

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Na podstawie art. 11d ust. 5-10 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), zgodnie z art. 49 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) ze zmianami

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu 13.08.2025 r. została wydana decyzja nr 1760/2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na rzecz Prezydenta Wrocławia, dla zadania pn.: budowa odcinka drogi 4KDD wraz z budową linii kablowej niskiego napięcia dla oświetlenia drogi, kanału technologicznego i rozbiórką budynku gospodarczego i wiaty śmietnikowej, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

W decyzji jw. zatwierdzeniu podlega podział nieruchomości:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Numer działki	Powierzchnia zajęcia [ha]	Numer działki	Powierzchnia zajęcia [ha]
1.	Muchobór Wielki	10	117	1,3358	117/5	1,2379
					117/6	0,0979

Granice inwestycji ustalone ww. decyzją obejmują:

1. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pas drogowy drogi gminnej:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
1.	Muchobór Wielki	33	1/6	-	0,0342
2.			1/8	-	0,1047
3.		10	117	117/6	0,0979

2. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, na których inwestycja będzie realizowana na podstawie prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
1.	Muchobór Wielki	33	19/1	0,0051	Budowa jezdni, chodnika, sieci uzbrojenia terenu – zasilania oświetlenia drogowego i MKT w obrębie skrzyżowania ul. Krzemienieckiej z projektowaną drogą 4KDD
2.	Muchobór Wielki	22	1	0,0157	Budowa jezdni, chodnika, przejścia dla pieszych i sieci uzbrojenia terenu – zasilania oświetlenia



Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
					drogowego i MKT w obrębie przejścia dla pieszych przez ul. Krzemieniecką
3.	Muchobór Wielki	22	33	0,0005	Poszerzenie chodnika w związku z budową przejścia dla pieszych przez ul. Krzemieniecką

3. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których wystąpiono o nałożenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości oraz udzielenie zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b-c, e-h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
1.	Muchobór Wielki	10	117	117/5	0,0062	Rozbiórka istniejącego budynku gospodarczego

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień 26.08.2025 r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Stronom postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, przysługuje prawo czynnego udziału w każdym stadium niniejszego postępowania.

Z aktami sprawy, strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00). Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tutaj. Wydział z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 77 77), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

D-ZRID- WAZ-IB.6740.231.2025.DP5

Z upoważnienia PREZYDENTA

Aleksandra Nespiak

Zastępca Dyrektora Wydziału Architektury i Zabytków

(dokument wydano w postaci elektronicznej

i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym

weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu)