

Załącznik nr do SWZ – Projekt umowy
UMOWA nr

zawarta w dniu **2025 r.** we Wrocławiu, pomiędzy:

Gminą Wrocław z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP
8971383551, REGON 931934839,

reprezentowaną przez:

działającą na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Wrocławia
zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

przy czym Zamawiający oraz Wykonawca zwani będą łącznie w dalszej części
umowy również „**Stronami**”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym (znak
sprawy: ZP/TP/50/2025/WKE) zorganizowanego zgodnie z ustawą z dnia 11
września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zawarta została umowa o
następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy (dalej: „umowa”) jest kompleksowe
opracowanie i wykonanie aktualizacji oraz monitoringu Planu działań na rzecz
zrównoważonej energii i klimatu (SECAP) dla Gminy Wrocław składające się
z czterech części:

- 1) część I - raport z realizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej (zwany dalej
PGN) w tym raport z realizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego Planu
Gospodarki Niskoemisyjnej wraz z jego aktualizacją;
- 2) część II - aktualizacja oraz monitoring Planu działań na rzecz
zrównoważonej energii i klimatu dla miasta Wrocławia SECAP (zwany dalej
SECAP) wraz z aktualizacją, w tym uwzględnieniem kwestii ubóstwa
energetycznego oraz zapisów i działań wg raportu z realizacji PGN - zgodnie
z wytycznymi Porozumienia Burmistrzów;
- 3) część III - przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko SECAPu;

4) część IV - wprowadzenie danych z monitoringu SECAP i złożenie pełnego raportu w języku angielskim w pliku (szablon/formularz) dostępnym na stronie Porozumienia Burmistrzów.

2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy wraz z warunkami jego realizacji zwany dalej OPZ zawiera załącznik nr 1.

§ 2 Termin wykonania przedmiotu umowy

Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie do tj. 14 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy, w tym:

- 1) część I, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 – zostanie wykonana w terminie dotj. 8 miesięcy od dnia podpisania umowy;
- 2) część II, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 – zostanie wykonana w terminie dotj. 11 miesięcy od dnia podpisania umowy;
- 3) część III, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 3 – zostanie wykonana w terminie dotj. 14 miesięcy od dnia podpisania umowy;
- 4) część IV, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 4 – zostanie wykonana w terminie dotj. 14 miesięcy od dnia podpisania umowy.

§ 3 Zasady odbioru przedmiotu umowy

1. Przedmiot zamówienia w każdej zrealizowanej części powinien być dostarczony do miejsca Zamawiającego tj. Urząd Miejski Wrocławia Wydział Klimatu i Energii, ul. Bogusławskiego 8-10, pokój 524, 50-031 Wrocław w formach:

- 1) część I - 3 egzemplarze w wersji kolorowych wydruków dwustronnych A4, trwale spiętych w okładkach wraz z załącznikami oraz w wersji elektronicznej na zewnętrznym nośniku pamięci, zabezpieczonym hasłem:
 - a) pełne opracowanie w WORD oraz PDF,
 - b) załączniki w edytowalnych formatach,
 - c) wszystkie tabele w edytowalnym pliku excell,
 - d) prezentacje podsumowujące ze skrótem zawartości dokumentów od 20 do 30 slajdów edytowalnego pliku w Power Point oraz plik w PDF.
- 2) część II - 5 egzemplarzy w wersji kolorowych wydruków dwustronnych A4, trwale spiętych w okładkach wraz z załącznikami oraz w wersji elektronicznej na zewnętrznym nośniku pamięci, zabezpieczonym hasłem:
 - a) pełne opracowanie w WORD oraz PDF,

- b) załączniki w edytowalnych formatach,
 - c) wszystkie tabele w edytowalnym pliku excell,
 - d) prezentacje podsumowujące ze skrótem zawartości dokumentów od 20 do 40 slajdów edytowalnego pliku w Power Point oraz plik w PDF.
- 3) część III - 2 egzemplarze w wersji kolorowych wydruków dwustronnych A4, trwale spiętych w okładkach wraz z załącznikami oraz w wersji elektronicznej na zewnętrznym nośniku pamięci, zabezpieczonym hasłem:
- a) pełne opracowanie dokumentu SOOŚ w WORD oraz PDF,
 - b) załączniki w edytowalnych formatach,
 - c) wszystkie tabele w edytowalnym pliku excell,
 - e) prezentacja podsumowująca na Sesję Rady Miejskiej – od 10 do 20 slajdów edytowalnego pliku w Power Point oraz plik w PDF,
- 4) część IV - wprowadzenie danych z monitoringu SECAP i złożenie pełnego raportu w języku angielskim w pliku dostępnym na stronie internetowej Porozumienia Burmistrzów oraz dostarczenie w wersji elektronicznej na zewnętrznym nośniku pamięci, zabezpieczonym hasłem.
2. Odbiór przedmiotu umowy określony dla każdej z części odbędzie się każdorazowo na podstawie protokołu odbioru (po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu umowy bez uwag lub po upływie okresu, o którym mowa w § 2).
3. Zamawiający może zgłosić w terminie 14 dni roboczych od daty doręczenia dokumentacji zastrzeżenia w formie pisemnej, co do prawidłowości wykonania dokumentacji. Wykonawca zobowiązuje się dokonać niezwłocznie zmian uwzględniających zastrzeżenia zgłoszone przez Zamawiającego, nie później jednak niż w ciągu 14 dni roboczych od ich zgłoszenia. Prawidłowe wykonanie zmian w tym terminie, oznacza brak opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy. Prawidłowe wykonanie zmian musi zostać potwierdzone odpowiednim zapisem w protokole przez Zamawiającego.
4. Protokół odbioru stwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy dla każdej z części, bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, stanowić będzie podstawę do wypłaty wynagrodzenia.

