

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Na podstawie art. 11d ust. 5-10 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), zgodnie z art. 49 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zmianami)

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu 01.10.2025 r. została wydana decyzja nr 2163/2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na rzecz Prezydenta Wrocławia, dla zadania pn.: „Przebudowa układu drogowego ul. Jeździeckiej, ul. Wałbrzyskiej, ul. Skrajnej, ul. Partynickiej i al. Karkonoskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną związaną z potrzebami zarządzania drogami i ruchu drogowego (odwodnienie, oświetlenie, kanał technologiczny MKT) w zakresie budowy chodnika, ścieżki rowerowej w ul. Jeździeckiej od działki nr 9/1 do al. Karkonoskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną związaną z potrzebami zarządzania drogami i ruchu drogowego (odwodnienie, oświetlenie, kanał technologiczny MKT)” w ul. Jeździeckiej we Wrocławiu, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

W decyzji jw. zatwierdzeniu podlega podział nieruchomości:

Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Numer działki przed podziałem	Powierzchnia działki przed podziałem [ha]	Numer działki po podziale	Powierzchnia działki po podziale [ha]
1.	Partynice	1	14/7	0,0693	14/11	0,0066
					14/12	0,0627

Granice inwestycji ustalone ww. decyzją obejmują:

1. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pas drogowy drogi gminnej:

Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
1.	Partynice	6	6	-	0,4247 (roboty na części – 0,2472)
2.	Partynice	1	9/1	-	0,0079
3.	Partynice	1	11/1	-	0,0204 (roboty na części – 0,0203)
4.	Partynice	1	12/2	-	0,0594 (roboty na części – 0,0201)
5.	Partynice	1	13/1	-	0,0289
6.	Partynice	1	14/8	-	0,0247
7.	Partynice	1	15/3	-	0,0030
8.	Partynice	1	16/3	-	0,0266



Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
9.	Partynice	1	25/1	-	0,0255
10.	Partynice	1	26/1	-	0,0126
11.	Partynice	1	27/3	-	0,0052
12.	Partynice	1	27/5	-	0,0115
13.	Partynice	1	14/7	14/11	0,0066

2. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, na których inwestycja będzie realizowana na podstawie prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

Lp.	Obręb	Arkusz Mapy	Nr działki	Pow. zajęcia [ha]	Cel zajęcia
1.	Partynice	1	27/1	0,0181	Powiązanie istniejącej ścieżki rowerowej i chodnika w al. Karkonoskiej z projektowanym chodnikiem

Następujące nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, z dniem uzyskania przez ww. decyzję waloru ostateczności, stają się własnością Gminy Wrocław

Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
1.	Partynice	1	14/7	14/11	0,0066

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień 07.10.2025 r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Stronom postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, przysługuje prawo czynnego udziału w każdym stadium niniejszego postępowania.

Z aktami sprawy, strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00). Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tutaj. Wydział z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 77 77), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

D-ZRID- WAZ-IB.6740.304.2025.DP6

Z upoważnienia PREZYDENTA

Aleksandra Nespiak

Zastępca Dyrektora Wydziału Architektury i Zabytków

(dokument wydano w postaci elektronicznej

i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym

weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu)