

## OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Realizując obowiązki, o których mowa w art. 36 § 1 (§ 2) ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) ze zmianami, dalej k.p.a.

### **zawiadamiam strony postępowania,**

że nastąpi zwłoka w załatwieniu sprawy w przedmiocie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji określonej jako: „budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w parterze i garażem podziemnym (po rozbiórce istniejących obiektów) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, przewidzianej do realizacji we Wrocławiu przy **ul. Powstańców Śląskich 154** (oznaczonej geodezyjnie jako: obręb Południe, AR\_34, dz. nr 119/4, cz. dz 119/3, zainicjowanej wnioskiem z dnia 13.12.2023 r. – w terminach określonych w art. 35 § 3 wspomnianej ustawy.

Przyczyną zwłoki jest złożoność postępowania i nowo ujawnione okoliczności związane ze sprawą.

Sprawa zostanie załatwiona w terminie do dnia 20 października 2025 r.

### **Pouczenie**

Zgodnie z art. 37 §1 k.p.a. stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

1. nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność);
2. postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie zawierające uzasadnienie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za pośrednictwem tut. Organu.

Zgodnie z art. 49 §2 k.p.a. dzień **20.08.2025 r.** wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Stronom postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a., przysługuje prawo czynnego udziału w każdym stadium niniejszego postępowania.

Z aktami sprawy, strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00). Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tut. Wydział z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. tel. +48 71 777 80 58, +48 71 777 75 78, +48 71 777 75 60), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

dokument wydano w postaci elektronicznej  
i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Z up. PREZYDENTA  
Małgorzata Szwagrzyk  
Kierownik Zespołu Lokalizacji Inwestycji

**W-CP-12123-2023-Powstańców Śląskich**



SWOS-WPL-00012081/2025

Wydział Planowania Przestrzennego  
pl. Nowy Targ 1-8; 50-141 Wrocław  
tel. +48 71 777 72 51, +48 71 77 86 60  
fax +48 71 77 86 55  
wpl@um.wroc.pl  
www.wroclaw.pl