§ 4 Zobowiązania Stron

1. Wykonawca, w ramach wykonania przedmiotu umowy, w szczególności zobowiązany jest do:

- 1) wykonania wszystkich zadań i wymagań w zakresie przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu umowy (OPZ) załącznik nr 1 do umowy;
- 2) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umownymi, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami technicznymi;
- 3) konsultowania na bieżąco przedmiotu umowy z Zamawiającym;
- 4) niezwłocznego sygnalizowania Zamawiającemu zaistnienia istotnych problemów, celem niedopuszczenia do opóźnienia w oddaniu przedmiotu umowy, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie. Zamawiający zastrzega jednak, że nie będzie wykonywał za Wykonawcę działań, do których Wykonawca zobowiązał się na podstawie umowy;
- 5) przeanalizowania dokumentów wskazanych w załączniku nr 1 do umowy (OPZ);
- 6) pozyskania na własny koszt i własnym staraniem innych, niż przekazane przez Zamawiającego opracowania, dokumenty i informacje, które uzna za niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, a których Zamawiający nie posiada; jeżeli Zamawiający posiada dokumenty, które Wykonawca uzna za niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający przekaze je niezwłocznie Wykonawcy na jego uzasadniony wniosek;
- 7) nie wykorzystywania, ze szkodą dla Zamawiającego, żadnych przekazanych mu w trakcie i w celu wykonania umowy informacji oraz wyników opracowań;
- 8) utrzymania w tajemnicy wszelkich danych o Zamawiającym oraz innych informacji jakie uzyskał w związku z realizacją niniejszej umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia i przekazania.

2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Wykonawcę będą obciążać ewentualne koszty i skutki prawne mogące wynikać wskutek zaniechania.

3. Zamawiający, w ramach wykonania przedmiotu umowy, w szczególności zobowiązany jest do:

- 1) współpracy z Wykonawcą w celu należytego wykonania przedmiotu umowy;

- 2) dokonania odbiorów przedmiotu umowy na zasadach i warunkach określonych umową,
- 3) zapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy na zasadach określonych w umowie.

§ 5 Wynagrodzenie

1. Strony uzgadniają całkowite wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 w kwocie
zł netto słownie:.....00/100, plus podatek VAT wg obowiązujących przepisów – zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy podatek VAT wynosi 23%, czylizł
słownie:..... złotych 00/100, łącznie zł brutto
słownie:złotych 00/100.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje jednocześnie wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworu, zgodnie z § 6.
3. Zamawiający będzie dokonywał płatności za realizację czterech części przedmiotu umowy, w następujący sposób:
 - 1) I płatność – 40% wynagrodzenia określonego w ust. 1 za wykonanie I części, o której mowa w § 1 ust 1 pkt 1 w kwocie zł
netto słownie:.....00/100, plus podatek VAT wg obowiązujących przepisów – zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy podatek VAT wynosi 23%, czylizł słownie:..... złotych 00/100, łącznie zł brutto słownie:złotych 00/100.
 - 2) II płatność - 40 % wynagrodzenia określonego w ust. 1 za wykonanie II części, o której mowa w § 1 ust 1 pkt 2 w kwocie
zł netto słownie:.....00/100, plus podatek VAT wg obowiązujących przepisów – zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia umowy podatek VAT wynosi 23%, czylizł
słownie:..... złotych 00/100, łącznie zł brutto
słownie:złotych 00/100.
 - 3) III płatność - 10 % wynagrodzenia określonego w ust. 1 za wykonanie III części, o której mowa w § 1 ust 1 pkt 3 w kwocie

zł netto słownie:.....00/100, plus podatek VAT wg
obowiązujących przepisów – zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia
umowy podatek VAT wynosi 23%, czylizł
słownie:..... złotych 00/100, łącznie zł brutto
słownie:złotych 00/100.

4) IV płatność - 10 % wynagrodzenia określonego w ust. 1 za wykonanie IV
części, o której mowa w § 1 ust 1 pkt 4 w kwocie

zł netto słownie:.....00/100, plus podatek VAT wg
obowiązujących przepisów – zgodnie ze stanem prawnym na dzień zawarcia
umowy podatek VAT wynosi 23%, czylizł
słownie:..... złotych 00/100, łącznie zł brutto
słownie:złotych 00/100.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie uregulowane przelewem z konta
Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, z zachowaniem
mechanizmu podzielonej płatności, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez
Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

5. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku
bankowego Zamawiającego.

6. Podstawą do zapłaty wynagrodzenia za wykonanie prac za daną część będzie
podpisany przez Strony protokół.

7. Wykonawca wystawi faktury na adres: Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8,
50-141 Wrocław oraz dostarczy do Wydziału Klimatu i Energii Urzędu Miejskiego
Wrocławia ul. Bogusławskiego 8,10, 50-031 Wrocław.

8. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego względem
Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy.

9. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu
w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz
partnerstwie publiczno-prywatnym istnieje możliwość wystawienia i przekazania
Zamawiającemu faktury VAT drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy
Elektronicznego Fakturowania pod adresem:

<https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/>, adres PEF: NIP 8961003529.

10. W przypadku wystawiania faktury elektronicznej NABYWCA USŁUGI jest:
Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 8971383551,
ODBIORCA USŁUGI jest: Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1- 8, 50-141
Wrocław.

11. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT – NIP 8971383551
12. Wykonawca oświadcza, że nie/jest podatnikiem podatku VAT – NIP
13. Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych od wartości nieterminowo opłaconych faktur.

