



Do Zainteresowanych

Wrocław, dnia 14 sierpnia 2025 r.

WZP-DZ.271.1.41.2025

ZP/TP/56/2025/WKE/3374, 3379, 3384

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **na Opracowanie dokumentu pn. „Miejski plan adaptacji dla miasta Wrocławia”**, znak postępowania ZP/TP/56/2025/WKE

W związku z otrzymaniem pytań do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: „SWZ”) działając w trybie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.), wyjaśniam co następuje:

Pytanie nr 1

„Wnosimy o dodanie do wystarczającego wykształcenia dla funkcji Ekspert ds. klimatu Inżynierii Środowiska, Inżynierii Środowiska, która (przykładowo na Politechnice Warszawskiej) obejmuje Katedrę Ochrony i Kształtowania Środowiska (KOiKŚ), której podstawowymi kierunkami badawczymi rozwijanymi w Katedrze są: meteorologia (w tym numeryczne modelowanie procesów atmosferycznych i zastosowań praktycznych), ochrona atmosfery i klimatu (w tym: zanieczyszczenie i ochrona atmosfery, emisja zanieczyszczeń, identyfikacja źródeł zanieczyszczeń powietrza: modele receptorowe, oddziaływanie zanieczyszczeń powietrza na zdrowie: modele oddziaływań krótkoterminowych, pyły atmosferyczne, regionalne zmiany klimatu, modelowanie zmian klimatu, modelowanie wpływu zmian klimatu na jakość powietrza), hydrologia, gospodarka wodna i

ochrona wód (w tym: numeryczne modele hydrologiczne i hydrogeologiczne, systemy informacji przestrzennej), a także ochrona powierzchni ziemi (w tym: badanie stopnia czystości gleb, gruntów i wód podziemnych – przeglądy środowiskowe terenu, określanie przyczyn zanieczyszczenia powierzchni ziemi, oceny potrzeb w zakresie oczyszczania gruntu, koncepcje i projekty rekultywacji terenów zdegradowanych, metody oczyszczania gleb i gruntów, monitorowanie i oceny efektów/skuteczności prac rekultywacyjnych, a także pomiary emisji i imisji odorantów i odorów, oceny uciążliwości zapachowej obiektów) i gospodarka odpadami (w tym: badania właściwości technologicznych odpadów komunalnych i przemysłowych oraz osadów ściekowych, oceny i wybór optymalnych technologii odzysku i unieszkodliwiania odpadów, badania szkodliwości odpadów dla środowiska, kompleksowe badania wpływu składowisk odpadów na środowisko) oraz planowanie przestrzenne i zintegrowana ochrona środowiska (w tym: oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięć i zagadnienia prawnej ochrony środowiska).”

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje zwiększenia kryteriów związanych z wykształceniem dla Eksperta ds. klimatu o inżynierię środowiska.

Pytanie nr 2

„W związku z analizą kryterium dotyczącego doświadczenia w realizacji dwóch usług polegających na opracowaniu dokumentu strategicznego z zakresu adaptacji do zmiany klimatu, uprzejmie prosimy o potwierdzenie, czy dopuszczalne jest wykazanie dokumentów innych niż Miejski Plan Adaptacji — o analogicznym zakresie i celu — pod warunkiem, że ich zakres merytoryczny oraz funkcja są równoważne.”

Odpowiedź

Zamawiający dla warunku określonego w Dziale VIII pkt 2.1 lit. a) SWZ nie dopuszcza wykazania dokumentów innych niż Miejski plan adaptacji.

Zamawiający wyjaśnia, że dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu na podstawie złożonych dokumentów.

Pytanie nr 3

„Mając na uwadze trwający okres wakacyjny i związane z nim ograniczenia kadrowe po stronie wykonawców, uprzejmie prosimy przedłużenia terminu składania ofert o minimum tydzień, co umożliwi przygotowanie oferty z należytą starannością.”

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje wydłużenia terminu składania ofert.

