



WSR-OS.6220.83.2023.DW

Wrocław, dnia 9 października 2025 r.

ZAWIADOMIENIE-OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 10, 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), zwanej dalej k.p.a. i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) - zwanej dalej ustawą ooś,

zawiadamiam strony postępowania,

że pismem z dnia 8 października 2025 r. znak: WOOŚ.4221.67.2025.PK.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, zwany dalej RDOŚ, poinformował o niemożności uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie kompleksu hal przemysłowo-magazynowo-usługowych z infrastrukturą towarzyszącą przewidzianego do realizacji na działkach nr 2/6, 3/2, 3/3, 3/4, 6, 8, 7/2 AM-7 obręb Jerzmanowo we Wrocławiu w terminie określonym w piśmie z dnia 20 czerwca 2025 r. znak: WOOŚ.4221.67.2025.PK.1.

Działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a., z uwagi na konieczność analizy materiału dowodowego, RDOŚ wyznaczył nowy termin ww. uzgodnienia do 4 grudnia 2025 r.

Jednocześnie w związku z oczekiwaniem na uzgodnienie RDOŚ, koniecznością jego przeanalizowania oraz całości zebranego materiału wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy: 30 stycznia 2026 r.

Równocześnie informuję, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 k.p.a. stronom postępowania przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem organu.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia na tabl. ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia przy pl. Nowy Targ 1-8 oraz przez udostępnienie

pisma w Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia
bip.um.wroc.pl.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie - obwieszczenie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 9 października 2025 r.

Z up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz

Dyrektor Wydziału

Środowiska i Rolnictwa

Sprawę prowadzi: Dorota Wilusz, tel. 71 799-67-34, email:

dorota.wilusz@um.wroc.pl, Wydział Środowiska, ul. Hubska 8-16, 50-502

Wrocław, tel. 71 799-67-00, fax 71 799-86-55, wsr@um.wroc.pl,

www.wroclaw.pl

Otrzymują:

1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
2. aa

Do wiadomości: Pełnomocnik Inwestora spółki TFK Wrocław Sp. z o.o., ul. Grabiszyńska 241A, 53-234 Wrocław - *imię, nazwisko i adres do korespondencji wg rozdzielnika*