



WSR-OS.6220.64.2024.KG

Wrocław, 29 lipca 2025 r.

ZAWIADOMIENIE – OBWIESZCZENIE

o zakończeniu postępowania

Zgodnie z art. 10 § 1, art. 49 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) dalej: „k.p.a.”, art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisk (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), zwanej dalej: „ustawą ooś”,

zawiadamiam strony postępowania,

że zostało zakończone postępowanie dowodowe w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z częściami usługowymi, garażami podziemnymi, zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną”, zlokalizowanego we Wrocławiu przy ul. Browarnej, na części działek nr 2/12 i 2/15, AM-2, ob. Kleczków

Informuję, że w toku postępowania uzyskano stanowiska organów opiniujących o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tj.:

- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 15.07.2025 r., znak: WOOŚ.4220.37.2025.MT.5;
- opinię Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 07.04.2025 r., znak: VC.ZZŚ.4901.17.2025.KS (data wpływu: 10.04.2025 r.).

Stosownie do art. 10 § 1 i art. 81 k.p.a. organ administracji publicznej obowiązany jest przed rozpatrzeniem materiału dowodowego i wydaniem decyzji, umożliwić stronom wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wypełniając ustawowy obowiązek należytego i wyczerpującego informowania stron uprzejmie przypominam, że wspomniany przepis jest jednocześnie szczególnym uprawnieniem stron z racji ich czynnego udziału w każdym stadium postępowania.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 73 § 1 k.p.a. informuję, że z materiałami dotyczącymi sprawy można zapoznać się w siedzibie tegoż Wydziału, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.45 do 15.45 oraz zgłosić swoje uwagi w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. Zapoznanie z dokumentacją sprawy będzie możliwe po wcześniejszym kontakcie z pracownikiem prowadzącym postępowanie w celu ustalenia czasu, miejsca i sposobu udostępnienia akt lub sekretariatem Wydziału Środowiska UM Wrocławia, z powołaniem się na znak niniejszego zawiadomienia.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zawiadomienie zostanie zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia (www.bip.um.wroc.pl).

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie - obwieszczenie o zakończeniu postępowania zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 30.07.2025 r.

Z up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz

Dyrektor

Wydziału Środowiska

Sprawę prowadzi: Kamil Grabowski, starszy referent,

tel. +48 71 799 67 40, e-mail: kamil.grabowski@um.wroc.pl

Wydział Środowiska, ul. Hubska 8-16, 50-502 Wrocław,
tel. (+48) 71 799 67 00; e-mail: wsr@um.wroc.pl

Otrzymują:

1. Pełnomocnik spółki Projekt Browarna, Sp. z o.o., ul. Podwale
61/1, 50-010 Wrocław,
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.,
3. aa.