Dokument elektroniczny

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
wpł. 16 -01- 2025
L.dz. 12774 podpis M. Sajdak

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2025-01-13

Dane nadawcy

[redacted]

Dane adresata

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA (50-141 WROCŁAW, WOJ. DOLNOŚLĄSKIE)

WNIOSEK

Wniosek do MPZP 845

Do: Urząd Miasta Wrocław, Wydział Planowania Przestrzennego

Dzień dobry,
w załączniku przesyłam swój wniosek dotyczący planu MPZP 845 w rejonie ul. Buforowej i ul. Lutosławskiego, z prośbą o uwzględnienie.

Z poważaniem
[redacted]

Załączniki:

1. WNIOSEK do MPZP 845 - podpisany ePUAP.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu: 2025-01-13T23:53:50.622+01:00

Podpis elektroniczny

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT WROCŁAWIA – WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO URZĘDU MIEJSKIEGO WROCŁAWIA, UL. ŚWIDNICKA 53, 50-030 WROCŁAW

2. RODZAJ PISMA[1)]

[X] 2.1. wniosek do projektu aktu

☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu[2)]

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu[3)]

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu[3)]

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO[1)]

☐ 3.1. plan ogólny gminy

[X] 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

Imię i nazwisko lub nazwa: [redacted]

Kraj: **POLSKA** Województwo: **DOLNOŚLĄSKIE** Powiat: **WROCŁAWSKI**

Gmina: **WROCŁAW** Ulica: [redacted] Nr domu: [redacted] Nr lokalu: [redacted]

Miejscowość: **WROCŁAW** Kod pocztowy: [redacted] E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail) [redacted] Nr tel. (nieobowiązkowo) [redacted]

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: [redacted]

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak [X] nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

(Nieobowiązkowo)

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

6. DANE PEŁNOMOCNIKA[4)]

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: .....

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść[6] Proszę o uwzględnienie wniosku w zakresie:

1) **Zachowanie zaplanowanego wcześniej przedłużenia dróg tj. ul. Maszkowskiego oraz ul. Drabika wraz z uwzględnieniem szpalerów drzew oraz zatok postojowych służących obsłudze tej części osiedla.**

2) **Stworzenia obszaru usług edukacyjnych w pobliżu ul. Buforowej w celu zapewnienia rezerwy pod przyszłą szkołę na Jagodnie.**

3) **Stworzenia obszarów usług brakujących na osiedlu tj. usługi drobne, obiekty użyteczności publicznej oraz kultury, gastronomii, handlu małopowierzchniowego, biur, żłobków, przedszkoli, usług medycznych wraz z infrastrukturą uzupełniającą jak zieleń, rekreacja oraz sport.**

4) **Całkowite wykluczenie obszaru z zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, wielorodzinnej oraz zamieszkania zbiorowego, ponieważ w tej części miasta jest tego typu terenów już za dużo.**

7.2. **(Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.**

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7]	7.2.4. Treść[6]
1	.....	.....	☐ tak ☐ nie	.....

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7]	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu)[8]	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	.....	.....	☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

[X] Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.[9]
.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: ..... [redacted] ..... Data: **13.01.2025**

---

[1] Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

[2] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

[3] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

[4] W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[5] Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

[6] Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1 wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4 wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4 kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[7] W przypadku zaznaczenia pola „nie" (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

[8] Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

[9] W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

2

PREZES URZĘDU LOTNICTWA CYWILNEGO

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
KANCELARIA OGÓLNA
wpł. 27-01-2025
Podpis: Magdalena Błaszczak

URZĄD MIEJSKI WRO... WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
wpł. 27-01-2025
L.dz. 29170 podpis ...

LTL-2.64.98.2025.ULC.1
Warszawa, 2025-01-16

Prezydent Wrocławia
Wydział Planowania Przestrzennego
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

pp/4602328

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Szanowny Panie,

w związku z zawiadomieniem znak: WPL-DPP2.6721.11.2024, nr ewidencyjny pisma: 00171660/2024/W z dnia 08.01.2025 r. otrzymanym dnia 13.01.2025 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Buforowej i Witolda Lutosławskiego we Wrocławiu, zgłaszam następujące wnioski do uwzględnienia w opracowaniu:

- dla obszaru objętego planem minister właściwy do spraw transportu zatwierdził plan generalny lotniska Wrocław – Strachowice;
- obszar objęty planem znajduje się w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska Wrocław – Strachowice;
- obiekty naturalne i sztuczne, w tym obiekty budowlane, położone w granicach powierzchni ograniczających przeszkody nie mogą być wyższe niż wysokości określone przez te powierzchnie;
- przy obliczaniu wysokości obiektu, o którym mowa wyżej, uwzględnia się także umieszczone na nim kominy, reklamy, anteny oraz inne urządzenia, a w przypadku dróg lub linii kolejowych również ich skrajnie.

