

**UMOWA nr WSR-ZL/.....**

zawarta w dniu ..... 2025 r. we Wrocławiu pomiędzy:

Gminą Wrocław, 50-141 Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, podatnikiem podatku VAT o numerze NIP: 897-13-83-551, REGON: 931934839 reprezentowaną przez:

.....

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Wrocławia lub osoby przez niego upoważnionej  
zwaną dalej „Zamawiającym”

a .....

NIP: .....

REGON: .....

reprezentowaną przez: ..... zwanym dalej „Wykonawcą”.

przy czym Zamawiający oraz Wykonawca zwani będą łącznie w dalszej części umowy również **Stronami**.

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie ..... (znak sprawy: ..... ..) zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zawarta została umowa o następującej treści:

**§1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego opracowania pn. „Waloryzacja przyrodnicza obszaru doliny rzeki Bystrzycy we Wrocławiu” dalej zwanego „Opracowaniem”, na podstawie przeprowadzonej przez Wykonawcę terenowej inwentaryzacji przyrodniczej dla obszaru, którego granice przedstawione są w załączniku nr 1 do umowy.
2. Zakres Opracowania obejmuje:
  - 1) Ogólną charakterystykę zlewni rzeki Bystrzycy w ujęciu aglomeracji wrocławskiej – zagadnienia środowiska przyrodniczego i poziomu przekształceń wynikających z działalności człowieka.
  - 2) Charakterystykę morfologiczną doliny rzecznej z wyszczególnieniem kluczowych elementów krajobrazu doliny rzecznej.
  - 3) Rozpoznanie i charakterystykę struktury środowiska przyrodniczego.
  - 4) Waloryzację przyrodniczą obszaru badań z wyszczególnieniem, które jego fragmenty charakteryzują się najwyższymi, a które najniższymi walorami przyrodniczymi, z zastosowaniem następującej gradacji, (które, w części graficznej Opracowania zostaną oznaczone zróżnicowanymi kolorami), w podziale na następujące strefy:
    - a) tereny o najcenniejszych walorach przyrodniczych;
    - b) tereny o wysokich walorach przyrodniczych;
    - c) tereny cenne pod względem przyrodniczym;
    - d) tereny o przeciętnych walorach przyrodniczych;
    - e) tereny silnie przekształcone o najniższych walorach przyrodniczych.
  - 5) Określenie systemu powiązań przyrodniczych na badanym obszarze, również w sąsiedztwie doliny rzecznej, które odpowiadają za migrację flory fauny, utrzymanie różnorodności biologicznej i przewietrzanie w granicach zlewni rzeki Bystrzycy, w odniesieniu do tzw. zieleni dominującej na rysunku nr 6 pt. "Kierunki zagospodarowania

przestrzennego - przeznaczenie terenu" w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Wrocławia oraz kierunków wskazanych w polityce zieleni.