Pytanie nr 4

„Wykazując potencjał osobowy czy możliwe jest wykazanie tej samej osoby na inne stanowiska poza stanowiskiem 2.2a) i 2.2b) jak np. łączenie stanowiska 2.2h) z innym stanowiskiem 2.2.c-g)?”

Odpowiedź

Ze względu na złożoność opracowania i wykonywanych analiz Zamawiający nie wyraża zgody na łączenie stanowisk (poza stanowiskiem określonym w Dziale VIII pkt 2.2a) i 2.2b))

Pytanie nr 5

„W jakiej formie (stacjonarnie czy online) należy przeprowadzić wspomniane w dokumencie SWZ spotkania: warsztatowe na etapie I, konsultacyjne na etapie II oraz konsultacyjne na etapie III? Czy w przypadku spotkań stacjonarnych Zamawiający udostępni salę z wyposażeniem koniecznym do przeprowadzenia warsztatów/konsultacji?”

Odpowiedź

Wszystkie spotkania, zarówno warsztatowe, jak i konsultacyjne na wszystkich etapach Wykonawca ma obowiązek przeprowadzić w formie stacjonarnej. Zamawiający może udostępnić Wykonawcy salę wraz z projektorem (rzutnikiem).

Pytanie nr 6

"Katalog działań adaptacyjnych adekwatnych do wykonanej diagnozy miasta Wrocław

Czy Zamawiający oczekuje oddzielnego rozbudowanego załącznika czy całość działań adaptacyjnych ma być uwzględniona w dokumencie głównym MPA?"

Odpowiedź

Działania adaptacyjne powinny być uwzględnione w dokumencie głównym, jako część programowa, zgodnie z zapisami w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54, z późn. zm.).

Pytanie nr 7

„Edycja i oprawa graficzna

Czy Zamawiający przewidział, że dokument MPA być zgodny z określonym Systemem Identyfikacji Wizualnej? Jeżeli nie, rekomendujemy uwzględnienie zapisu dotyczącego szczegółowych danych dot. loga, herbu, grafik, czcionki itd.”

Odpowiedź

Praktyką jest, iż szata graficzna dokumentu jest omawiana bezpośrednio z Wykonawcą. Priorytetem dla Zamawiającego było, aby powstała wersja dokumentu dostępna cyfrowo, zgodnie z ustawą z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych.

Pytanie nr 8

„Ramy czasowe dokumentu

Czy Zamawiający przewidział ramy czasowe opracowania działań adaptacyjnych (np. do 2040 r.) oraz jaką perspektywę czasową Zamawiający przewidział (np. do 2100 r.)?"

Odpowiedź

Zamawiającemu zależy na określeniu działań krótkoterminowych, średnioterminowych i długoterminowych. Konkretnie ramy czasowe

zostaną doprecyzowane w Wykonawcą w trakcie prac nad dokumentem.

Pytanie nr 9

„Kompleksowa charakterystyka miasta Wrocławia (opis, wraz z przedstawieniem uwarunkowań na mapach dla miasta lub dla dzielnic, tam gdzie to możliwe)

Co Zamawiający rozumie przez określenie „tam gdzie to możliwe” – czy Zamawiający jest w posiadaniu wiedzy że mogą wystąpić przeszkody w dostępie do danych przestrzennych lub inne?”

Odpowiedź

Zamawiający zdaje sobie sprawę, że przedstawianie analiz oraz ich interpretacja na poziomie dzielnic czy osiedli w dokumencie jakim jest Miejski plan adaptacji nie jest standardową praktyką, natomiast Zamawiającemu zależy, aby Wykonawca podjął taką próbę. Zamawiający posiada dane dla całego miasta. Zadaniem Wykonawcy byłoby ich zagregowanie i odniesienie do poziomu dzielnic czy osiedli. W zależności od tego czy rezultaty będą satysfakcjonujące i miarodajne, zostanie podjęta definitywna decyzja odnośnie poziomu szczegółowości.

