



ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław
tel. (71) 322 02 83, (71) 395 80 10

dwkz@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



WZN.5150.126.2025.DO
RKP-21582-2025

Wrocław, dnia 21 maja 2025 roku

POSTANOWIENIE Nr 646 / 2025

Na podstawie art. 17 pkt 6b, art. 24 i art. 25, w związku z art. 15 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1130 ze zm.), art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 3, art. 20, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1292 ze zm.), w trybie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. 2024 poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Departamentu Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego Wrocławia, działającego z upoważnienia Prezydenta Wrocławia, z dnia 30.04.2025 r. (sygn. sprawy WPL-DPP3.6721.7.2024),

uzgadniam

**projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 837
w elektrociepłowni pomiędzy ulicą Łowiecką i rzeką Odrą we Wrocławiu.**

UZASADNIENIE

Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego Wrocławia, działając z upoważnienia Prezydenta Wrocławia, dnia 30.04.2025 r. przedłożył Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków (DWKZ) do uzgodnienia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 837 w rejonie elektrociepłowni pomiędzy ulicą Łowiecką i rzeką Odrą we Wrocławiu, w trybie art. 17 pkt 6b, art. 24 i art. 25 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Projekt składa się z tekstu uchwały, rysunku planu, prognozy oddziaływania na środowisko i uzasadnienia.

Prezydent Wrocławia przystąpił do sporządzenia planu na podstawie Uchwały Nr V/57/24 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 czerwca 2024 r. Po przeanalizowaniu projektu planu dla wskazanego obszaru stwierdzam, że nie narusza on zasad ochrony zabytków.

Pouczenie: na niniejsze postanowienie przysługuje Stronie zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Zażalenie wnosi się za pośrednictwem DWKZ w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia. Zażalenie proszę dostarczyć w dwóch egzemplarzach.

Daniel Gibski
Dolnośląski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
[podpisano podpisem elektronicznym]

Załączniki:

1. Projekt uchwały
2. Rysunek planu
3. Uzasadnienie
4. Prognoza oddziaływania na środowisko

Otrzymują:

1. Urząd Miejski Wrocławia, Wydział Planowania Przestrzennego
2. a/a – mpzp, Elektrociepłownia, Przedmieście Odrzańskie, Wrocław

DO

Spełniono obowiązek wynikający z RODO

Sprawę prowadzi Starsza Inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych – Dominika Oleś - 071 395 80 52 (w godz 9.00-12.00), d.oles@dwkz.pl