

DYREKTOR  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław



M. Sagan

Wrocław, dnia 6 czerwca 2025 r.

Wasz znak: WPL-DPP2.6721.11.2024  
Nr ewidencyjny pisma 00064030/2025/W  
Nasz znak: V.RPP.610.465.2025.mk  
RPW/11491/2025

### DECYZJA Nr 223/RPP/M-465/2025

Na podstawie art. 104, art. 105 §1 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 572) w związku z art. 166 ust. 2 pkt 5) i ust. 5 oraz art. 240 ust. 3 pkt 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1087 z późn. zm.) a także zgodnie z art. 17 pkt 6 lit b) i art. 24 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.)

#### po rozpatrzeniu

wystąpienia z dnia 22 maja 2025 r. znak WPL-DPP2.6722.11.2024 Prezydenta Wrocławia o uzgodnienie, zgodnie z art. 166 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo wodne, projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Buforowej i Witolda Lutosławskiego we Wrocławiu

#### orzekam

umaram postępowanie administracyjne w przedmiocie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jw., w zakresie terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią

#### Uzasadnienie

Niniejszą decyzję wydano na podstawie przepisów prawnych, powołanych na wstępie.

Do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu wpłynął wniosek Prezydenta Wrocławia znak WPL-DPP2.6721.11.2024 z dnia 22 maja 2025 r. (data wpływu 27.05.2025 r.) o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Buforowej i Witolda Lutosławskiego we Wrocławiu, zainicjowanego uchwałą Nr VII/121/24 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 12 września 2024 r.

Do uzgodnienia przedłożono projekt aktu prawnego „w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Buforowej i Witolda Lutosławskiego we Wrocławiu” wraz z uzasadnieniem oraz rysunkiem planu w skali 1:1000, stanowiącym załącznik nr 1, o którym mowa w § 1.1 projektu uchwały. Do planu dołączono także Prognozę oddziaływania na środowisko ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Buforowej i Witolda Lutosławskiego we Wrocławiu (POŚ), datowaną na dzień 22 maja 2025 r.

Stosownie do postanowień art. 166 ust. 2 pkt 5) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* uzgodnienia z Wodami Polskimi wymagają miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Na podstawie aktualnie obowiązujących map zagrożenia powodziowego (MZP) i map ryzyka powodziowego (MRP) podanych do publicznej wiadomości, zgodnie z art. 171 ust. 5 ustawy Prawo wodne ustalono, że teren objęty projektem planu, wskazany na załączniku nr 1 do uchwały, znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34) w związku z art. 169 ust 2 ustawy Prawo wodne. Znajduje to odzwierciedlenie w § 1. ust. 2 pkt 2 uchwały, w którym podano, że w planie miejscowym nie określa się „*granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią (...), ze względu na brak takich terenów, obszarów, obiektów oraz krajobrazów priorytetowych*”.

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania.

W związku z tym, że przedmiotowy projekt planu dotyczy terenu znajdującego się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią brak jest podstaw materialnoprawnych do wydania decyzji uzgadniającej projekt dokumentu i zgodnie z dyspozycją art. 105 § 1 ustawy jw., przedmiotowe postępowanie należało umorzyć jako bezprzedmiotowe.

Mając na uwadze powyższe postanowiono jak w sentencji.

#### Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z upoważnienia  
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
Zastępca Dyrektora  
**Jacek Drabiński**  
(dokument podpisany elektronicznie)

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Jacek Drabiński  
Data: 2025.06.06 06:40:28 CEST

Sprawę prowadzi:

Małgorzata Kubiacyk Wydział Koordynacji i Ochrony przed Powodzią i Suszą  
tel.: 71 33 78 837 i 71 33 78 817; e-mail: op.wroclaw@wody.gov.pl

Otrzymują /ePUAP/:

Prezydent Wrocławia, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław,

Do wiadomości:

- Zarząd Zlewni Wrocław (NW Wrocław),
- RPP a/a