- 6) Wskazanie obszaru istniejących lub możliwych do utworzenia stref ekotonowych na styku kompleksów leśnych, zadrzewień, z innymi ekosystemami.
3. Obszary trzech zbiorników wodnych leżących w Lesie Stabłowickim (w granicach objętych inwentaryzacją przeprowadzoną w latach 2021 – 2022) podlegają weryfikacji w zakresie ograniczonym do § 1 ust. 2 pkt 4). Mapy zinwentaryzowanych zbiorników zawarte są w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
4. Terenowa inwentaryzacja przyrodnicza obszaru winna być wykonana w okresie wegetacyjnym, w terminie, w którym możliwe jest rozpoznanie wszystkich kluczowych gatunków roślin i dokonanie jednoznacznej diagnozy fitosocjologicznej siedliska a także rozpoznanie wszystkich kluczowych gatunków zwierząt.
5. Opracowanie należy sporządzić w języku polskim i przekazać Zamawiającemu w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej. Winny one spełniać następujące wymagania:
  - 1) każde Opracowanie winno być sporządzone w wersji elektronicznej tożsamej z wersją papierową; wersja elektroniczna musi umożliwiać odczytanie plików w programach:
    - a) Adobe Reader – całość dokumentacji (rozszerzenie \*.pdf),
    - b) MS WORD – część opisowa (rozszerzenie \*.doc),
  - 2) wyniki badań należy zaprezentować w formie: tematycznych map wektorowych w wersji cyfrowej (obrazowanie graficzne w formacie .jpg lub .pdf) oraz plików geobazy plikowej Esri GDB lub shapefile (shp) w układzie PL-2000 strefa VI (kod EPSG 2177) oraz cyfrowych warstw informacyjnych w plikach shapefile (.shp, .shx, .dbf, .prj); opisy w tabelach atrybutów winny umożliwiać jednoznaczną identyfikację obiektów; wykonane mapy powinny być zgodne ze „Standardem wektorowych danych przestrzennych Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska na potrzeby gromadzenia informacji o rozmieszczeniu chronionych gatunków, ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych” (Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, wersja 2022.1);
  - 3) dokumentacji fotograficznej w formie cyfrowej o jakości umożliwiającej rozpoznanie obiektu lub siedliska;
  - 4) w części opisowej opracowania należy zamieścić opis zastosowanych metod oraz wykaz wykorzystanych materiałów (zarówno literaturowych jak i wykorzystanych danych liczbowych, przestrzennych itp.);
  - 5) wszystkie egzemplarze Opracowania winny zawierać ryciny i fotografie wydrukowane w kolorze (nie mogą stanowić czarno-białych kserokopii oryginalnych rysunków z zaznaczonymi na kolorowo elementami);
  - 6) w materiałach źródłowych należy uwzględnić ogólnodostępne zasoby miejskiego geoportalu znajdujące się pod adresem [www.geoportal.wroclaw.pl](http://www.geoportal.wroclaw.pl)
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność techniczną, merytoryczną i finansową za realizację przedmiotowej umowy, a w szczególności za:
  - 1) kompetentne, rzetelne i terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
  - 2) wykorzystanie danych merytorycznych, zgodnych z aktualnym stanem wiedzy w tym zakresie,
  - 3) dostarczenie Opracowania wykonanego pod względem merytorycznym, formalnym i językowym ze starannością i na poziomie wymaganym przy publikowaniu tego rodzaju opracowań.

## **§ 2**

### **Termin wykonania przedmiotu umowy i zasady odbioru przedmiotu umowy**

1. Umowę należy wykonać w dwóch etapach.
  - 1) Etap I obejmuje wykonanie prac terenowych wraz ze złożeniem sprawozdania zawierającego ich wykaz oraz opis zastosowanej metodologii.
  - 2) Etap II obejmuje wykonanie całości Opracowania, określonej szczegółowo w § 1.

2. Wykonawca wykona i doręczy Zamawiającemu przedmiot umowy w terminie:
  - 1) I etap - do dnia 30 listopada 2026 r. – złożenie sprawozdania, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1)
  - 2) II etap - do dnia 6 września 2027 r.
3. Miejscem doręczenia Opracowania jest Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego Wrocławia, ul. Hubska 8-16, 50-502 Wrocław.
4. Wykonanie poszczególnych etapów przedmiotu umowy Strony potwierdzą protokołami odbioru sporządzonymi w terminach: do 11 grudnia 2026 r. w zakresie etapu I i do 29 listopada 2027 r. w zakresie etapu II.
5. Zamawiający może zgłosić w terminie: do 7 grudnia 2026 r. w zakresie etapu I i do 29 listopada 2027 r. w zakresie etapu II zastrzeżenia, co do prawidłowości wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się dokonać niezwłocznie zmian uwzględniających zastrzeżenia zgłoszone przez Zamawiającego, nie później jednak niż w ciągu 3 dni roboczych odnośnie przedmiotu umowy w etapie I i w ciągu 10 dni roboczych odnośnie przedmiotu umowy w etapie II od ich zgłoszenia. Prawidłowe wykonanie zmian w tym terminie, oznacza brak opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy. Prawidłowe wykonanie zmian musi zostać potwierdzone odpowiednim zapisem w protokołach odbioru przez Zamawiającego.
6. Protokoły odbioru stwierdzające prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, stanowią będą podstawę do wypłaty wynagrodzenia.