Pytanie nr 10

„Materiały udostępniane przez Zamawiającego

Jakie konkretnie (prosimy podać listę) materiały źródłowe, bazy danych, dokumenty strategiczne lokalnego i wyższego rzędu i opracowania planuje udostępnić Zamawiający Wykonawcy w ramach realizacji zadania?”

Odpowiedź

Zamawiający udostępni poniższe dokumenty i opracowania:

- Plan adaptacji Miasta Wrocławia do zmian klimatu do roku 2030 wraz z raportem z realizacji Planu adaptacji miasta Wrocławia do zmian klimatu do roku 2030,

- Strategia Gospodarowania Wodami Opadowymi i Roztopowymi we Wrocławiu,
- Kontrakt Klimatyczny (Climate City Contract),
- Strategia Wrocław 2030,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia, które będzie obowiązywało do momentu przyjęcia Planu Ogólnego,
- Koncepcja Planu Ogólnego z etapu konsultacji społecznych,
- Strategia Rozwoju Wrocławia Wrocław 2050 — projekt,
- Program ochrony środowiska dla miasta Wrocławia na lata 2021-2025 z perspektywą do
- roku 2030,
- obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego,
- Aktualizacja założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe na obszarze Gminy Wrocław,
- Plan gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Wrocław,
- Plan Zarządzania Ryzykiem Powodziowym dla Regionu Wodnego Środkowej Odry (w: Planie Zarządzania Ryzykiem Powodziowym dla obszaru Dorzecza Odry,
- Plan zrównoważonej mobilności miejskiej (SUMP),
- Wrocławska Strategia Rozwoju Elektromobilności,
- Plan działań na rzecz zrównoważonej energii i klimatu (SECAP),
- Wrocławska polityka mobilności,
- Plan Zrównoważonego Rozwoju Publicznego Transportu Zbiorowego we Wrocławiu,
- Masterplan dla przestrzeni miejskich w centrum.

Zamawiający udostępni również dane, będące jego własnością w formie wektorowej lub rastrowej, niezbędne do wykonania dokumentu jakim jest Miejski plan adaptacji dla miasta Wrocławia.

Pytanie nr 11

„Dostęp do SIP Wrocław

Czy Wykonawca otrzyma pełny dostęp do danych wektorowych w SIP Wrocław, w tym warstw tematycznych związanych z błękitno-zieloną infrastrukturą, gospodarką wodami opadowymi oraz zielenią miejską? Jeśli tak – w jakiej formie i zakresie zostaną one przekazane (pliki, usługi WMS/WFS)?”

Odpowiedź

Zamawiający udostępni dane, będące jego własnością, w formie wektorowej lub rastrowej, niezbędne do wykonania dokumentu jakim jest Miejski plan adaptacji dla miasta Wrocławia.

Pytanie nr 12

„Dane z projektu LIFE COOLCITY

Czy Zamawiający jest w posiadaniu i udostępni Wykonawcy dane i analizy pochodzące z projektu pn.: „Wykorzystanie teledetekcji do zarządzania błękitno-zieloną infrastrukturą miast w procesie adaptacji do zmian klimatu” (LIFE COOLCITY), w tym warstwy GIS oparte na zdjęciach satelitarnych i lotniczych, które mogą stanowić podstawę opracowania koncepcji zazieleniania i koncepcji zagospodarowania wód opadowych?”

Odpowiedź

W ramach Projektu Life Cool City, realizowanego przez konsorcjum w składzie: MGGP Aero sp. z o.o. (lider), Miasto Wrocław, Uniwersytet Łódzki, Uniwersytet Warszawski, Ingenieurgesellschaft Prof. Dr.

Sieker MB, powstaną następujące produkty:

CC Design - zawierający dane i analizy oparte na danych lotniczych.

W czasie zaplanowanym na realizację przedmiotowego zamówienia produkt ten nie będzie jeszcze opracowany.

CC View - zawierający dane i analizy oparte na danych satelitarnych, którego opracowanie zaplanowane, zgodnie z harmonogramem Projektu, jest planowane po zakończeniu niniejszego postępowania.