Mapę z naniesionymi powierzchniami ograniczającymi przeszkody udostępnia zarządzający lotniskiem tj. Port Lotniczy Wrocław S.A.

Ponadto informuję, że obszar objęty opracowaniem znajduje się w powierzchniach ograniczających zabudowę (dalej „BRA") od lotniczego urządzenia naziemnego (dalej „LUN").

W celu zapewnienia niezakłóconej pracy LUN proszę o uwzględnienie ograniczeń wysokości zabudowy przy kształtowaniu ładu przestrzennego na terenie objętym przedmiotowym

wystąpieniem. Dokładne granice oraz wysokości ograniczeń, zarządzający LUN powinien przekazać do Państwa Urzędu w postaci mapy w skali 1:25 000.

Powierzchnie BRA od LUN, w tym ich granice poziome i pionowe, dostępne są informacyjnie na stronie internetowej Urzędu Lotnictwa Cywilnego (www.ulc.gov.pl) pod ikoną „Mapy Online" po wybraniu internetowego serwisu mapowego powierzchni ograniczających zabudowę dla LUN. Udostępnienie danych o ww. powierzchniach BRA jest możliwe również w postaci pliku danych wektorowych w formacie KML. W tej sprawie oraz w przypadku innych zapytań związanych z ochroną lotniczych urządzeń naziemnych przed zakłóceniami, proszę o kontakt na adres e-mail: uzgodnieniaLokalizacji@ulc.gov.pl bądź telefonicznie (22) 502 76 03.

Podstawą prawną powyższego jest ustawa Prawo Lotnicze z dnia 3 lipca 2002 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 2110, z 2024 r. poz. 731 i 1222 oraz z 2025 r. poz. 31) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 listopada 2020 r. w sprawie lotniczych urządzeń naziemnych i powierzchni ograniczających zabudowę (Dz. U. z 2023 r. poz. 1181).

Powyższa opinia uwzględnia ograniczenia jedynie w odniesieniu do obiektów lotnictwa cywilnego.

Z poważaniem

Z up. Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego

Wojciech Studziński

Zastępca Dyrektora Departamentu Lotnisk

(dokument został wydany w postaci elektronicznej i opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Do wiadomości:

- Port Lotniczy Wrocław S.A., ul. Graniczna 190, 54-530 Wrocław;
- Oddział Lotnisk i Lądowisk, Władza Lotnictwa Wojskowego, ul. Tadeusza Kościuszki 92/98, 61-716 Poznań.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Wrocławia

2. RODZAJ PISMA[1)]

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu

☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu[2)]

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu[3)]

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu[3)]

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO[1)]

☐ 3.1. plan ogólny gminy

☒ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

Imię i nazwisko lub nazwa: Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego

Kraj: Polska Województwo: mazowieckie

Powiat: m.st. Warszawa Gmina: Warszawa

Ulica: Marcina Flisa Nr domu: 2... Nr lokalu:

Miejscowość: Warszawa Kod pocztowy: 02-247

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): kancelaria@ulc.gov.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): + 48 22 520 72 00

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: /ULCPR/SkrytkaESP

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

(Nieobowiązkowo)

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

6. DANE PEŁNOMOCNIKA[4)]

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: .....

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść[6)] zgodnie z załącznikiem znak: LTL-2.64.98.2025.ULC.1

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7)]	7.2.4. Treść[6)]
1	.....	.....	☐ tak ☐ nie	.....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych 7)	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu)[8)]	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	.....	.....	☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.[9)]
pismo znak: LTL-2.64.98.2025.ULC.1.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Z up. Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego
Wojciech Studziński
Zastępca Dyrektora Departamentu Lotnisk
(dokument został wydany w postaci elektronicznej
i opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Data: elektroniczny czas podpisu

PGW Wody Polskie - RZGW Wrocław
50-950 Wrocław
Wrocław (miasto) 34

Wrocław (miasto), 2025-01-29

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
Wrocław
Wrocław
pl. Nowy Targ 1-8

WNIOSEK

V.RPP.610.23.2025.mk_MPZP_p

odpowiedź w sprawie sporządzenia MPZP w rejonie ulic Buforowej i W. Lutosławskiego we Wrocławiu

Załączniki:

1. RPP_23 MPZP Wrocław Buforowa i B.Lutosławskiego.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu
Data złożenia podpisu: 2025-01-29T11:00:28Z
Podpis elektroniczny

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Wrocław, dnia 29 stycznia 2025 r.

Wasz znak: WPL-DPP2.6721.11.2024
Nasz znak: V.RPP.610.23.2025.mk

Prezydent Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław (ePUAP)

Dotyczy: zawiadomienia o podjęciu przez Radę Miejską Wrocławia uchwały Nr VII/121/24 z dnia 12 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Buforowej i Witolda Lutosławskiego we Wrocławiu.

