



1000016784856

**Pan  
Mateusz Żak  
Radny Rady Miejskiej Wrocławia**

Wrocław, 3 lipca 2025 r.

Sygnatura sprawy WPL-DPP4.670.5.2025

Numer ewidencyjny pisma 00097927/2025/W

Szanowny Panie Radny,

W odniesieniu do zapytania z dnia 24 czerwca 2025 r. przekazuję informację dotyczące powyższej sprawy.

Proces przejęcia gruntów od Krajowego Zasobu Nieruchomości w celu realizacji aquaparku na osiedlu Lipa Piotrowska zostanie uruchomiony po uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Bazylowej, Kminkowej, Kominiarskiej i Melisowej we Wrocławiu (uchwała o Nr VII/120/24 z dnia 12 września 2024 r.), na podstawie art. 52 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. z 2025 r. poz. 834).

Projekt wyżej wymienionego planu miejscowego jest obecnie na etapie uzgodnień. W przypadku uzyskania pozytywnych uzgodnień możliwe byłoby rozpoczęcie konsultacji społecznych, a wówczas uchwalenie planu w III kwartale tego roku.

Ponadto, informuję że opracowanie harmonogramu budowy aquaparku będzie możliwe dopiero po przejęciu przez gminę Wrocław gruntów należący obecnie do Krajowego Zasobu Nieruchomości. Dopiero po zakończeniu tego procesu zostanie opracowana dokumentacja projektowa, w związku z czym na ten moment nie można oszacować daty oddania obiektu do użytkowania dla mieszkańców.

Z poważaniem,

Wiceprezydent Wrocławia  
Renata Granowska

Do wiadomości:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej Wrocławia, Sukiennice 9, 50-107 Wrocław
3. a/a