Zamawiający nie będzie jeszcze w posiadaniu produktu CC Design w okresie zaplanowanym na realizację przedmiotowego zamówienia.

Zamawiający nie jest jeszcze w posiadaniu produktu CC View, ponieważ nie jest jeszcze gotowy.

Zamawiający udostępni wykonawcom produkt CC View o ile uzyska do niego dostęp i pozyska stosowane zgody formalne od członków konsorcjum tworzących ten produkt.

Link do strony projektu w celu pozyskanie dodatkowych informacji o produkcie CoolCity View

<https://www.mggpaero.com/lifecoolcity.html>

Pytanie nr 13

„Koncepcja zazieleniania miasta – stopień szczegółowości

Prosimy o określenie oczekiwanego stopnia szczegółowości opracowania koncepcji zazieleniania miasta. W szczególności, w odniesieniu do zapisu OPZ o „inwentaryzacji i ocenie zasobów błękitno-zielonej infrastruktury”, prosimy o doprecyzowanie, co Zamawiający rozumie pod pojęciem „inwentaryzacja”:

-czy obejmuje ono wykonanie pełnych prac terenowych na gruncie (w tym pomiarów pierśnic, wysokości, zasięgów korony, dokumentacji fotograficznej, oceny stanu zdrowotnego drzew, identyfikacji gatunków, weryfikacji powierzchni biologicznie czynnych),

-czy dopuszczalne jest opracowanie wyłącznie na podstawie danych wtórnych z istniejących, ogólnodostępnych źródeł (m. in. SIP Wrocław, BDOT10k, MPZP, Mapa przyrodnicza, zdjęcia lotnicze/satelitarne) bez wykonywania inwentaryzacji w terenie?”

Odpowiedź

Według Zamawiającego dopuszczalne jest opracowanie wyłącznie na podstawie danych wtórnych z istniejących, ogólnodostępnych źródeł (m. in. SIP Wrocław, BDOT10k, MPZP, Mapa przyrodnicza, zdjęcia lotnicze/satelitarne) bez wykonywania inwentaryzacji w terenie.

Pytanie nr 14

„Plan zarządzania drzewostanem miejskim – stopień szczegółowości
W odniesieniu do zapisu OPZ, że „elementem koncepcji zazieleniania miasta powinien być plan zarządzania drzewostanem miejskim”, prosimy o doprecyzowanie, jaki poziom szczegółowości ma mieć ten dokument:

- czy ma to być opracowanie strategiczne, oparte na danych wtórnych, wskazujące ogólne kierunki działań, priorytety i standardy utrzymania drzewostanu,
- czy też opracowanie operacyjne, wymagające wykonania punktowej inwentaryzacji drzew w terenie, wraz z oceną stanu zdrowotnego, harmonogramem prac pielęgnacyjnych i lokalizacjami działań na mapach w skali operacyjnej (np. 1:10 000 lub dokładniejszej)?”

Odpowiedź

Według Zamawiającego może to być opracowanie strategiczne, oparte na danych wtórnych, wskazujące ogólne kierunki działań, priorytety i standardy utrzymania drzewostanu.

Pytanie nr 15

„Koncepcja zagospodarowania wód opadowych – stopień szczegółowości

Prosimy o określenie oczekiwanego stopnia szczegółowości opracowania Koncepcji zagospodarowania wód opadowych. W szczególności, w odniesieniu do zapisów OPZ o konieczności „oceny aktualnych zdolności retencyjnych na terenie miasta” oraz „analizy funkcjonowania sieci kanalizacji deszczowej”, prosimy o doprecyzowanie:

- a) czy Zamawiający dysponuje i udostępni Wykonawcy aktualne dane o obiektach retencyjnych (lokalizacja, pojemność, parametry techniczne, stan techniczny) oraz sieci kanalizacji deszczowej (przebieg, średnice, spadki, materiały, wyniki inspekcji)?
- b) czy w ramach realizacji zamówienia Zamawiający oczekuje wykonania szczegółowego modelowania hydraulicznego/hydrodynamicznego sieci kanalizacji deszczowej i

obiektów retencyjnych, czy też analiza może opierać się na danych istniejących i ich opracowaniu tabelaryczno-kartograficznym?”