### **§ 3**

#### **Wynagrodzenie i sposób zapłaty**

1. Strony uzgadniają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Wykonawca otrzyma maksymalne wynagrodzenie w kwocie ..... złotych brutto (słownie złotych: ..... ) w tym wartość netto ..... złotych (słownie złotych: ..... ) + plus podatek VAT, czyli ..... złotych (słownie: ..... ).
2. Wynagrodzenie za wykonaną usługę będzie płatne w dwóch transzach po doręczeniu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionych faktur za wykonanie: I i II etapu umowy i po potwierdzeniu przez Zamawiającego protokołami odbioru prac wykonania przedmiotu umowy bez zastrzeżeń, na konto wskazane w fakturze:
  - a) I transza w wysokości ..... złotych brutto (słownie: ..... ) tj. nie więcej niż 38,77% wartości wynagrodzenia, płatna w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, jednak nie później niż do dnia 28 grudnia 2026 r.
  - b) II transza w wysokości ..... złotych brutto (słownie: ..... ) tj. nie więcej niż 61,23 % wartości wynagrodzenia, płatna w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury za wykonanie przedmiotu umowy, jednak nie później niż do dnia 27 grudnia 2027 r.
3. W kwocie wynagrodzenia określonego w ust. 1 zawiera się również wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich do Opracowania, zgodnie z postanowieniami § 5 umowy.
4. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy.
5. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca wystawi fakturę zgodnie z poniższymi danymi: Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1 8, 50-141 Wrocław, NIP: 8971383551 oraz dostarczy fakturę na adres: Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego Wrocławia, ul. Hubska 8-16, 50-502 Wrocław.
7. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (*Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.*) istnieje możliwość wystawienia i przekazania Zamawiającemu faktury VAT drogą elektroniczną za

pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania pod adresem: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/>, adres PEF: NIP 8961003529.

8. W przypadku wystawiania faktury elektronicznej NABYWCA TOWARU/USŁUGI jest: Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 8971383551, ODBIORCA TOWARU/USŁUGI jest: Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław.
9. Wykonawca po zawarciu umowy, nie później niż przed wystawieniem faktury, poinformuje Zamawiającego na adres e-mail: [wsr@um.wroc.pl](mailto:wsr@um.wroc.pl) o sposobie przekazania faktury.
10. Działając na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług art. 2 pkt 32, art.106m, art.106n, art.112a Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie przez Wykonawcę faktur, duplikatów tych faktur oraz ich korekt, w formie elektronicznej jako pliku z rozszerzeniem PDF, gwarantującego autentyczność ich pochodzenia, integralność oraz czytelność treści, pod warunkiem podania przez Wykonawcę usługi adresu e-mail, z którego będą wysyłane faktury, oraz jego zmian.
11. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
12. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem podatku VAT.
13. Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych od wartości nieterminowo opłaconych faktur.

#### **§ 4**

##### **Inne obowiązki i uprawnienia Stron.**

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca, w ramach wykonania przedmiotu umowy, w szczególności zobowiązany jest:
  - 1) nie wykorzystywać, ze szkodą dla Zamawiającego, żadnych przekazanych mu w trakcie i w celu wykonania umowy informacji oraz wyników opracowania;
  - 2) do utrzymania w tajemnicy wszelkich danych oraz informacji jakie uzyskał w związku z realizacją niniejszej umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia i przekazania;
  - 3) do pozyskania na własny koszt i własnym staraniem innych, niż przekazane przez Zamawiającego, opracowania, dokumenty i informacje, które uzna za niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, a których Zamawiający nie posiada. Jeżeli Zamawiający posiada dokumenty, które Wykonawca uzna za niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający prześle je niezwłocznie Wykonawcy na jego uzasadniony wniosek;
  - 4) zwrócić Zamawiającemu dokumenty przez niego przekazane, niezbędne do wykonania Opracowania, nie później niż w dniu dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu umowy zakresie etapu II;
  - 5) niezwłocznego sygnalizowania Zamawiającemu zaistnienia istotnych problemów, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie. Zamawiający zastrzega jednak, że nie będzie wykonywał za Wykonawcę działań, do których Wykonawca zobowiązał się na podstawie niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Wykonawcę będą obciążać ewentualne koszty i skutki prawne mogące wynikać wskutek zaniechania.
4. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - 1) współpracy z Wykonawcą w celu należytego wykonania przedmiotu umowy;
  - 2) dostarczenia Wykonawcy wszelkich znajdujących się w jego posiadaniu informacji i/lub dokumentów, jakie mogą być niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;
  - 3) dokonania odbioru Opracowania na zasadach i warunkach określonych umową;
  - 4) zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy na zasadach określonych w umowie.

