

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Na podstawie art. 11d ust. 5-10 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), zgodnie z art. 49 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zmianami)

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu 11.09.2025 r. została wydana decyzja nr 1997/2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na rzecz Prezydenta Wrocławia, dla zadania pn.: budowa drogi zbiorczej 2KD-Z od ul. Jutrzenki do rzeki Ślęzy we Wrocławiu wraz z budową sieci kanalizacji deszczowej, linii kablowej niskiego napięcia dla oświetlenia drogi, kanału technologicznego i przebudową sieci hydrantowej, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

W decyzji jw. zatwierdzeniu podlega podział nieruchomości:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Numer działki przed podziałem	Powierzchnia działki przed podziałem [ha]	Numer działki po podziale	Powierzchnia działki po podziale [ha]
1.	Klecina	20	65	0,3115	65/1	0,0712
					65/2	0,0180
					65/3	0,2223
2.	Klecina	20	33/1	0,9755	33/4	0,9699
					33/5	0,0056
3.	Klecina	20	35/2	0,0063	35/3	0,0054
					35/4	0,0009
4.	Klecina	20	38	0,6108	38/1	0,0764
					38/2	0,0178
					38/3	0,5166
5.	Klecina	20	6/8	0,0528	6/27	0,0444
					6/28	0,0084
6.	Klecina	20	6/7	0,0563	6/25	0,0456
					6/26	0,0107

Granice inwestycji ustalone ww. decyzją obejmują:

1. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pas drogowy drogi gminnej:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
1.	Klecina	20	65	65/2	0,0180



2.	Klecina	20	33/1	33/5	0,0056
3.	Klecina	20	34/3	-	0,1221
4.	Klecina	20	35/2	35/3	0,0054
5.	Klecina	20	38	38/2	0,0178
6.	Klecina	20	6/8	6/28	0,0084
7.	Klecina	20	6/7	6/25	0,0456
8.	Klecina	20	6/13	-	0,1208
9.	Klecina	20	13/1	-	0,5100
10.	Klecina	20	33/3	-	0,0035
11.	Klecina	20	34/4	-	0,0163
12.	Klecina	20	34/2	-	0,4147
13.	Klecina	20	35/1	-	0,2038

2. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, na których inwestycja będzie realizowana na podstawie prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

Lp.	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Pow. zajęcia [ha]	Cel zajęcia
1.	Klecina	16	22/3	-	0,0016	Dowiązanie do istniejącej nawierzchni ul. Jutrzenki i budowa sieci MKT i oświetlenia drogowego
2.	Klecina	16	22/2	-	0,0379	Dowiązanie do istniejącej nawierzchni ul. Jutrzenki i budowa sieci kanalizacji deszczowej, MKT i oświetlenia drogowego
3.	Klecina	16	23/2	-	0,0044	Dowiązanie do istniejącej nawierzchni ul. Jutrzenki i budowa sieci MKT
4.	Klecina	16	23/3	-	0,0038	Dowiązanie do istniejącej nawierzchni ul. Jutrzenki i budowa sieci oświetlenia drogowego
5.	Klecina	20	65	65/1	0,0011	Dowiązanie do istniejącej nawierzchni ul. Jutrzenki
				65/3	0,0027	
6.	Klecina	20	33/2	-	0,0005	Dowiązanie do istniejącej nawierzchni ul. Dożynkowej i budowa sieci MKT
7.	Klecina	20	38	38/1	0,0009	Dowiązanie do istniejącej nawierzchni ul. Dożynkowej
				38/3	0,0053	
8.	Klecina	20	12/2	-	0,0021	Budowa sieci MKT
9.	Klecina	20	35/2	35/4	0,0001	Dowiązanie do istniejącej nawierzchni ul. Dożynkowej
10.	Klecina	20	36/3	-	0,0005	
11.	Klecina	20	13/2	-	0,0003	Dowiązanie do projektowanej wg odrębnego opracowania studni MKT

3. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których wystąpiono o nałożenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości oraz udzielenie zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b-c, e-h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
1.	Klecina	19	32	0,0017	Budowa kanalizacji deszczowej
2.	Klecina	19	36	0,0026	
3.	Klecina	19	25/4	0,0040	
4.	Klecina	19	25/5	0,0016	

Następujące nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, z dniem uzyskania przez ww. decyzję waloru ostateczności, stają się własnością Gminy Wrocław:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Pow. zajęcia stałego [ha]
1.	Klecina	20	34/3	-	0,1221
2.	Klecina	20	6/8	6/28	0,0084

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień 19.09.2025 r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Stronom postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, przysługuje prawo czynnego udziału w każdym stadium niniejszego postępowania.

Z aktami sprawy, strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00). Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tutaj. Wydział z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 77 77), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

D-ZRID-WAZ-IB.6740.261.2025.DP18

Z upoważnienia PREZYDENTA

Aleksandra Nespiak

Zastępca Dyrektora Wydziału Architektury i Zabytków

(dokument wydano w postaci elektronicznej

i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym

weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu)