



Pan Mateusz Żak

Radny Rady Miejskiej Wrocławia

Sukiennice 9

50-107 Wrocław

Wrocław, 5 sierpnia 2025r.

WIM-IM.0003.8.2025.IF
113309/2025/W

Dotyczy: budowa chodnika w ulicy Kminkowej we Wrocławiu.

Szanowny Panie Radny,

W odpowiedzi na Pana interpelację z 24 lipca 2025 roku informuję, że uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID) w przypadku zadania przebudowa ul. Kminkowej, na odcinku od ul. Kaparowej do ul. Lukrecjowej, w ramach którego zostanie wybudowana droga dla pieszych, musi być poprzedzona procedurą wydania pozwolenia wodnoprawnego. W tym celu, w dniu 5 kwietnia 2024 roku, do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie został złożony wniosek o wydanie takiego pozwolenia, obejmujący swoim zakresem zarówno wykonanie urządzeń wodnych (przebudowa rowu, przebudowa przepustu, zarurowanie rowu, wylot do rowu, mulda chłonna) jak i usługę (odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do rowu). Wody Polskie, na podstawie tego wniosku, w dniu 15 stycznia 2025 roku wydały decyzję pozwolenia wodnoprawnego.

Następnie, na podstawie złożonego wniosku o uzyskanie decyzji ZRID, Wydział Architektury i Zabytków UM wydał zawiadomienie o wszczęciu postępowania

w dniu 26.06.2025 r. Zapewniam, że tocząca się procedura o uzyskanie tej decyzji nie pozostaje w martwym punkcie, a czynności jakie należy wykonać w procesie uzyskania tej decyzji oraz w jakim czasie, ściśle określają przepisy prawne. Obecnie Organ analizuje czy przyjęte rozwiązania projektowe są zgodne z przepisami prawa a decyzja powinna zostać wydana w sierpniu br.

Jeżeli do wydanej decyzji ZRID, strony postępowania nie złożą odwołania i decyzja się uprawomocni, możliwe będzie uruchomienie procedury przetargowej na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych.

Jednocześnie informuję, że w obrębie pętli autobusowej toczyły się postępowania administracyjne, polegające na podziale oraz wykupie do zasobu Gminy nieruchomości niezbędnych do zagospodarowania terenu, zgodnego z Miejscowym Planem Zagospodarowania Terenu (MPZP w rejonie ul. Kminkowej i ul. Fryzjerskiej we Wrocławiu, uchwała nr LXIX/1801/23 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 22.06.2023 r.). Na tym terenie ma powstać park dla mieszkańców Lipy Piotrowskiej, a obie procedury w zakresie spraw terenowo – prawnych musiały być przeprowadzone w pełnej koordynacji, co również wymagało czasu.

Remont przepustu, o którym mowa w Pana interpelacji, realizowany był przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta, w ramach budowy pętli autobusowej przy ul. Kminkowej. Przyjęta na tamtym etapie szerokość przepustu była wystarczająca dla prowadzonej wówczas inwestycji. W miarę rozwijania się zabudowy mieszkaniowej na obszarze Lipy Piotrowskiej, aby spełnić oczekiwania mieszkańców i zapewnić bezpieczne i komfortowe poruszanie się po ulicy, konieczne jest poszerzenie przepustu, aby umożliwić płynne mijanie się pojazdów na jego wysokości.

Z wyrazami szacunku

Michał Młyńczak
Wiceprezydent Wrocławia

Do wiadomości:

1. Adresat
2. WIM-IM aa