Odpowiedź

- a) Zamawiający udostępni dane, będące jego własnością.
- b) Zamawiający nie oczekuje wykonania szczegółowego modelowania hydraulicznego/hydrodynamicznego sieci kanalizacji deszczowej i obiektów retencyjnych. Analiza może opierać się na danych istniejących i ich opracowaniu tabelaryczno-kartograficznym.

Pytanie nr 16

”Konsultacje społeczne – forma spotkań i rezultaty

Prosimy o podanie formy i zakresu wymaganych spotkań konsultacyjnych, wraz z określeniem, kto pokrywa koszty organizacji (sala, catering, materiały). Prosimy o doszczegółowienie co powinien zawierać raport po 5 spotkaniach konsultacyjnych - czy wymagane są materiały multimedialne (film, zdjęcia, infografiki, broszury)?”

Odpowiedź

Wszystkie spotkania, zarówno warsztatowe, jak i konsultacyjne na wszystkich etapach Wykonawca ma obowiązek przeprowadzić w formie stacjonarnej. Zamawiający może udostępnić Wykonawcy salę wraz z projektorem (rzutnikiem). Catering, materiały oraz inne uznane za potrzebne/niezbędne pomoce zapewnia Wykonawca. Raport po 5 spotkaniach konsultacyjnych będzie zawierał podsumowanie oraz ustalenia z każdego ze spotkań. Raport będzie napisany przystępnym językiem i przedstawiony w przystępnej formie. Do raportu nie są wymagane materiały multimedialne (film, zdjęcia, infografiki, broszury).

Pytanie nr 17

”Konsultacje społeczne i spotkania warsztatowe - udział ekspertów w konsultacjach

Czy Zamawiający wymaga osobistego udziału wszystkich ekspertów branżowych w spotkaniach konsultacyjnych i warsztatach, czy dopuszczalne jest uczestnictwo on-line?”

Odpowiedź

Zamawiający wymaga osobistego udziału eksperta ds. adaptacji, który wraz z koordynatorem, w porozumieniu z wykonawcą, ustali skład ekspertów obecnych osobiście na poszczególnych spotkaniach.

Pytanie nr 18

„Spotkania warsztatowe - forma spotkań i rezultaty

Czy Zamawiający oczekuje 5 warsztatów na wstępnym etapie tworzenia dokumentu o tej samej treści ale w 5 różnych miejscach w mieście aby zapewnić dostępność społeczeństwu? Natomiast w dalszej części OPZ jest: 1 warsztat w Etapie I, a 4 kolejne warsztaty w Etapie II – Prosimy Zamawiającego o uszczegółowienie, ponieważ warsztaty w Etapie II to inny poziom zaawansowania prac.

Dodatkowo prosimy o podanie formy i zakresu wymaganych warsztatów wraz z określeniem, kto pokrywa koszty organizacji (sala, catering, materiały). Prosimy o doszczegółowienie co powinien zawierać raport po 5 spotkaniach warsztatowych - czy wymagane są materiały multimedialne (film, zdjęcia, infografiki, broszury)?”

Odpowiedź

Zamawiający oczekuje przygotowania przez Wykonawcę 5 spotkań warsztatowych różniących się zakresem tematycznym w odniesieniu do opracowywanego dokumentu. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie 5 spotkań warsztatowych w tym samym miejscu. Zamawiający może udostępnić Wykonawcy salę wraz z projektorem (rzutnikiem). Catering, materiały oraz inne uznane za potrzebne/niezbędne pomoce zapewnia Wykonawca. Raport po 5 spotkaniach konsultacyjnych będzie zawierał podsumowanie oraz ustalenia z każdego ze spotkań. Raport będzie napisany przystępnym językiem i przedstawiony w przystępnej formie. Do raportu nie są wymagane materiały multimedialne (film, zdjęcia, infografiki, broszury).

