

PREZYDENT WROCŁAWIA
na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077 i 1080)
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nr WNK/E.86 /25
nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym.
WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI
od dnia 30.09.2025 r. do dnia 21.10.2025 r.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej: WR1K/00263359/2

Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów: obręb Kuźniki, AM 6, działka numer 109

Powierzchnia nieruchomości: 207 m²

Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: 207 m²

Opis nieruchomości: niezabudowana

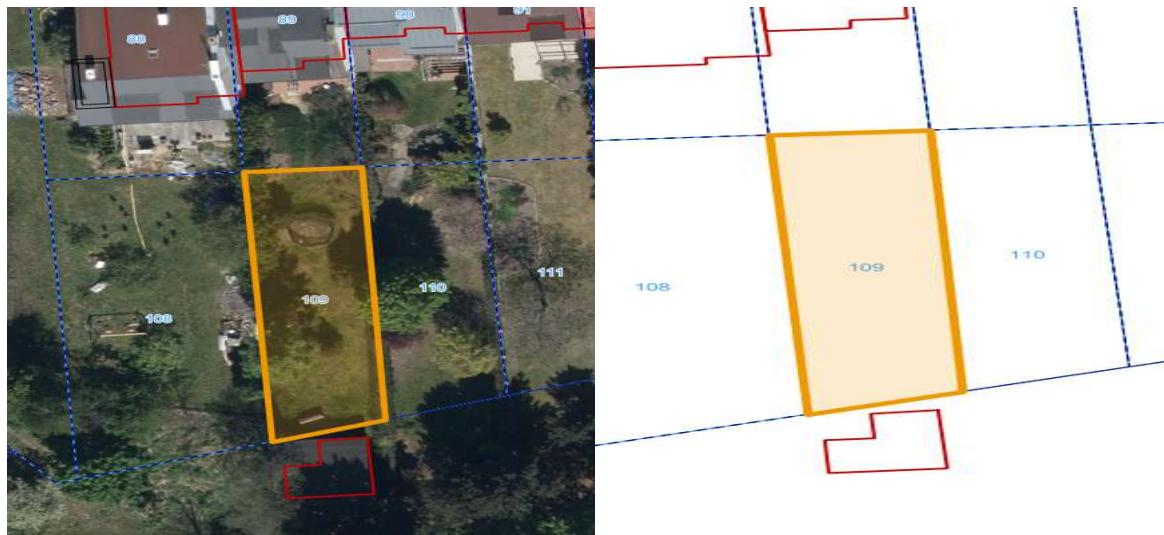
Przeznaczenie nieruchomości: nieruchomość objęta uchwałą nr IX/160/24 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 października 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dzielnicy urbanistycznej E-Zachód we Wrocławiu

Sposób zagospodarowania: teren zieleni

Termin zagospodarowania: na czas nieoznaczony

Forma oddania nieruchomości: dzierżawa

Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia: **roczny** czynsz dzierżawny ustalony w drodze negocjacji i powiększony o podatek VAT wg obowiązującej stawki, płatny do 31-go października każdego roku, z możliwością waloryzowania wysokości czynszu raz na rok, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS



Prezydent Wrocławia
Z up. Prezydenta
Michał Młyńczak
Wiceprezydent Wrocławia