



Wrocław, dnia 30 lipca 2025 r.

WSR-OS.6220.59.2025.BD

ZAWIADOMIENIE – OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 10 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), dalej *k.p.a.*, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r.

o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, w związku z prowadzeniem postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia

pn.: „Budowa Parku Handlowego A Centrum na terenie działek nr 12/4, 11/3 AM 9 obręb Księżę Wielkie, ul. Opolska, Wrocław”,

zawiadamiam strony postępowania,

że z uwagi na konieczność przeanalizowania uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, uzyskania opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, a także przeanalizowania całości zebranego materiału dowodowego, rozstrzygnięcie sprawy, nie nastąpi w terminie określonym w art. 65 ust. 1 ustawy ooś.

Wobec powyższego, działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a., wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy do dnia 30.09.2025 r., w którym ewentualnie nastąpi też wydanie przez organ ww. postanowienia, zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Równocześnie informuję, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 k.p.a. stronom postępowania przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia do

Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem organu.

Z dokumentacją w powyższej sprawie można zapoznać się w siedzibie Wydziału Środowiska UMW, od poniedziałku do piątku w godzinach 7.45-15.45, po wcześniejszym kontakcie z sekretariatem Wydziału Środowiska UMW lub z osobą prowadzącą przedmiotowe postępowanie (tel. 71 799-67-35), z powołaniem się na znak niniejszego zawiadomienia.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie - obwieszczenie zostaje podane stronom postępowania poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia *bip.um.wroc.pl*.

Zawiadomienie uznaje się za doręczone stronom postępowania po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie-obwieszczenie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 30.07.2024 r.

Z up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz

Dyrektor Wydziału Środowiska

Sprawę prowadzi: Barbara Duszeńko, główny specjalista; Urząd Miejski Wrocławia; Wydział Środowiska, ul. Hubska 8-16; 50-502 Wrocław; tel. +48 71 799 67 35, e-mail: barbara.duszenko@um.wroc.pl

Otrzymują:

1. Pełnomocnik spółki Opolska Property Development Sp. z o.o., ul. Życzliwa 33/1, 53-030 Wrocław (imię, nazwisko i adres wg rozdzielnika)
2. Pozostałe Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. aa.