§ 6 Autorskie prawa majątkowe

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów objętych umową lub powstałych w wyniku realizacji umowy.
2. Z chwilą przekazania utworów (Wydział Klimatu i Energii Urząd Miejski Wrocławia), Wykonawca przenosi na Zamawiającego a Zamawiający nabywa w ramach wynagrodzenia określonego w § 5, nieograniczone pod względem czasowym i terytorialnym autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów objętych umową lub powstałych w wykonaniu umowy, w zakresie ich wykorzystania i rozporządzania nimi w całości lub we fragmentach – jako utworami odrębnymi lub wspólnie z innym utworem lub innymi utworami Wykonawcy lub innych twórców - na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 2, obejmuje prawo do dokonywania opracowań tj. w szczególności adaptacji, przeróbek (w tym na inną technikę) lub tłumaczeń oraz korzystania i rozporządzania tak powstałymi opracowaniami (prawa zależne) na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2, z zastrzeżeniem poszanowania praw osobistych twórców.
4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego a Zamawiający nabywa w ramach wynagrodzenia określonego w § 5, nieograniczone pod względem czasowym i terytorialnym wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw

autorskich do wszelkich utworów objętych umową lub powstałych w wykonaniu umowy na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2, bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych.

5. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu osobistych praw autorskich do utworów objętych umową lub powstałych w wyniku realizacji umowy, w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu jego praw. Jednocześnie Wykonawca upoważnia, wybranego przez Zamawiającego, innego Wykonawcę do wykonywania przysługujących wykonawcy autorskich praw osobistych w zakresie dokonywania twórczych przeróbek, adaptacji oraz opracowań utworów, w tym w zakresie usuwania wad utworów, jeżeli Wykonawca odmówi Zamawiającemu ich wykonania.

6. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonanie przedmiotu umowy nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaze Zamawiającemu przedmiot umowy w stanie wolnym od obciążeń prawnych osób trzecich.

7. Wykonawca oświadcza, że wszystkie utwory objęte umową lub powstałe w wykonaniu umowy będą wolne od wad prawnych i fizycznych oraz że służą mu lub służyć mu będą wyłączne majątkowe prawa autorskie do każdego z tych utworów w zakresie niezbędnym do realizacji umowy. Wykonawca oświadcza, że rozporządzenie utworami nie narusza żadnych praw własności przemysłowej i intelektualnej. Strony ustalają, że gdyby okazało się, iż osoba trzecia zgłasza roszczenia pod adresem któregoś z utworów, Wykonawca po zawiadomieniu przez Zamawiającego, nie uchyli się od niezwłocznego przystąpienia do wyjaśnienia sprawy oraz wystąpi przeciwko takim roszczeniom na własny koszt i ryzyko a nadto, że zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia, a w razie ich zasądzenia od Zamawiającego regresowo zwróci Zamawiającemu całość roszczeń, do których pokrycia zobowiązany był prawomocnym orzeczeniem sądu oraz wszelkie związane z tym uzasadnione wydatki i opłaty, włączając w to koszty procesu i uzasadnione koszty obsługi prawnej.

8. Jeżeli którykolwiek z utworów ma wady prawne lub zajdą zdarzenia, o których mowa w ust. 7, które uniemożliwią korzystanie z nich przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie innej wersji tego utworu, wolnej od wad, spełniającej wymagania określone w niniejszej umowie i naprawienia ewentualnych szkód powstałych z tego tytułu po stronie Zamawiającego.

§ 7 Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
 - 1) Zamawiający ma prawo naliczyć i żądać zapłaty od Wykonawcy kary umownej:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 – za każdy dzień zwłoki,
 - c) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, w postaci stwierdzenia wad, po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 – za każdy dzień zwłoki,
 - 2) Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (z wyłączeniem, gdy odstąpienie następuje na podstawie postanowień umowy oraz w przypadkach przewidzianych w ustawie kodeks cywilny lub ustawie Prawo zamówień publicznych), w wysokości 20% wynagrodzenia brutto.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, którą może odchodzić Zamawiający wynosi 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
3. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty, na podstawie noty księgowej.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1. Takie odstąpienie nie wymaga odrębnego oświadczenia Zamawiającego (tzw. potrącenie umowne)
5. Zastrzeżenie kar umownych nie wyłącza prawa dochodzenia przez Strony odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 8 Warunki realizacji prac przez podwykonawców*

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona bez udziału Podwykonawców*

lub

2. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcy wykonanie części realizacji zadania będącego przedmiotem niniejszej umowy*.
3. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale Podwykonawcy do obowiązków Wykonawcy należy koordynacja prac realizowanych przez Podwykonawców.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez Podwykonawców warunków umowy oraz odpowiada za ich działania i zaniechania jak za swoje własne. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy ukształtowane postanowieniami przedmiotowej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo (lub jej zmian), w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub zmiany, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 1 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo wartości większej niż 5.000,00 zł brutto.
6. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zobowiązuje się, że w terminie do 30 dni od zawarcia aneksu do umowy dokona zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, a także przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartego aneksu w terminie, o którym mowa w ust. 5.
7. Wykonawca oświadcza, iż – w przypadku, gdy Zamawiający, jako dłużnik odpowiadający solidarnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy, zapłaci Podwykonawcy wynagrodzenie należne mu od Wykonawcy – zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wynagrodzenie, nie później niż w terminie 7 dni od dokonania zapłaty przez Zamawiającego.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie ww. zapłaty z należnego mu wynagrodzenia.
9. Do powierzenia Podwykonawcy wykonania części realizacji przedmiotu umowy, zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy konieczna jest zgoda Zamawiającego,

ze szczególnym uwzględnieniem zapisów art. 462 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 9 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem umowy wniósł na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy (dalej: „zabezpieczeniem”), w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 tj. kwotę zł
(słownie:.....00/100) w formie
Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Strony ustalają że:100% wniesionego zabezpieczenia tj. kwota zł (słownie:00/100) zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
3. W przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy o okres przedłużenia przedmiotu umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na bezpośrednie potrącenie przez Zamawiającego z zabezpieczenia wszelkich należności powstałych w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.

