



Wrocław, dnia 18 lipca 2025 r.

WSR-OS.6220.14.2024.JG

ZAWIADOMIENIE – OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 10, 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2024 poz. 572 ze zm.), dalej: k.p.a., art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2024 poz. 1112 ze zm.), dalej: ustawa ooś, w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie wydania decyzji na rzecz spółki TRUDO ZACHÓD Sp. z o.o. z/s ul. Antoniego Słonimskiego 1, 50-304 Wrocław, o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa budynków mieszkalnych z garażami podziemnymi, zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną we Wrocławiu przy ul. Stargardzkiej”, planowanego do realizacji na działkach nr 11/1, 11/2, AM-2, obręb Gądów Mały, **zawiadamiam strony postępowania, że:**

- Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (dalej: Raport ooś) złożony w dniu 20 grudnia 2024 r., został uzupełniony pismami z dnia: 2 stycznia 2025 r., 3 kwietnia 2025 r. (data wpływu 4 kwietnia 2025 r., w formie ujednoliconego Raportu ooś), 30 kwietnia 2025 r., 10 czerwca 2025 r. (data wpływu 30 czerwca 2025 r.) i 15 lipca 2025 r.
- W wyniku złożenia uzupełnień do Raportu ooś i modyfikacji zakresu inwestycji, nastąpiła zmiana jej kwalifikacji, określona na podstawie wniosku o wydanie przedmiotowej decyzji z: § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret 2 oraz pkt 58 lit. b *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839 ze zm.)*, na: § 3 ust. 1 pkt 58 lit. b ww. rozporządzenia.
- Zgodnie z art. 77 ustawy ooś, pismami z 16 lipca 2025 r., znak WSR-OS.6220.14.2024.JG, organ wystąpił o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz o wydanie opinii do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu.

Ponieważ w sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 pkt 1 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie zostaje zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia (bip.um.wroc.pl), dalej: BIP. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w BIP.

Zawiadomienie - obwieszczenie zostało udostępnione w BIP w dniu 18 lipca 2025 r.

Z up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz

Dyrektor

Wydziału Środowiska

Sprawę prowadzi:

Joanna Gnoińska, tel. 71 799-67-37, email: joanna.gnoinska@um.wroc.pl

Urząd Miejski Wrocławia, Wydział Środowiska, ul. Hubska 8-16, 50-502 Wrocław,

tel. (+48) 71 799-67-00, fax +48 717 77 86 55, email: wsr@um.wroc.pl,

www.wroclaw.pl

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora
2. Pozostałe strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. aa