



WSR-OS.6220.60.2025.JR

Wrocław, dnia 2.09.2025 r.

ZAWIADOMIENIE-OBWIESZCZENIE

o zakończeniu postępowania

Zgodnie z art. 10 § 1, art. 49 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), zwanej dalej: „k.p.a.”, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), zwanej dalej: „ustawą o udostępnianiu informacji”,

zawiadamiam strony postępowania

że zostało zakończone postępowanie dowodowe w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Zespół zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z wbudowanymi lokalami usługowymi, garażami podziemnymi oraz kondygnacji parteru, zagospodarowaniem terenu i towarzyszącą infrastrukturą”, zlokalizowanego przy ul. Paprotnej we Wrocławiu na działce nr 3/1, AM-7, obręb Różanka.

Stosownie do przepisu art. 10 § 1 i art. 81 k.p.a. organ administracji publicznej obowiązany jest przed rozpatrzeniem materiału dowodowego i wydaniem decyzji, umożliwić stronom wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wypełniając ustawowy obowiązek należytego i wyczerpującego informowania stron uprzejmie przypominam, że wspomniany przepis jest jednocześnie szczególnym uprawnieniem stron z racji ich czynnego udziału w każdym stadium postępowania.

W celu zapoznania się z dokumentacją w powyższej sprawie należy kontaktować się z osobą prowadzącą przedmiotowe postępowanie (e-mail: joanna.rogoz@um.wroc.pl, tel. 71 799 67 81), od poniedziałku do piątku w godz. 7.45-15.45 lub z sekretariatem Wydziału Środowiska UMW (z powołaniem się na znak niniejszej sprawy) oraz zgłosić swoje uwagi w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia.

Jednocześnie informuję, że:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem z dnia 16.07.2025 r. (data wpływu: 17.07.2025 r.), znak: WOOS.4220.300.2025.MN.3, wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.
- Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem z dnia 22.08.2025 r., (data wpływu: 27.08.2025 r.), znak: VC.ZZŚ.4901.159.2025.KS, wyraził opinię, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Ponadto, informuję, że z uwagi na konieczność dokonania niezbędnych czynności administracyjnych, działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a. wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy do dnia 30 września 2025 r. Zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 k.p.a. stronom postępowania przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem tut. organu.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron przekracza 10, zawiadomienie zostaje podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia bip.um.wroc.pl oraz na tablicy ogłoszeń UMW.

Zawiadomienie - obwieszczenie
o zakończeniu postępowania zostało

udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej

w dniu 3 września 2025 r.

Z up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz

Dyrektor Wydziału

Środowiska

Sprawę prowadzi: Joanna Rogóż: tel. /71/ 799 67-81, e-mail: joanna.rogoz@um.wroc.pl; Urząd Miejski Wrocławia, Wydział Środowiska ul. Hubska 8-16, 50-502 Wrocław, tel. +48 717 99 67 00, fax +48 717 77 86 55 wsr@um.wroc.pl, www.wroclaw.pl

Otrzymują:

1. Strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.
2. Pełnomocnik EASS5000 Sp.z o.o. ul. Stanisława Przybyszewskiego 51 lok. C, 30-128 Kraków.
3. Aa.