§ 10 Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę

1. Wykonawca oświadcza, że stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, do realizacji przedmiotu umowy została zatrudniona co najmniej jedna osoba na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, która odpowiedzialna będzie za koordynację przedmiotu umowy oraz za kontakt z Zamawiającym, w szczególności w zakresie obsługi administracyjnej umowy (odbioru, rozliczenia).

2. Wykonawca zatrudnia wyżej wymienioną osobę przez cały okres realizacji przedmiotu umowy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.

3. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, dokumentacji potwierdzającej zatrudnienie wyżej wymienionego pracownika na podstawie umowy o pracę.

4. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:

- 1) dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wyżej wymienionych wymogów i dokonywania ich oceny, przez którą rozumie się w szczególności:
 - a) oświadczenie zatrudnionego pracownika,
 - b) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - d) inne dokumenty zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika,
 - e) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wyżej wymienionych wymogów.

5. Dokumenty oraz wyjaśnienia, o których mowa w ust. 4, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 3 dni robocze.

6. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi dokumentów, o których mowa w ust. 4 w terminie, o którym mowa w ust. 5, albo jeżeli przedstawione dokumenty lub wyjaśnienia potwierdzają brak wymaganego zawarcia umowy o pracę z osobą wymienioną w ust. 1, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy, w terminie 14 dni od dnia dowiedzenia się przez Zamawiającego o okoliczności uzasadniającej odstąpienie.

§ 11 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający, niezależnie od przyczyn określonych w Kodeksie Cywilnym, może odstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego albo przerywa prace ze swojej winy na okres dłuższy niż 14 dni lub jest w zwłoce z wykonaniem prac przez okres 14 dni;
 - 2) Wykonawca jest w zwłoce z rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy o okres dłuższy niż 14 dni lub nie kontynuuje prac mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego;
 - 3) Wykonawca, który w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegał na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, nie realizuje przedmiotu umowy z udziałem tych podmiotów mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego.
2. Jeżeli okoliczności opisane w ust. 1 ograniczają się do części przedmiotu umowy, Zamawiający może, według swojego wyboru, odstąpić – bez wyznaczania dodatkowego terminu – albo od tej części przedmiotu umowy albo od całej reszty niespełnionego świadczenia albo od umowy w całości.
3. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy lub jej części Zamawiający ma prawo złożyć w terminie do 30 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę do odstąpienia lub w przypadku terminów określonych w ust. 1 pkt 1 i pkt 2 od dnia następnego po upływie tych terminów.
4. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku w terminie 3 dni roboczych od dnia odstąpienia od umowy.
5. W przypadku odstąpienia w części Wykonawcy zostanie zapłacone wynagrodzenie za prace zrealizowane do dnia odstąpienia. Do rozliczenia za prace, o których mowa w zdaniu pierwszym podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury stanowić będzie protokół inwentaryzacji podpisany przez obie Strony oraz protokół odbioru prac wykonanych do dnia odstąpienia podpisany przez uczestników odbioru.
6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu

publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 12 Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, wyłącznie za zasadach określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:
 - a) zmiany będącej następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, opinii itp., a także przedłużenia się procesu uzgadniania, wydawania opinii przez komórki i jednostki miejskie, ponad 30 dni od dnia dostarczenia przez Wykonawcę niezbędnych dokumentów, o ile przedłużenie to nie będzie wynikać z winy Wykonawcy,
 - b) wstrzymania wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego – z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy;
 - 2) zmiany wysokości wynagrodzenia umownego w następujących przypadkach:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- jeżeli zmiany określone w lit. a-d będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę;

- 3) zmiany przepisów prawnych powszechnie obowiązujących, które mają wpływ na realizację umowy,
- 4) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.

3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 pkt 1 termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt 2 lit. a Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług.

5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt 2 lit. b Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

6. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt 2 lit. c Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu

lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 2 pkt 2 lit. c na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 2 pkt 2 lit. c.

7. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt 2 lit. d Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 2 pkt 2 lit. d na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 2 pkt 2 lit. d.

8. Zmiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 2 pkt 2 lit a-d obejmować będzie wyłącznie płatności za usługi, których w dniu zmiany jeszcze nie wykonano.

9. Obowiązek udowodnienia wpływu zmian, o których mowa w ust. 2 na zmianę wynagrodzenia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.

10. Stosownie do postanowień art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych Strony przewidują dodatkowo możliwość zmiany umowy w zakresie dotyczącym wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 , w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia, wówczas gdy średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w danym roku (tzw. roczny wskaźnik inflacyjny) ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wzrośnie o 10% w stosunku do roku poprzedzającego rok, w którym składany jest wniosek o dokonanie waloryzacji

(jeżeli GUS zaprzestanie publikowania określonego powyżej wskaźnika, wskaźnik ten zastąpiony zostanie przez Strony najbardziej miarodajnym zbliżonym indeksem lub wskaźnikiem, zapewniającym zamierzone zabezpieczenie wartości umowy, możliwie w tym samym zakresie) jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 10 Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji wynagrodzenia nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego raz do roku. Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji maksymalnie do 0,5% całkowitego wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia może dotyczyć wynagrodzenia należnego za wykonanie przedmiotu umowy po upływie 6 miesięcy od dnia jej zawarcia.

12. Wykonawca ma obowiązek wykazania, że zmiany określone w ust. 10 mają bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia.

