

Wrocław, 28 lipca 2025 r.

**Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna**

MKUA.6721.58.2025

**Pan**

**Jacek Sutryk**

**Prezydent Wrocławia**

Wydział Planowania Przestrzennego

ul. Świdnicka 53

50-030 Wrocław

**OPINIA**

o projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Jarnoławskiej i Kęblówickiej oraz rzeki Bystrzycy

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a tiret pierwszy, art. 23, 24 ust. 1 i art. 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940 oraz z 2025 r. poz. 527 i 680) Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna opiniuje negatywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Jarnoławskiej i Kęblówickiej oraz rzeki Bystrzycy z następującą uwagą:

- konieczne jest ponowne przemyślenie kwestii dotyczącej trasowania ulicy Sośnickiej oraz założeń w aspekcie ukształtowania i zagospodarowania obszaru planowanej zabudowy na styku z istniejącym historycznym układem ruralistycznym wsi.

Przewodniczący Miejskiej

Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej

Piotr Lorens