – wzór protokołu

Protokół sporządzony w dniu r.

pomiędzy:

Gminą Wrocław z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP
8971383551, REGON 931934839,

reprezentowaną przez:

działającą na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Wrocławia

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

z siedzibą, NIP, REGON,

reprezentowanym przez:

zwanym dalej **Wykonawcą**

1. Przedmiot umowy:

2. Wykonawca wykonał przedmiot umowy zgodnie z zawartą umową nr:

3. Zamawiający przyjął przedmiot umowy bez zastrzeżeń, stwierdzając jego
 należyte wykonanie (brak zastrzeżeń/uwag)*.

4. Zamawiający zgłosił następujące zastrzeżenia i uwagi do wykonania
 przedmiotu umowy*:

.....

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla
 każdej ze Stron umowy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

*niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 3 do umowy - KLAUZULA INFORMACYJNA

INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Niniejszą informację otrzymuje Pani/Pan w związku z obowiązkami określonymi w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 4 maja 2016 r. L 119/1).

Administrator danych osobowych (ADO)

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Wrocławia, z którym można się skontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Prezydent Wrocławia, Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław;
- przez e-mail: wke@um.wroc.pl,
- przez e-doręczenie: AE:PL-95179-82549-VVTFT-27
- telefonicznie: 71 777-86-88 (sekretariat Wydziału Klimatu i Energii).

Cele przetwarzania danych

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji umowy, w celach kontaktowych i wymiany korespondencji lub innych form kontaktu.

Podstawy prawne przetwarzania

Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO

tj. prawnie uzasadniony interes administratora, jakim jest realizowanie umowy.

Kategorie przetwarzanych danych

Będziemy przetwarzać następujące kategorie Pani/Pana danych osobowych:

- imię i nazwisko,
- telefon służbowy,
- adres e-mail,
- dane zawarte w upoważnieniach/pełnomocnictwach,
- dane zawarte w kwalifikowanych podpisach elektronicznych.

Źródło pochodzenia danych

Pani/Pana dane osobowe pozyskane zostały od Pani/Pana pracodawcy, podmiotu zatrudniającego lub podmiotu współpracującego.

Okres retencji danych

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez 5 lat od stycznia kolejnego roku po zakończeniu realizacji umowy administratora z Pani/Pana pracodawcą/zleceniodawcą/zamawiającym, a w celach związanych z dochodzeniem lub obroną przed roszczeniami do czasu przedawnienia tych roszczeń.

Odbiorcy danych

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:

- dostawcy usług IT,
- podmioty, którym administrator udostępnił dane,
- podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa,
- podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską,
- osoby fizyczne posiadające wiedzę specjalistyczną i występujące w postępowaniu w charakterze biegłego.

Takie podmioty przetwarzają dane na podstawie zawartej umowy z administratorem i tylko zgodnie z jego poleceniami.

Przysługujące prawa

Przysługuje Pani/Panu:

- prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- prawo do usunięcia danych (prawo do bycia zapomnianym);
- prawo do ograniczenia przetwarzania danych;
- prawo do przenoszenia danych;
- prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Inspektor Ochrony Danych

W Urzędzie wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych. Jest to osoba, z którą można się kontaktować w sprawach dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz korzystania z przysługujących Pani/Panu praw związanych z przetwarzaniem danych.

Z Inspektorem można skontaktować się w następujący sposób:

- listownie na adres: al. M. Kromera 44, 51-163 Wrocław
- przez e-mail: iod@um.wroc.pl
- telefonicznie: 71 777 77 24.

Przekazywanie danych poza Europejski Obszar Gospodarczy

Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy.

Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

Pani/Pana dane nie będą podlegały profilowaniu lub zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.