13. W celu dokonania zmian umowy, o której mowa w ust. 10 Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia (nie wcześniej niż 6 miesięcy po zawarciu umowy), przedkładając odpowiednie kalkulacje i dokumenty, w tym:

- 1) potwierdzające zasadność i bezpośredni wpływ zaistniałych zmian na koszty wykonania zamówienia;
- 2) określające stopień, w jakim zmiana, o której mowa w ust. 10 wpłynie na wysokość wynagrodzenia.

14. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z zapisami ust. 10 nastąpi (z zastrzeżeniem ust. 11 zd. 3) od dnia:

- 1) wejścia w życie przepisów uzasadniających zmianę, jeżeli Wykonawca złoży wniosek w terminie do 30 dni, licząc od dnia wejścia w życie tych przepisów lub
- 2) złożenia wniosku przez Wykonawcę, jeżeli wniosek wpłynie do Zamawiającego po upływie terminu określonego w pkt 1.

§ 13 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z

dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.

2. Ewentualne spory, jakie mogą powstać w trakcie realizacji umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie, a w braku porozumienia poddadzą je pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla Zamawiającego.

3. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy:

1) ze strony Wykonawcy: tel.

2) ze strony Zamawiającego: tel.....

4. Korespondencja przekazywana w formie pisemnej pomiędzy Stronami będzie kierowana na adresy Stron, wymienione poniżej:

dla Zamawiającego: Wydział Klimatu i Energii Urzędu Miejskiego Wrocławia,
ul. Bogusławskiego 8,10, 50-031 Wrocław, e-mail: wke@um.wroc.pl,

dla Wykonawcy:, e-mail:.....

5. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że dotyczące go dane, w tym dane osobowe (imię i nazwisko/nazwa), data umowy, jej przedmiot, numer, data obowiązywania oraz wartość umowy brutto mogą zostać udostępnione w Urzędowym Rejestrze Umów Urzędu Miejskiego Wrocławia, zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia.

6. Strony oświadczają, że w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień umowy z mocy prawa bądź ostatecznego lub prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu powszechnego, uznane zostanie nieważnym bądź bezskutecznym pozostałe postanowienia umowy pozostają w mocy.

7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Umowę sprawdzono pod względem legalności, celowości i gospodarności

Zamawiający:

Wykonawca:

Załączniki do umowy:

1. załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia (OPZ);
2. załącznik nr 2 - Protokół odbioru.

Klasyfikacja budżetowa:

Załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe opracowanie i wykonanie aktualizacji oraz monitoringu Planu działań na rzecz zrównoważonej energii i klimatu (SECAP) dla Gminy Wrocław na co składać się będą następujące etapy prac:

1) Część I

Raport z realizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej (zwany dalej PGN) w tym raport z realizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego Planu Gospodarki Niskoemisyjnej wraz z jego aktualizacją.

2) Część II

Aktualizacja oraz monitoring Planu działań na rzecz zrównoważonej energii i klimatu dla miasta Wrocławia SECAP (zwany dalej SECAP) wraz z aktualizacją, w tym uwzględnieniem kwestii ubóstwa energetycznego oraz zapisów i działań wg raportu z realizacji PGN, - zgodnie z wytycznymi Porozumienia Burmistrzów <https://eu-mayors.ec.europa.eu/sites/default/files/2022-10/Covenant-reporting-guidelines-EN-final.pdf>

3) Część III

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko SECAPu

4) Część IV

Wprowadzenie danych z monitoringu SECAP i złożenie pełnego raportu w pliku (szablonie/formularzu) <https://eu-mayors.ec.europa.eu/en/node/253> w języku angielskim.

2. Porozumienie Burmistrzów to oddolna inicjatywa miast i gmin z całej Europy, które zdecydowały się wesprzeć realizację polityki klimatyczno-energetycznej UE poprzez realizację jej postulatów na swoim terenie, a także wzajemne wspieranie się. Przystępując do Porozumienia Burmistrzów Gmina Wrocław przyjęła zobowiązanie do opracowania „Planu działań na rzecz zrównoważonej energii i klimatu (SECAP)”, które zostało wykonane i zaakceptowane Uchwałą NR XII/301/19 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 4 lipca 2019 r. w sprawie „Planu działań na rzecz zrównoważonej SECAP”.

3. Zgodnie z zapisem rozdziału 2.6 „Planu działań na rzecz zrównoważonej energii i klimatu (SECAP)” (link do dokumentu: <https://bip.um.wroc.pl/arttykul/1055/62693/plan-dzialan-na-rzecz-zrownowazonej-energii-i-klimatu-secap>) , proces monitorowania realizowany

będzie na zasadach przyjętych do monitorowania realizacji PGN oraz Miejskiego planu adaptacji, jednak zawsze w odniesieniu do zasad ogólnych Porozumienia Burmistrzów.

4. Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego (PGN ZIT WrOF) przyjęty został Uchwałą nr XII/300/19 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 4 lipca 2019 r. Link do dokumentu: <https://bip.um.wroc.pl/artukul/623/41488/plan-gospodarki-niskoemisyjnej-aktualizacja>.

5. Miejski Plan Adaptacji do zmian klimatu do roku 2030 (zwany dalej MPA) przyjęty został Uchwałą nr XIII/342/19 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 5 września 2019 r. Link do dokumentu: <https://bip.um.wroc.pl/artukul/882/44148/miejski-plan-adaptacji-do-zmian-klimatu-mpa> Wykonawca zobowiązany jest do zintegrowania Planu Gospodarki Niskoemisyjnej z dokumentem SECAP, przy jednoczesnym uwzględnieniu aktualnych celów Miejskiego Planu Adaptacji i stworzeniu jednego zintegrowanego kompleksowego Planu działań na rzecz zrównoważonej energii i klimatu SECAP.