## **§ 5**

### **Prawa autorskie**

1. Z chwilą zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia za wykonanie Opracowania, przechodzą na niego nieograniczone czasowo i terytorialnie autorskie prawa majątkowe do opracowania (w całości, jak również we fragmentach) na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Opracowania – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy Opracowania, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Opracowanie utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału;
  - 3) w zakresie rozpowszechniania Opracowania w sposób inny niż określony w pkt 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Opracowania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybrany.
2. Przeniesienie praw, o którym mowa w ust. 1, obejmuje prawo do dokonywania opracowań w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, tj. w szczególności adaptacji, przeróbek (w tym na inną technikę) lub tłumaczeń oraz korzystania i rozporządzania tak powstałymi opracowaniami (prawa zależne) na polach eksploatacji wymienionych w ust. 1, z zastrzeżeniem poszanowania praw osobistych Wykonawcy.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 niniejszej umowy, nieograniczone pod względem czasowym i terytorialnym wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Opracowania na polach eksploatacji wymienionych w ust. 1, bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonanie przedmiotu umowy nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaze Zamawiającemu Opracowanie w stanie wolnym od obciążeń prawnych osób trzecich.
5. Wykonawca oświadcza, że Opracowanie powstałe w wykonaniu niniejszej umowy będzie wolne od wad prawnych i fizycznych, oraz że służyć mu lub służyć mu będą wyłączne majątkowe prawa autorskie do Opracowania w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy, oraz że prawa te nie będą w żaden sposób ograniczone. Wykonawca oświadcza, że rozporządzenie Opracowaniem nie narusza żadnych praw własności przemysłowej i intelektualnej. Strony ustalają, że gdyby okazało się, iż osoba trzecia zgłasza roszczenia pod adresem Opracowania lub jakiegokolwiek jego fragmentu, Wykonawca po zawiadomieniu przez Zamawiającego, nie uchyli się od niezwłocznego przystąpienia do wyjaśnienia sprawy oraz wystąpi przeciwko takim roszczeniom na własny koszt i ryzyko a nadto, że zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia, a w razie ich zasądzenia od Zamawiającego regresowo zwróci Zamawiającemu całość roszczeń, do których pokrycia zobowiązany był prawomocnym orzeczeniem sądu oraz wszelkie związane z tym uzasadnione wydatki i opłaty, włączając w to koszty procesu i uzasadnione koszty obsługi prawnej.
6. Jeżeli Opracowanie lub jakikolwiek jego fragment ma wady prawne lub zajdą zdarzenia, o których mowa w ust. 5 powyżej, które uniemożliwią korzystanie z nich przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie innej wersji Opracowania, wolnej od wad, spełniającej wymagania określone w niniejszej umowie i naprawienia ewentualnych szkód powstałych z tego tytułu po stronie Zamawiającego.

