

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W REJONIE ULICY PAWŁA ELUARDA WE WROCŁAWIU

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO - PROJEKT 825.2

SKALA 1:1 000

0 50 100 m



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA
przyjętego uchwałą Nr L/1177/18 Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 11 stycznia 2018 r.

Leśnica

granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Legenda

- granice miasta
E5 symbol i nazwa jednostki urbanistycznej
--- granice jednostek urbanistycznych
--- wody powierzchniowe
- Planowane przeznaczenie terenu**
- AG - obszary przemysłowe
 - IS - obszary specjalne
 - M - obszary mieszkaniowe
 - MU - obszary mieszkaniowo-usługowe
 - U - obszary usługowe
 - W - obszary wojskowe
 - Z1 - obszary zieleni 1
 - Z2 - obszary zieleni 2
 - M* - obszary perspektywiczne mieszkaniowe
 - AG symbol obszaru przeznacz.
- Tereny zamknięte**
- tereny zamknięte ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu
 - tereny zamknięte inne niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu
- Elementy systemu transportowego**
- A autostrady
 - S ekspresowe
 - GP główne ruchu przyspieszonego
 - GP/G główne ruchu przyspieszonego/główne
 - G główne
 - G/Z główne/zbiornice
 - Z zbiornice
 - Z zbiornice śródmiejskie
 - R rezerwy perspektywiczne
 - węzły autostradowe
 - korytarze węzłów
 - korytarze ulic
 - linie kolejowe
 - istniejące stacje i przystanki kolejowe
 - planowane stacje i przystanki kolejowe
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią**
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawd. Q 1% - raz na 100 lat (ISOK 2015)
- Obszarowe formy zieleni**
- obszarowe formy zieleni wypoczynkowej
 - obszarowe formy zieleni sportowej
 - obszarowe formy zieleni tematycznej
- Główne Zbiorniki Wód Podziemnych**
- Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Podkład:
Mapa Zasadnicza pozyskana z ZGKiKM we Wrocławiu
Układ współrzędnych: PL-2000 str. 6
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Wrocław 19.03.2024 r.
Nr Lic. ZGKiKM.TM.6642.926.2024_0264_P

Legenda

- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- tożsma z: granicą strefy ochrony konserwatorskiej, granicą strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych OM, granicą terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Obowiązująca linia zabudowy
- Miejsce zmiany rodzaju linii zabudowy
- Szpaler drzew
- Drzewo do zachowania
- Strefa zieleni
- Obiekt szczególny
- Korytarz pieszo-rowerowy
- Orientacyjny przebieg linii definiującej powierzchnię ograniczającą przeszkody w otoczeniu lotniska Wrocław - Strachowice wg dokumentacji rejestracyjnej lotniska
- Obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- MNW-MWW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej
- MNW-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub
- KOP-ZP - teren parkingu lub zieleni
- ZP - teren zieleni urządzonej