Ileć mowa w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia o istniejących dokumentach SECAP, PGN lub MPA, należy zawsze odnosić się do dokumentów prezentowanych pod wyżej umieszczonymi linkami do Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia.

6. Podstawowi interesariusze:

- 1) Miejskie jednostki organizacyjne;
- 2) Spółki z udziałem Miasta;
- 3) Mieszkańcy Wrocławia;
- 4) Organizacje pozarządowe zajmujące się aspektami środowiskowymi;
- 5) Sektor nauki;
- 6) Sektor biznesu;
- 7) Przedsiębiorstwa wytwarzające i dystrybuujące energię elektryczną, gaz oraz ciepło;
- 8) Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego;
- 9) Dolnośląski Urząd Wojewódzki;
- 10) Administracja rządowa;
- 11) Inni wyżej niewymienieni, a mogący mieć wpływ na prace nad przedmiotem zamówienia, którzy zostaną zaproponowani przez Wykonawcę.

7. Szczegółowe opisy elementów składających się na przedmiot zamówienia:

Część I - Raport z realizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej (zwany dalej PGN) w tym raport z realizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego PGN wraz z jego aktualizacją

1) Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania raportu z realizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej oraz harmonogramu rzeczowo-finansowego wraz z weryfikacją zawartości, a także aktualizacją założonych wskaźników. W ramach raportu należy również określić stan realizacji poszczególnych ujętych w PGN projektów/działań we współpracy z zgłaszającymi je interesariuszami;

Raport ten powinien uwzględniać stan na dzień 31 grudnia 2024r.

2) należy zweryfikować, które szczegółowe wskaźniki monitorowania realizacji zadań, wymienione w rozdziale V.6.3 PGN, link do dokumentu:

<https://bip.um.wroc.pl/artukul/623/41488/plan-gospodarki-niskoemisyjnej-aktualizacja>

można monitorować i dla których możliwe jest skuteczne pozyskanie kompleksowych danych celem bieżącego monitorowania. Zamawiający dopuszcza zmniejszenie liczby wskaźników o max 25% ich liczebności w każdym obszarze w przypadku, jeśli analizowane wskaźniki nie mogą być zwymiarowane rzetelnymi danymi (nie dotyczy wskaźników głównych). Każdorazowo taka zmiana wymaga bezwzględnej zgody Zamawiającego, w formie pisemnej, na wniosek Wykonawcy zawierający argumenty za wprowadzeniem takiej zmiany. Wykonawca powinien dążyć do takiego owskaźnikowania, które będzie mogło być monitorowane samodzielnie przez Zamawiającego;

3) zweryfikowana tabela wskaźników dla każdego obszaru, przedstawiona do weryfikacji oraz akceptacji przez Zamawiającego, powinna zawierać źródło miernika, nazwę jednostki wraz informacją o częstotliwości jego publikacji;

4) raport z realizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej w zaktualizowanej przez Wykonawcę formie powinien obligatoryjnie zawierać niżej wymienione części:

a) wprowadzenie,

b) metodologia,

c) Szczegółową analizę realizacji strategii ujętej w Planie Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Wrocław z 2018r, w tym:

- ocenę realizacji celów strategicznych i szczegółowych,
- analizę stanu sektorów wymienionych w pkt V.1.2 PGN,
- weryfikację sektorów problemowych ujętych w pkt V.2 PGN,
- d) zweryfikowane wyniki bazowej inwentaryzacji emisji;

- e) analizę emisji do 2024 włącznie, wraz z określeniem trendów dla każdego sektora oraz prognozę do roku 2030 oraz 2050;
- f) analizę realizacji działań ujętych w pkt V.5 PGN wraz z wnioskami;
- g) analizę realizacji harmonogramu PGN;
- h) zaktualizowaną listę działań zawartą w harmonogramie rzeczowo-finansowym (załącznik nr VI.1 do PGN), w tym stan realizacji ujętych w PGN projektów, w ujęciu do 2030 roku oraz 2050, wg stanu na koniec 2024, która będzie stanowiła główną część działań ograniczających, jakie zostaną ujęte w SECAP;
- 5) co do zasady struktura raportu z realizacji ma odzwierciedlać strukturę Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Wrocław z 2018 r.;
- 6) gotowy raport z realizacji PGN powinien zawierać pomiędzy 70-100 stron A4, nie wliczając załączników;
- 7) Wykonawca powinien przedstawić raport z realizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej, który powinien spełniać poniższe kryteria (na podstawie <https://wfosigw.pl/plan-gospodarki-niskoemisyjnej-dla-gmin/>) oraz odpowiadać wymogom rozdziału V.6. Ogólne zasady monitorowania i raportowania PGN;
- 8) raport z realizacji PGN zasilać będzie Plan działań redukcji emisji przyjęty w SECAP (rodz.4 SECAP);
- 9) inwentaryzacja emisji za rok 2023 oraz 2024 zostanie dostarczona przez Zamawiającego w terminach: do 31 lipca 2025 za rok 2023, oraz do 31 października 2025 za rok 2024;
- 10) metodyka: Inwentaryzacja emisji dla Gminy Wrocław jest wykonywana zgodnie z „Global Protocol for Community-Scale Greenhouse Gas Emission Inventories. An Accounting and Reporting Standard for Cities” (dalej określane, jako wytyczne GPC);
- 11) dotychczas wykonane inwentaryzacje dostępne są na BIP:

<https://bip.um.wroc.pl/artukul/623/38877/raporty>

Część II - Aktualizacja oraz monitoring Planu działań na rzecz zrównoważonej energii i klimatu dla miasta Wrocławia SECAP (zwany dalej SECAP) wraz z aktualizacją, w tym uwzględnieniem kwestii ubóstwa energetycznego oraz zapisów i działań wg raportu z realizacji PGN, - zgodnie z wytycznymi Porozumienia Burmistrzów <https://eu-mayors.ec.europa.eu/sites/default/files/2022-10/Covenant-reporting-guidelines-EN-final.pdf>