## § 6

### **Odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz prawo odstąpienia od umowy**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu Opracowania w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 i 2 umowy, należnego za wykonanie danego etapu przedmiotu umowy:
  - 1) za każdy dzień zwłoki w ich oddaniu, w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 2,
  - 2) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad wynikających ze zgłoszonych przez Zamawiającego zastrzeżeń stwierdzonych przy odbiorze, licząc od dnia upływu terminu wyznaczonego na poprawienie i uzupełnienie, określonego w § 2 ust. 5 niniejszej umowy.
2. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy przez Zamawiającego nie przekroczy 40% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z przysługującego mu od Zamawiającego wynagrodzenia.
4. Poza przypadkami określonymi w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający może żądać zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy określonego w § 3 ust. 1.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
6. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca:
  - 1) opóźnia się z rozpoczęciem wykonania umowy, po uprzednim wezwaniu go do podjęcia wykonywania tej umowy w ciągu 5 dni od daty otrzymania wezwania;
  - 2) bez uzasadnionego powodu wstrzyma wykonywanie przedmiotu umowy i nie podejmie wykonywania przedmiotu umowy w ciągu 7 dni po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego żądania dotyczącego kontynuowania wykonania przedmiotu umowy;
  - 3) pomimo uprzedniego wezwania do należytego wykonywania umowy, nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami wynikającymi z jej treści.
7. Zamawiający będzie upoważniony do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
  - 1) Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności;
  - 2) Wykonawca zleca wykonanie zadań będących przedmiotem niniejszej umowy innemu podmiotowi lub osobie trzeciej wbrew przepisom prawa i postanowieniom niniejszej umowy;
  - 3) Wykonawca nie będzie mógł kontynuować realizacji przedmiotu umowy ze względów technologicznych, technicznych, jakościowych;
  - 4) Wykonawca oświadczył Zamawiającemu, że swojego świadczenia nie spełni.
8. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj.
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych,
    - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych,
    - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

- d) W przypadku, o którym mowa w ust. 8 pkt 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
- e) W przypadkach określonych w ust. 6 i 8 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 7**

### **Poufność**

1. Strony udostępniają sobie wzajemnie informacje (w tym dane osobowe) wyłącznie w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy.
2. Strony oświadczają, że zapoznały się z treścią postanowień Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych dalej zwane również „RODO”) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781), dotyczących sposobu przetwarzania danych osobowych i zobowiązują się do przestrzegania przepisów ww. aktów prawnych.
3. Każda ze stron zobowiązuje się w szczególności do:
  - 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji (w tym danych osobowych) otrzymanych / pozyskanych w związku z wykonywaniem (w tym przy okazji wykonywania) niniejszej umowy oraz do wykorzystywania (w tym przekazywania lub ujawniania) przedmiotowych informacji jedynie w celach wskazanych w niniejszej umowie lub w związku z realizacją obowiązków nałożonych na stronę na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. ujawnienie ww. informacji organom ścigania w sytuacjach przewidzianych prawem; ujawnienie ww. informacji w ramach udostępniania informacji publicznej),
  - 2) zachowania w tajemnicy sposobów zabezpieczenia informacji, o których mowa w pkt 1,
  - 3) zapoznania personelu strony z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, w szczególności RODO,
  - 4) podejmowania wszelkich niezbędnych, przewidzianych prawem działań w celu zapewnienia, by żadna z osób personelu strony, która przetwarza informacje, o których mowa w pkt 1, nie ujawniała ani w trakcie trwania zatrudnienia tej osoby, ani po jego ustaniu, ani rzeczonych informacji, ani sposobów ich zabezpieczenia (np. poprzez zawarcie przez stronę z daną osobą personelu stosownej umowy o zachowaniu poufności),
  - 5) niezwłocznego zgłaszania drugiej stronie incydentów / sytuacji naruszenia ochrony informacji, o których mowa w pkt 1,
  - 6) w sytuacji wykonywania umowy w lokalizacjach drugiej Strony – podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, by personel Strony wykonującej umowę w lokalizacji drugiej Strony, który wejdzie w posiadanie nośników z informacjami (w tym danymi osobowymi) dla niego nieprzeznaczonymi (np. wejdzie w posiadanie dokumentu, płyty CD/DVD, pendrive’a), w odpowiedni sposób je zabezpieczy (tj. tak by nie było możliwości zapoznania się z nimi przez inne osoby nieupoważnione) i niezwłocznie przekaze zabezpieczone nośniki administratorowi danego budynku, przełożonemu bądź inspektorowi ochrony danych drugiej Strony.
4. Każda ze Stron przyjmuje do wiadomości, iż postępowanie sprzeczne ze zobowiązaniami wskazanymi w ust. 3 niniejszego paragrafu może być uznane przez drugą Stronę za naruszenie przepisów RODO.
5. Strony oświadczają, że dane osobowe osób upoważnionych przez Strony do określonych czynności w związku z realizacją niniejszej umowy (w szczególności osób reprezentujących stronę lub osób kontaktowych), Strony będą przetwarzały wyłącznie w zakresie i czasie niezbędnym do należytego wykonywania niniejszej umowy oraz do wypełnienia wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów obowiązków prawnych ciążyących na Stronach jako administratorach danych.

