

Wrocław, dnia 25 lipca 2025 r.

Wasz znak: BRW-DPP1.6721.2.2017

Nr ewidencyjny pisma 00042787/2025/W

Nasz znak: V.RPP.610.618.2025.ag

RPW/17599/2025

DECYZJA Nr 321/RPP/M-618/2025

Na podstawie art. 104, art. 105 §1 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn. zm.) w związku z art. 166 ust. 2 pkt 5) i ust. 5 oraz art. 240 ust. 3 pkt 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 960) a także zgodnie z art. 17 pkt 6 lit b) i art. 24 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu

wystąpienia z dnia 14 lipca 2025 r. znak BRW-DPP1.6721.2.2017 Prezydenta Wrocławia o uzgodnienie, zgodnie z art. 166 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo wodne, projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Bastion Sakwowy we Wrocławiu

orzekam

umarzam postępowanie administracyjne w przedmiocie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jw., w zakresie terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią

Uzasadnienie

Niniejszą decyzję wydano na podstawie przepisów prawnych, powołanych na wstępie.
Do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu wpłynął wniosek Prezydenta Wrocławia znak BRW-DPP1.6721.2.2017 z dnia 14 lipca 2025 r. (data wpływu 18.07.2025 r.) o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Bastion Sakwowy we Wrocławiu, zainicjowanego uchwałą XLI/920/17 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 22 czerwca 2017 r. zmienionej uchwałą Nr XIV/266/25 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 2025 r.

Do uzgodnienia przedłożono projekt aktu prawnego „w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Bastion Sakwowy we Wrocławiu” wraz z uzasadnieniem oraz rysunkiem planu w skali 1:1000, stanowiącym załącznik nr 1, o którym mowa w § 1. ust. 1 projektu uchwały. Do planu dołączono też Prognozę oddziaływania na środowisko ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Bastion Sakwowy we Wrocławiu (POŚ), datowaną na dzień 11 lipca 2025 r.

Zgodnie z informacją podaną w uzasadnieniu do uchwały obszar opracowania ograniczony jest: od zachodu ul. Ks. Piotra Skargi, od północy ul. Nową, od wschodu i południa Fosą Miejską oraz Promenadą Staromiejską i obejmuje działki nr 15/4 i 15/5 AM34 w obrębie geodezyjnym Stare Miasto, wraz z otoczeniem tj. fragmentami ulic Ks. Piotra Skargi i ul. Nowej.

Stosownie do postanowień art. 166 ust. 2 pkt 5) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* uzgodnienia z Wodami Polskimi wymagają miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Na podstawie aktualnie obowiązujących map zagrożenia powodziowego (MZP) i map ryzyka powodziowego (MRP) podanych do publicznej wiadomości, zgodnie z art. 171 ust. 5 ustawy *Prawo wodne* (arkusz: WROCŁAW-STARE MIASTO M-33-35-C-a-3) ustalono, że teren objęty projektem planu, wskazany na załączniku nr 1 do uchwały, znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34) w związku z art. 169 ust 2 ustawy *Prawo wodne*. Znajduje to odzwierciedlenie w § 1. ust. 2 pkt 2 uchwały, w którym podano, że w planie miejscowym nie określa się „*granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią (...), ze względu na brak takich terenów, obszarów oraz krajobrazów priorytetowych*”.

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania.

W związku z tym, że przedmiotowy projekt planu dotyczy terenu znajdującego się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią brak jest podstaw materialnoprawnych do wydania decyzji uzgadniającej projekt dokumentu i zgodnie z dyspozycją art. 105 § 1 ustawy jw., przedmiotowe postępowanie należało umorzyć jako bezprzedmiotowe.

Mając na uwadze powyższe **postanowiono jak w sentencji.**

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z upoważnienia
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Zastępcą Dyrektora
Jacek Drabiński
(dokument podpisany elektronicznie)

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Jacek Drabiński
Data: 2025.07.25 09:33:48 CEST



Sprawę prowadzi:

Alicja Goździaszek Wydział Koordynacji i Ochrony przed Powodzią i Suszą
tel.: 71 33 78 837 i 71 33 78 817; e-mail: op.wroclaw@wody.gov.pl

Otrzymują /ePUAP/:

Prezydent Wrocławia, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław,

Do wiadomości:

- Zarząd Zlewni Wrocław (NW Wrocław),
- RPP a/a