Odpowiadając na pismo Prezydenta Wrocławia znak WPL-DPP2.6721.11.2024 z dnia 08 stycznia 2025 r. (data wpływu 15.01.2025 r.) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu informuje, że przy sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jw. należy:

1) uwzględnić aspekty ochrony wód powierzchniowych i podziemnych w celu osiągnięcia celów środowiskowych ustanowionych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, tj. w szczególności: kompleksowe i zgodne z obowiązującymi wymogami rozwiązania gospodarki wodnej, ściekowej (ścieki: bytowe, komunalne, przemysłowe), gospodarki wodami opadowymi i roztopowymi oraz gospodarki odpadami;
2) zgodnie z art. 326 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.) uwzględnić ustalenia Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. 2023 poz. 335), Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry (Dz.U. 2022 r. poz. 2714) i Planu przeciwdziałania skutkom suszy na obszarach dorzeczy (Dz.U. 2021 poz. 1615). Szczegółowe informacje, wykazy i działania planistyczne dostępne są za pośrednictwem stron internetowych:
   - https://stoppowodzi.pl/publikacja-rozporzadzen-przyjmujacych-plany-zarzadzania-ryzykiem-powodziowym/;
   - https://apgw.gov.pl/pl;
   - https://stopsuszy.pl/plan-przeciwdzialania-skutkom-suszy-przyjety-w-drodze-rozporzadzenia/

Na podstawie aktualnie obowiązujących map zagrożenia powodziowego (MZP) i map ryzyka powodziowego (MRP), podanych do publicznej wiadomości zgodnie z art. 171 ust. 5 ustawy Prawo wodne ustalono, że teren przedstawiony na załączniku graficznym do uchwały Nr VII/121/24 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 12.09.2024 r., znajduje się poza obszarem

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław
tel.: +48 (71) 337 88 00 | faks: +48 (71) 328 50 48 | e-mail:
wroclaw@wody.gov.pl
www.wody.gov.pl

szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 w związku z art. 169 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 **z późn. zm.**).

Z upoważnienia
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Zastępca Dyrektora
Jacek Drabiński
(dokument podpisany elektronicznie)

Podpis jest prawidłowy
Dokument podpisany przez Jacek Drabiński
Data: 2025.01.29 11:09:01 CET

Sprawę prowadzi:
Małgorzata Kubiaczyk - Wydział Koordynacji Ochrony Przed Powodzią i Suszą:
tel.: 71 33-78-837, e-mail: op.wroclaw@wody.gov.pl

Do wiadomości:
- **Zarząd Zlewni Wrocław** (NW **Wrocław**),
- RPP a/a

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław
tel.: +48 (71) 337 88 00 | faks: +48 (71) 328 50 48 | e-mail:
wroclaw@wody.gov.pl

CENTRALNE
WOJSKOWE CENTRUM REKRUTACJI
Ośrodek Zamiejscowy we Wrocławiu
Nr. 240/25
16 -01- 2025
50-984 Wrocław

PP/4611865

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
KANCELARIA OGÓLNA
Wpł. 23 -01- 2025
podpis: Michał Pieniądz

Egz. nr 2

Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji
Szef
Ośrodka Zamiejscowego we Wrocławiu
płk Zbigniew Pustułka

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
wpł. 24 -01- 2025
l. dz. 26227 podpis

CWCROZ_Wroclaw-SL.0731.43.2025
Wrocław, 16 stycznia 2025 r.

Z up. Prezydenta Wrocławia
Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury
Wydział Planowania Przestrzennego
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

M. Śagacz

Dotyczy: zagospodarowania przestrzennego.

W odpowiedzi na pismo nr WPL-DPP2.6721.11.2024 z dnia 08.01.2025 r. otrzymane w dniu 15.01.2025 r. informuję, że Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy we Wrocławiu ***nie wnosi*** dodatkowych uwag i wniosków do sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Buforowej i Witolda Lutosławskiego we Wrocławiu, w granicach określonych w części graficznej.

Z upoważnienia
SZEFA
CENTRALNEGO WOJSKOWEGO CENTRUM REKRUTACJI

płk Zbigniew PUSTUŁKA
SZEF OŚRODKA
Ośrodek Zamiejscowy we Wrocławiu

Wykonano w 2 egz.:
Egz. Nr 1 – a/a
Egz. Nr 2- adresat
K. GOGACZ 261 656 036
e-mail:k.gogacz@ron.mil.pl

e-mail: cwcrwroclaw@ron.mil.pl
tel.: 261-666-000
cwcrwroclaw@ron.mil.pl
www.wojsko-polskie.pl / zostanzolnierzem /
ul. Obornicka 130
50-984 Wrocław