6. Każda ze Stron zobowiązana jest do poinformowania osób przez siebie upoważnionych do określonych czynności w związku z realizacją niniejszej umowy, o tym, że druga Strona będzie przetwarzała ich dane osobowe jako administrator, w celach, o których mowa w ust. 5. Poinformowanie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, będzie zawierać ponadto taką treść, która umożliwi drugiej stronie ewentualne powołanie się na art. 14 ust. 5 lit. a RODO.

## **§ 8**

### **Zmiany postanowień umowy**

1. Zmiana treści Umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 455 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu, po podpisaniu przez obie Strony.
2. Zamawiający informuje, iż przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
  - 1) zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących, które będą miały wpływ na realizację umowy,
  - 2) zmiany osób przeznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia (wskazanych przez Wykonawcę w ofercie w Wykazie osób), z zastrzeżeniem posiadania przez te osoby co najmniej takich uprawnień, wiedzy i doświadczenia jak wymagane w postępowaniu przetargowym (SIWZ), pod rygorem nie dopuszczania tych osób do wykonywania czynności będących przedmiotem zamówienia,
  - 3) zmiany urzędowej stawki podatku VAT,
  - 4) zmiany osób wskazanych w § 8 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień umowy w innych niż określone w ust. 2 sytuacjach mających charakter zmian nieistotnych, tj. nieodnoszących się do kwestii, które podlegałyby ocenie podczas wyboru Wykonawcy, a także takich, których wprowadzenie na etapie postępowania nie miało by wpływu na zmianę kręgu podmiotów, które ubiegają się o to zamówienie lub doprowadziłyby do wyboru innej oferty niż pierwotnie.
4. Zamawiający przewiduje dodatkową zmianę umowy w przypadku dokonania waloryzacji wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w związku ze zmianą kosztów związanych z realizacją umowy.
5. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 4, będzie mogła zostać dokonana w przypadku, gdy średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany w Monitorze Polskim w komunikatach Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wyniesie powyżej 120 (wzrost cen o 20%), w stosunku do cen obowiązujących w dniu zawarcia umowy.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4-5, wskaźnik waloryzacji wynagrodzenia netto wyliczony zostanie zgodnie z poniższym wzorem:

$$W = 1 + ((RW - 120) \times 0,5) / 100$$

gdzie:

W – wskaźnik waloryzacji wynagrodzenia netto

RW – średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszany w Monitorze Polskim w komunikatach Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

7. Nowa zwaloryzowana stawka wynagrodzenia (stawki z kosztorysu ofertowego) netto obliczana będzie zgodnie z następującą zasadą:

- 1) zwaloryzowane stawki z kosztorysu ofertowego netto = stawki z kosztorysu ofertowego netto x wskaźnik waloryzacji W;
- 2) maksymalna wartość wskaźnika waloryzacji wynagrodzenia netto w trakcie obowiązywania umowy nie będzie mogła przekroczyć 1,04;
- 3) zwaloryzowana stawka wynagrodzenia netto obliczana będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku;
- 4) stawka wynagrodzenia netto po waloryzacji będzie wprowadzana do stosowania aneksem do umowy.



