



Wrocław, dnia 29 września 2025 r.

WSR-OS.6220.59.2025.BD

ZAWIADOMIENIE – OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 10 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), dalej *k.p.a.*, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r.

o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, w związku z prowadzeniem postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa Parku Handlowego A Centrum na terenie działek nr 12/4, 11/3 AM 9 obręb Księżę Wielkie, ul. Opolska, Wrocław”, zawiadamiam strony postępowania, że z uwagi na konieczność uzyskania opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, a także przeanalizowania całości zebranego materiału dowodowego, rozstrzygnięcie sprawy nie nastąpi w terminie określonym w piśmie z dnia 30.07.2025 r. znak: WSR-OS.6220.59.2025.BD tj. do dnia 30.09.2025 r.

Wobec powyższego, działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a., ponownie wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy na dzień 1.12.2025 r., w którym ewentualnie nastąpi też wydanie przez organ postanowienia, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Równocześnie informuję, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 k.p.a. stronom postępowania przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia do

Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem organu.

Z dokumentacją w powyższej sprawie można zapoznać się w siedzibie Wydziału Środowiska UMW, od poniedziałku do piątku w godzinach 7.45-15.45, po wcześniejszym kontakcie z sekretariatem Wydziału Środowiska UMW lub z osobą prowadzącą przedmiotowe postępowanie (tel. 71 799-67-35), z powołaniem się na znak niniejszego zawiadomienia.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie - obwieszczenie zostaje podane stronom postępowania poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia *bip.um.wroc.pl*.

Zawiadomienie uznaje się za doręczone stronom postępowania po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie-obwieszczenie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 29.09.2025 r.

Z up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz

Dyrektor Wydziału Środowiska

Sprawę prowadzi: Barbara Duszeńko, główny specjalista; Urząd Miejski Wrocławia;

Wydział Środowiska, ul. Hubska 8-16; 50-502 Wrocław; tel. +48 71 799 67 35, e-mail: barbara.duszenko@um.wroc.pl

Otrzymują:

1. Pełnomocnik spółki Opolska Property Development Sp. z o.o., ul. Życzliwa 33/1, 53-030 Wrocław (imię, nazwisko i adres wg rozdzielnika)
2. Pozostałe Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. Aa.