Pytanie nr 19

„Rozszerzenie personelu

Z uwagi na Zarządzenie nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 5 września 2019 r. w sprawie wprowadzenia standardów kształtowania zieleni na terenie Gminy Wrocław, wnosimy o rozszerzenie listy wymaganych ekspertów o eksperta ds. dendrologii, który: ukończył studia wyższe na kierunku lub w specjalności z zakresu dendrologii, arborystyki, ogrodnictwa, architektury krajobrazu, leśnictwa lub biologii, posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie inwentaryzacji i oceny stanu zdrowotnego drzew, legitymuje się tytułem inspektora nadzoru terenów zieleni, inspektora nadzoru dendrologicznego lub innymi równoważnymi kwalifikacjami, udokumentowanymi świadectwem lub certyfikatem, z udokumentowanym rocznym stażem pracy na terenach zieleni przy zadaniach o zakresie analogicznym do planowanego zamierzenia.”

Odpowiedź

Ze względu na założenie przez Zamawiającego, iż planem zarządzania drzewostanem miejskim, może być opracowanie strategiczne, oparte na danych wtórnych, wskazujące ogólne kierunki działań, priorytety i standardy utrzymania drzewostanu, Zamawiający nie wymaga zapewnienia powyższego eksperta.

Pytanie nr 20

„W odniesieniu do pkt 2.1 lit. b SWZ, wnosimy o potwierdzenie, że udział Wykonawcy w opracowaniu Międzygminnego Planu Adaptacji do zmian klimatu zostanie uznany za spełniający wymaganie w zakresie doświadczenia w opracowaniu dokumentów, o których mowa w tym punkcie.

Międzygminny Plan Adaptacji jest dokumentem odmiennym formalnie od Miejskiego Planu Adaptacji, jednak obejmuje wszystkie elementy wymagane w SWZ dla dokumentów uznawanych jako spełniające kryterium. Dokument obejmuje obszar większy niż pojedyncze miasto, w tym jednostki miejskie, co wymaga przeprowadzenia analiz w skali miejskiej i ponadlokalnej, integrując

dane przestrzenne, środowiskowe i społeczne na poziomie co najmniej równoważnym do pojedynczego MPA. Realizacja planu o charakterze międzygminnym wiąże się z koniecznością koordynacji większej liczby interesariuszy, uwzględnienia zróżnicowanych uwarunkowań przestrzennych oraz integracji działań adaptacyjnych w różnych strukturach administracyjnych.

Biorąc pod uwagę charakter zamówienia, tj. opracowanie specjalistycznego dokumentu Miejski Plan adaptacji do zmian klimatu, wydaje się istotne posiadanie przez potencjalnego Wykonawcę doświadczenia w tym zakresie, a nie w opracowaniu innych dokumentów strategicznych.

W przypadku braku uznania Międzygminnego Planu Adaptacji do Zmian Klimatu za dokument spełniający pkt 2.1 lit. b SWZ .Prosimy o zmianę warunku określonego w pkt 2.1 SWZ poprzez:

a) dwie usługi lub więcej polegające na opracowaniu dokumentu strategicznego z zakresu adaptacji do zmiany klimatu jakim jest Miejski plan adaptacji
lub

b) dwie usługi polegające na opracowaniu innych dokumentów środowiskowych o charakterze strategicznym (strategia, plan, program lub inne).”

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza zmiany warunków udziału, o których mowa w Dziale VIII pkt 2.1 SWZ.

Zamawiający wyjaśnia, że dokona oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu na podstawie złożonych dokumentów.

Z up. Prezydenta

Ewa Kulik

Dyrektor Wydziału Zamówień Publicznych

Sprawę prowadzi: Renata Bociarska – tel. 071/777-92-66

Sporządził: Paulina Kryjan