8. W celu dokonania zmian umowy, o których mowa w ust. 4-7, po ogłoszeniu w Monitorze Polskim w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie kalkulacje i dokumenty:
  - 1) potwierdzające zasadność i bezpośredni wpływ zaistniałych zmian na koszty wykonania zamówienia;
  - 2) określające stopień w jakim zmiana, o której mowa w ust. 4-7 wpłynie na wysokość wynagrodzenia.
9. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z zapisami ust. 3-6, nastąpi od następnego miesiąca rozliczeniowego, przypadającego po terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku przez Wykonawcę.
9. Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia z wnioskiem do Zamawiającego o zmianę najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia obowiązywania umowy.
10. Ustala się, iż nie stanowi istotnej zmiany umowy, w rozumieniu art. 455 ustawy Pzp, w szczególności:
  - zmiana nr rachunku bankowego Wykonawcy,
  - zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami,
  - zmiana danych teleadresowych.

## **§ 9**

### **Podwykonawstwo**

1. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowego zakresu przedmiotu umowy, tj. wszelkich prac inwentaryzacyjnych i obserwacyjnych w terenie, niezbędnych do realizacji zamówienia, ewentualnego pobierania próbek, zredagowania wniosków oraz wykonania opracowania zawierającego dane merytoryczne wskazane w opisie przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający dopuszcza, że część przedmiotu umowy polegającą na wykonaniu prac pomocniczych, takich jak np. analiza i przetwarzanie danych geoprzestrzennych w specjalistycznych oprogramowaniach GIS, prace z zakresu grafiki komputerowej, Wykonawca może zlecić podwykonawcom na warunkach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych, w Kodeksie cywilnym i w niniejszej Umowie. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania, prowadzenia, nadzorowania i zabezpieczenia oraz koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej Umowy.
4. Realizacja robót przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy oraz z obowiązujących przepisów prawa.
5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców oraz innych osób, którymi będzie się posługiwał przy realizacji przedmiotu Umowy, jak za swoje własne.

## **§ 10**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie powszechnie wiążące przepisy prawa, a szczególności ustaw: z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.
2. Ewentualne spory, jakie mogą powstać w trakcie realizacji umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie, a w braku porozumienia poddadzą je pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla Zamawiającego.

3. Do bieżącej współpracy w celu realizacji Umowy, Strony wyznaczają upoważnionych przedstawicieli (koordynatorów):
  - 1) ze strony Wykonawcy:.....
  - 2) ze strony Zamawiającego:.....
4. Korespondencja przekazywana w formie pisemnej pomiędzy Stronami umowy będzie kierowana na adresy Stron, wymienione poniżej:
  - 1) dla Zamawiającego: Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego Wrocławia, ul. Hubska 8-16, 50-502 Wrocław,
  - 2) dla Wykonawcy:.....
5. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że dotyczące go dane, w tym dane osobowe (imię i nazwisko/nazwa), data umowy, jej przedmiot, numer, data obowiązywania oraz wartość umowy brutto mogą zostać udostępnione w Urzędowym Rejestrze Umów Urzędu Miejskiego Wrocławia, zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia.
6. Umowę sporządzono w 4-ech jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egz. dla Wykonawcy i 3 egz. dla Zamawiającego.

Załącznikami, stanowiącymi integralną część umowy, są:

1. Kopia Formularza ofertowego
2. Kopia Wykazu osób

*Umowę sprawdzono pod względem legalności, celowości i gospodarności.*

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Załączniki do umowy:

1. Mapa z zaznaczonymi granicami obszaru objętego opracowaniem pn.: „Waloryzacja przyrodnicza obszaru doliny Bystrzycy we Wrocławiu”.
2. Mapy zbiorników zinwentaryzowanych w latach 2021-2022.

Źródło wydatku	Dział	Rozdział	Symbol jednostki	Nr zadania	Paragraf	Obszar	Kwota zł
JUZ-76	900	90095	WSR	WSR/B/20/W	W4390+999	GW	

Uchwała Rady Miejskiej Wrocławia Nr ..... z dnia ..... r., pozycja: .....