SECAP

- 1) Plan działań na rzecz zrównoważonej energii i klimatu dla miasta Wrocławia, zwany dalej SECAPem dostępny jest w:
https://baw.um.wroc.pl/UrządMiastaWroclawia/document/39183/Uchwa%C5%82a-XII_301_19
- 2) SECAP należy zaktualizować zgodnie z aktualnymi wytycznymi Porozumienia Burmistrzów, oraz powiązać z zapisami i ustaleniami zawartymi w dokumentach wymienionych w OPZ oraz uwzględnić wyniki raportu z realizacji PGN;
- 3) w SECAPie należy uwzględnić transformację do neutralności klimatycznej Miasta Wrocławia nie później niż do 2050 roku, zakładając co najmniej 40% redukcji emisji gazów cieplarnianych do 2030 roku oraz co najmniej 80% redukcji emisji do roku 2050 względem roku bazowego – zgodnie z rekomendacjami zobowiązaniem po przystąpieniu do Porozumienia Burmistrzów;
- 4) aktualizacja SECAP powinna obejmować od 60 do 100 stron tekstu - średnio 2500 znaków ze spacjami na stronę (przy czym wymóg ten nie obejmuje objętości załączników, takich jak np. tabele, wnioski w wyłożenia dokumentu, harmonogramy rzeczowo-finansowe itp.), oraz zawierać zaktualizowane wszystkie elementy dotychczasowego SECAP zintegrowane z raportem z realizacji PGN i obejmować w szczególności:
 - a) zrewidowaną strategię obejmującą wizję, cele redukcyjne emisji i zobowiązania w zakresie łagodzenia zmian klimatu i adaptacji (do 2030 r., 2040 r. i 2050 r.), a także aspekty organizacyjne i finansowe, uwzględniając wyniki raportu z realizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej,
 - b) zrewidowaną o dostępne wskaźniki emisji bazową inwentaryzację emisji gazów cieplarnianych (BEI), zawierając założenia inwentaryzacji, charakterystykę sektorów podlegających inwentaryzacji oraz wyniki inwentaryzacji emisji,
 - c) ocenę ryzyka i podatności na zmiany klimatu (RVA), zawierając opis zagrożeń pogodowych i klimatycznych, podatność na skutki zmian w sferze społeczno-ekonomicznej, fizyczno-środowiskowej oraz wpływ na funkcjonowanie Gminy Wrocław,
 - d) określenie kierunków działań mitygacyjnych i adaptacyjnych w perspektywie krótko-, średnio- i długoterminowej, w powiązaniu z Miejskim Planem Adaptacji,

- e) działania i środki mitygacyjne, zawierające określone w czasie kamienie milowe, zestawienie kosztów (koszty inwestycyjne i eksploatacyjne), możliwości redukcji emisji gazów cieplarnianych, oszacowane ilościowo korzyści pośrednie (zdrowotne, społeczne, środowiskowe),
- f) działania i środki adaptacyjne, spójne z wynikami oceny ryzyka i podatności na zmiany klimatu (RVA), zawierające określone w czasie kamienie milowe, zestawienie kosztów, oszacowane ilościowo korzyści pośrednie (zdrowotne, społeczne, środowiskowe),
- g) metodologię diagnozowania, planowania i wdrażania działań na rzecz zwalczania ubóstwa energetycznego,
- h) propozycje wskaźników celów redukcyjnych i zobowiązań adaptacyjnych (dla punktu a) oraz zadań (dla punktów e, f, g), wraz ze sposobem ich monitorowania, w ujęciu tabelarycznym, ze wskazaniem źródeł danych,
- i) opracowanie systemu monitoringu realizacji działań oraz systemu raportowania.

Część III - Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko

- 1) przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko – zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), zwaną dalej ustawą OOŚ, obejmować będzie:
 - a) uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, zwanej dalej Prognozą – zgodnie z art. 53 ustawy OOŚ,
 - b) opracowanie Prognozy zgodnie z wymogami art. 51 ust. 2 i art. 52 ustawy OOŚ (około 40-60 stron tekstu średnio 2500 znaków ze spacjami na stronę , przy czym wymóg ten nie obejmuje objętości ewentualnych załączników, takich jak tabele, mapy, rysunki poglądowe, zestawienia graficzne itp.),
 - c) uzyskanie opinii dla Planu wraz z Prognozą, wymagane zgodnie z art. 54 ustawy OOŚ,
 - d) udzielanie odpowiedzi na zapytania, które wynikną z publicznego wyłożenia dokumentu Planu wraz z Prognozą, zgodnie z art. 29, 31-32, 39-42, art. 54 ust. 2 ustawy OOŚ,
 - e) wykonanie pisemnego raportu z publicznego wyłożenia dokumentu stosownie do w art. 42 ustawy OOŚ,

f) przygotowanie podsumowania SOOŚ, o którym mowa w art. 55 ust. 3 ustawy OOŚ.

