



Zarząd Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu

Pani Anna Głuch
Dyrektor

al. Marcina Kromera 44
51-163 Wrocław

Wrocław, 26 czerwca 2025 r.

WKN-KPZ.1711.50.2024
00064492/2025/W

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Wydział Kontroli Urzędu Miejskiego Wrocławia przeprowadził kontrolę w kierowanej przez Panią Dyrektor jednostce, której przedmiotem była zgodność prowadzenia postępowań administracyjnych dotyczących podziałów nieruchomości z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, za rok 2023.

Wyniki kontroli przedstawiono w protokole nr WKN-KPZ.1711.50.2024, do którego nie wniesiono zastrzeżeń.

Na podstawie dokumentacji wskazanej w protokole kontroli stwierdzono wystąpienie nieprawidłowości polegających na:

1. Niezawarcia, w decyzji administracyjnej, pouczenia o prawie do zrzeczenia się odwołania w brzmieniu zgodnym z dyspozycją wynikającą z art. 127a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, co było niezgodne z art. 107 § 1 pkt 7 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zmianami). Dotyczy to pięciu decyzji na piętnaście skontrolowanych, strona 9 protokołu kontroli.
2. Niezapewnieniu stronom czynnego udziału w postępowaniu administracyjnym przed wydaniem decyzji, tj. wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów, co było niezgodne z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zmianami, Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zmianami). Dotyczy to dziesięciu postępowań na szesnaście skontrolowanych, strona 8-9 protokołu kontroli.
3. Niezawiadomieniu stron postępowania administracyjnego o niezakończonym w terminie, czym naruszono art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego. Dotyczy to trzech postępowań na trzy skontrolowane, strony 6-7 protokołu kontroli.

4. Niezakończeniu postępowania administracyjnego w przypadku wycofania wniosku przez stronę, poprzez wydanie decyzji o umorzeniu postępowania, czym naruszono art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego. Dotyczy to jednego postępowania na jedno skontrolowane, strony 10-11 protokołu kontroli.

W pozostałym kontrolowanym zakresie nie stwierdzono nieprawidłowości.

Mając na uwadze powyższe zalecam:

1. Stosowanie, w decyzji administracyjnej, pouczenia o prawie do zrzeczenia się odwołania w brzmieniu zgodnym z dyspozycją art. 127a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego.
2. Zapewnienie stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania administracyjnego, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, a w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 10 § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego utrwalenie w aktach sprawy, w drodze adnotacji, przyczyn odstąpienia od zasady określonej w art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego.
3. Zawiadamianie stron postępowania administracyjnego, stosownie do art. 36 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, o każdym przypadku niezakończenia sprawy w terminie.
4. Wydawanie decyzji o umorzeniu postępowania w przypadku wycofania wniosku przez stronę, stosownie do art. 105 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego.

O sposobie realizacji wniosków pokontrolnych proszę powiadomić Wydział Kontroli Urzędu Miejskiego Wrocławia w terminie 30 dni od otrzymania niniejszego wystąpienia.

Z upoważnienia Prezydenta

Marta Kalicińska

Dyrektor Wydziału Kontroli

Sprawę prowadzi: Urząd Miejski Wrocławia; Wydział Kontroli, ul. Wojciecha Bogusławskiego 8,10; 50-031 Wrocław; tel. +48 717 77 92 35, fax +48 717 77 92 34; wkn@um.wroc.pl

Do wiadomości:

Pan Jacek Barski – Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury UMW wraz z protokołem kontroli WKN-KPZ.1711.50.2024 w wersji elektronicznej.

Pismo przygotowano zgodnie z wymogami WCAG w zakresie dostępności cyfrowej.