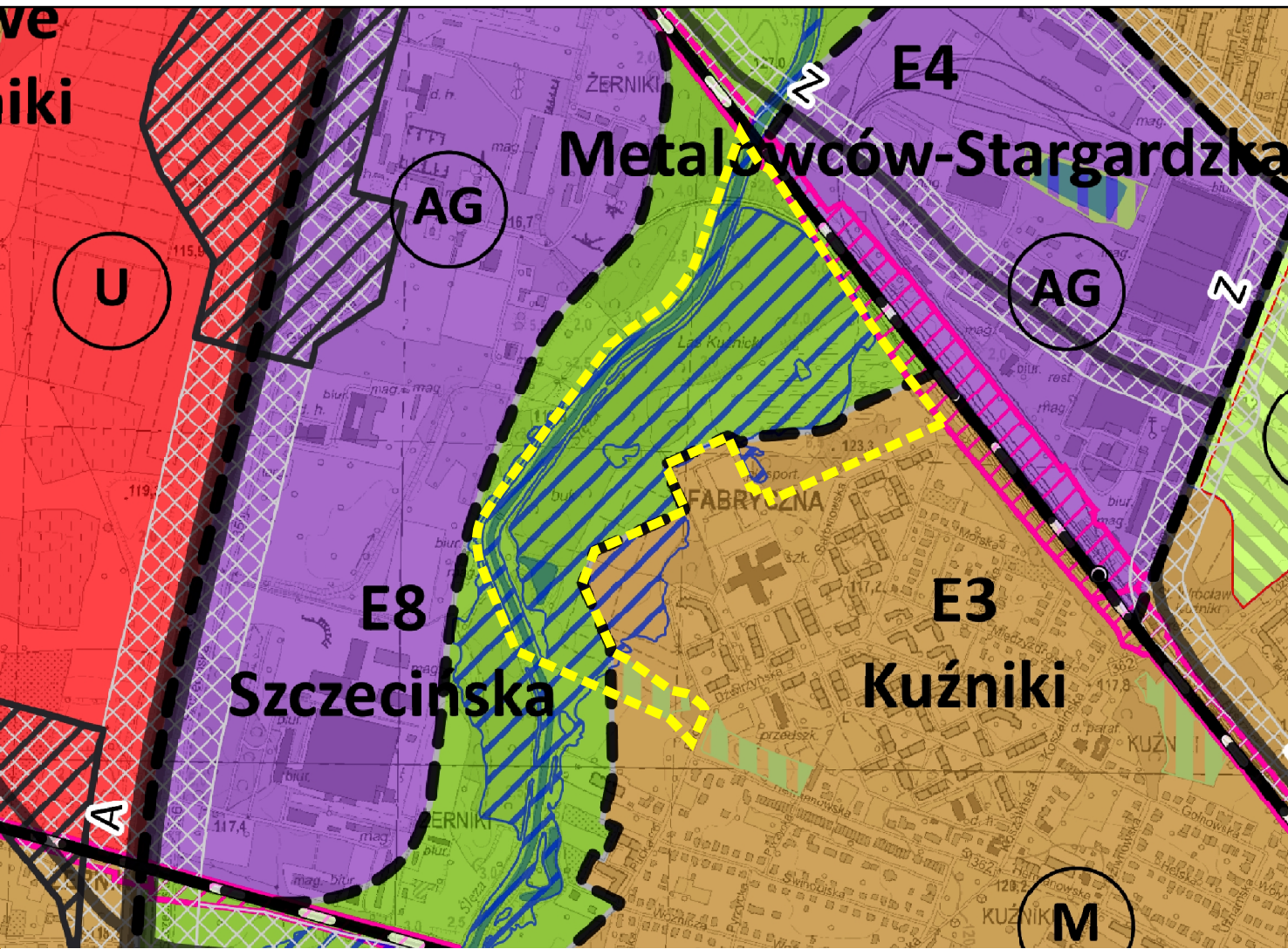


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULICY SARBINOWSKIEJ ORAZ RZeki ŚLĘZY WE WROCŁAWIU

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO - PROJEKT 823.3

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA
przyjętego uchwałą Nr L/1177/18 Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 11 stycznia 2018 r.



--- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Legenda

- granice miasta
- E5
Półrynek
- granice jednostek urbanistycznych
- wody powierzchniowe
- Planowane przeznaczenie terenu**
- AG - obszary przemysłowe
- IS - obszary specjalne
- M - obszary mieszkaniowe
- MU - obszary mieszkaniowo-usługowe
- U - obszary usługowe
- W - obszary wojskowe
- Z1 - obszary zieleni 1
- Z2 - obszary zieleni 2
- M* - obszary perspektywiczne mieszkaniowe
- AG symbol obszaru przeznaczeń

Tereny zamknięte

- tereny zamknięte ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu
- tereny zamknięte inne niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu

Elementy systemu transportowego

- A autostrady
- S ekspresowe
- GP główne ruchu przyspieszonego
- GP/G główne ruchu przyspieszonego/główne
- G główne
- G/Z główne/zbiornicze
- Z zbiornicze
- Z zbiornicze śródmiejskie
- R rezerwy perspektywiczne
- węzły autostradowe
- korytarze węzłów
- korytarze ulic
- linie kolejowe
- istniejące stacje i przystanki kolejowe
- planowane stacje i przystanki kolejowe

Obszar szczególnego zagrożenia powodzią

- obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawd. Q 1% - raz na 100 lat (ISOK 2015)

Obszarowe formy zieleni

- obszarowe formy zieleni wypoczynkowej
- obszarowe formy zieleni sportowej
- obszarowe formy zieleni tematycznej

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

- Główne Zbiorniki Wód Podziemnych



Podkład:
Mapa Zasadnicza pozyskana z ZGKiKM we Wrocławiu
Układ współrzędnych: PL-2000 str. 6
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Wrocław 2024-03-06
Nr Lic. ZGKiKM: FM.6642.761.2024_0264_P

SKALA 1:1 000

0 50 100 m



LEGENDA

- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- tożsamość z: granicą terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, granicą strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych OW
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- (A) Wydzielenie wewnętrzne
- Miejsce wskazania szerokości
- Kor Korytarz pieszo-rowerowy
- IT Korytarz infrastruktury technicznej
- SS Szpaler drzew
- SS Szpaler drzew objęty ochroną
- JL JL Granica obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz granica obszaru wymagającego przekształceń
- Orientacyjny przebieg ciągu pieszo-rowerowego
- ☼ Pomnik przyrody
- Obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- Granica stanowiska archeologicznego
- Granica strefy ochrony stanowiska archeologicznego
- Granica dawnego cmentarza
- Granica użytku ekologicznego
- Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią
- Obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%
- Obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%
- Granica obszaru położonego w odległości 50 m od stopy wału przeciwpowodziowego
- Orientacyjny przebieg linii definiującej powierzchnię ograniczającą przeszkody w otoczeniu lotniska Wrocław - Strachowice wg dokumentacji rejestracyjnej lotniska
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- KP - teren komunikacji pieszo-rowerowej
- WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych
- L - teren lasu
- Z - teren zieleni
- ZN - teren zieleni naturalnej
- ZD - teren ogrodów działkowych