Część IV - wprowadzenie danych z monitoringu SECAP i złożenie pełnego raportu w języku angielskim w pliku dostępnym na stronie

Porozumienia Burmistrzów <https://eu-mayors.ec.europa.eu/en/node/253>

8. Ponadto w celu kompleksowego opracowania przedmiotu zamówienia

Wykonawca jest zobowiązany między innymi do:

- 1) uwzględnienia w SECAP wszystkich przyjętych przez miasto i interesariuszy w dokumentach: SECAP, PGN, WrocRoadmap, MPA, WPF itd. projektów i działań służących neutralności klimatycznej, adaptacji do zmian klimatu oraz przeciwdziałaniu ubóstwu energetycznemu z weryfikacją wg stanu aktualnego, wraz z uzupełnieniem zakresu tych projektów i działań w oparciu o współpracę z potencjalnymi interesariuszami i analizy potencjalnych potrzeb miasta;
- 2) pozyskania we własnym zakresie i opracowania wszelkich niezbędnych materiałów i danych wejściowych, w tym: zebrania danych od interesariuszy, właściwych podmiotów lub Zamawiającego (lub w razie braku danych przyjęcia danych szacunkowych wg uzgodnionych z Zamawiającym reguł), wykonania analizy wskaźnikowej zebranego materiału z uzasadnieniem, a na jej podstawie przeprowadzenia wnioskowania z zaproponowaniem działań możliwych do realizacji dla osiągnięcia założonego celu klimatycznego (wraz z określeniem harmonogramu rzeczowo-finansowego i wskazaniem jednostki odpowiedzialnej);
- 3) uzyskania niezbędnych uzgodnień, porozumień, opinii, na podstawie udzielonych przez Zamawiającego pełnomocnictw w przypadkach, w których będą wymagane, a o których udzielenie wystąpi Wykonawca;
- 4) w odniesieniu do sektorów niezależnych bezpośrednio od samorządu gminnego, zaproponowania tych działań, które są możliwe do realizacji przez administrację samorządową (sektor publiczny), ale służą sektorom niepublicznym, a także działań w samych sektorach niepublicznych realizowanych przez podmioty zewnętrzne;
- 5) wykorzystania w opracowaniu monitoringu SECAP najbardziej aktualnych dokumentów. W sytuacji, gdy w trakcie sporządzania monitoringu SECAP zostanie zatwierdzona istotna zmiana/aktualizacja któregoś z dokumentów wykorzystywanych do ich opracowania, Wykonawca jest zobowiązany do jej

uwzględnienia w monitoringu SECAP. W przypadku wejścia w życie innych dokumentów, mających istotny wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, Wykonawca ma obowiązek uwzględnić je w monitoringu SECAP;

6) wykorzystania do opracowania monitoringu SECAP dodatkowych, uzupełniających dokumentów i opracowań eksperckich, innych niż wymienione w OPZ, po uzyskaniu zgody Zamawiającego;

7) udzielania odpowiedzi na pytania skierowane podczas publicznego wyłożenia dokumentu i prac w Radzie Miasta Wrocławia wraz z ewentualną korektą monitoringu SECAP.

9. Wykaz udostępnionych materiałów

1) Strategia Wrocław 2030 , <https://www.wroclaw.pl/rozmawia/strategia-rozwoju-wroclaw-2030> Założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru Gminy Wrocław

<https://bip.um.wroc.pl/arttykul/1065/62784/założenia-do-planu-zaopatrzenia-w-ciepło-energii-elektryczna-i-paliwa-gazowe-dla-obszaru-gminy-wroclaw>

2) Inwentaryzacje emisji gazów cieplarnianych dla Gminy Wrocław

<https://bip.um.wroc.pl/arttykul/623/38877/raporty>

3) Plan Gospodarki Niskoemisyjnej <https://www.wroclaw.pl/zielony-wroclaw/plan-gospodarki-niskoemisyjnej>

4) Planu działań na rzecz zrównoważonej energii i klimatu dla Wrocławia (SECAP) <https://bip.um.wroc.pl/arttykul/1055/62693/plan-dzialan-na-rzecz-zrownowazonej-energii-i-klimatu-secap>

5) Miejski Plan Adaptacji <https://bip.um.wroc.pl/arttykul/882/44148/miejski-plan-adaptacji-do-zmian-klimatu-mpa>

6) Plan Zrównoważonej Mobilności Miejskiej dla Wrocławia

<https://bip.um.wroc.pl/arttykul/1060/39941/plan-zrownowazonej-mobilnosci-miejskiej-dla-wroclawia>

7) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia <https://bip.um.wroc.pl/arttykuly/195/studium-uwarunkowan-i-kierunkow-zagospodarowania-przestrzennego-wroclawia>

8) Informacje środowiskowe, opracowania:

<https://bip.um.wroc.pl/arttykuly/528/ogloszenia-i-komunikaty-zzakresu-srodowiska>

- 9) Program Ochrony Środowiska dla Miasta Wrocławia
<https://bip.um.wroc.pl/artukul/1055/62656/program-ochrony-srodowiska-dla-miasta-wroclawia>
- 10) Program ochrony powietrza dla stref w województwie dolnośląskim
<https://bip.um.wroc.pl/artukul/1090/45014/program-ochrony-powietrza-dla-stref-w-wojewodztwie-dolnoslaskim>
- 11) Mapa drogowa osiągnięcia neutralności klimatycznej Wrocławia
- 12) Kontrakt klimatyczny
- 13) Inne wg bieżących uzgodnień

Załącznik nr 2 do umowy – wzór protokołu

Protokół sporządzony w dniu r.

pomiędzy:

Gminą Wrocław z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP

8971383551, REGON 931934839,

reprezentowaną przez:

działającą na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Wrocławia

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

z siedzibą, NIP, REGON,

reprezentowanym przez:

zwanym dalej **Wykonawcą**

1. Przedmiot umowy:

2. Wykonawca wykonał przedmiot umowy zgodnie z zawartą umową nr:

3. Zamawiający przyjął przedmiot umowy bez zastrzeżeń, stwierdzając jego należyte wykonanie (brak zastrzeżeń/uwag)*.

4. Zamawiający zgłosił następujące zastrzeżenia i uwagi do wykonania przedmiotu umowy*:

.....

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron umowy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

*niepotrzebne skreślić