

**ZARZĄD  
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO**

WYBRZEŻE J. SŁOWACKIEGO 12-14, 50-411 WROCŁAW

IRT.ZPP.5310.417.2025

Wrocław, 05.08.2025 r.

**Postanowienie Nr 236/5310/25**

Na podstawie art. 106 § 5 kpa (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), w związku z art. 24 ust.1 i art. 17 pkt 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), Uchwały Nr 8220/VI/24 Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia 20 lutego 2024 r. w sprawie udzielenia upoważnienia dla Pani Agnieszki Wałęgi, Zastępcy Dyrektora Instytutu Rozwoju Terytorialnego, do działania w imieniu Zarządu Województwa Dolnośląskiego,

**po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Wrocławia,**

**działającego w imieniu Gminy Wrocław,**

**pismo: BRW-DPP2.6721.1.2020, nr ew. pisma: 00059292/2025/W z dnia 23.07.2025 r.,**

**data wpływu do UMWD – 28.07.2025 r.,**

**data wpływu do IRT – 31.07.2025 r.,**



**w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Ignacego Mościckiego, Wiaduktowej i Topolowej we Wrocławiu, Zarząd Województwa Dolnośląskiego**

**Postanawia**

Uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Ignacego Mościckiego, Wiaduktowej i Topolowej we Wrocławiu w zakresie zadań samorządu województwa dolnośląskiego.

Województwo dolnośląskie na dzień wydania postanowienia nie posiada audytu krajobrazowego, w związku z czym projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie podlega uzgodnieniu w tym zakresie.

**Uzasadnienie**

Prezydent Wrocławia pismem nr BRW-DPP2.6721.1.2020, nr ew. pisma: 00059292/2025/W z dnia 23.07.2025 r., zwrócił się do Zarządu Województwa Dolnośląskiego o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Ignacego Mościckiego, Wiaduktowej i Topolowej we Wrocławiu.

Zarząd Województwa Dolnośląskiego informuje, że na terenie objętym ww. projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w obowiązującym Planie zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego, przyjętym Uchwałą nr XIX/482/20 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 16 czerwca 2020 r. i opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Doln. z dnia 30 czerwca 2020 r. poz. 4036 ujęte są zadania:

- K36 - Zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w obrębie zlewni rzeki Brochówki,
- K174 - I. Wrocław: Rozbudowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej na terenie m. Wrocławia.

Dodatkowo Zarząd Województwa Dolnośląskiego informuje, że w sąsiedztwie terenu objętego ww. projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w obowiązującym Planie zagospodarowania przestrzennego województwa dolnośląskiego, przyjętym Uchwałą

nr XIX/482/20 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 16 czerwca 2020 r. i opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Doln. z dnia 30 czerwca 2020 r. poz. 4036 ujęte są zadania:

- *K1 - Modernizacja linii kolejowej E 30, etap II. Wdrożenie ERTMS/ETCS i ERTMS/GSM-R w Polsce na odcinku Legnica – Wrocław – Opole,*
- *K23 - Prace na linii kolejowej C-E 59 na odcinku Wrocław Brochów / Grabiszyn - Głogów - Zielona Góra - Rzepin - Szczecin Podjuchy - na terenie województwa dolnośląskiego ,*
- *K24 - Prace na linii kolejowej C-E 59 na odcinku Wrocław - Kamieniec Żąbkowski,*
- *K173 - Udrożnienie podstawowych ciągów wywozowych z Dolnego Śląska - Prace na linii kolejowej nr 273 na odcinku Wrocław – Głogów.*

Ustalenia ww. projektu w zakresie możliwości stosowania instalacji, w których następować będzie spalanie paliw, a których eksploatacja nie wymaga pozwolenia na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza powinny być zgodne z przepisami Uchwały Nr XLI/1405/17 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze Gminy Wrocław ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. U. Województwa Dolnośląskiego z 2017 r., poz. 5153).

W związku z wyznaczeniem Portu Lotniczego Wrocław Strachowice na siedzibę bazy lotniczej załadunkowo — rozładunkowej (APOD) Sił Powietrznych Stanów Zjednoczonych i związaną z tym planowaną znaczącą rozbudową terenów wojskowych, jak również rozbudową samego Portu Lotniczego Wrocław Strachowice, a także z uwagi na planowane w ramach tych działań powiększenie obszaru ograniczonego użytkowania, konieczność wyznaczenia stref ochronnych, stref ograniczonego budownictwa wysokościowego, z zakazem zabudowy włącznie, w procesie sporządzania projektu dokumentu planistycznego należy zwrócić się do właściwych organów wojskowych odpowiedzialnych za rozwój tej infrastruktury lotniczej.

W związku z powyższym postanawia się jak w sentencji.

#### **Pouczenie**

*Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem Zarządu Województwa Dolnośląskiego, w terminie siedmiu dni od daty otrzymania postanowienia.*

#### **Z upoważnienia**

**Zarządu Województwa Dolnośląskiego  
Z-ca Dyrektora Instytutu Rozwoju Terytorialnego**

**Agnieszka Wałęga**

Elektronicznie podpisany przez  
Agnieszka Wałęga  
Data: 2025.08.05 15:02:10 +02'00'

**Agnieszka Wałęga**

Otrzymują:

- Prezydent Wrocławia  
ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław
- Zarząd Województwa Dolnośląskiego
- IRT a/a

Sprawę prowadzi:  
K.Cegiełka/ tel. 71 374 95 65