

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC: BAZYLIOWEJ, KMINKOWEJ, KOMINIARSKIEJ I MELISOWEJ WE WROCŁAWIU

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO - PROJEKT (844).2

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA
przyjętego uchwałą Nr L/1177/18 Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 11 stycznia 2018 r.

SKALA 1:1 000

0 50 100 m



312
Lipa Piotrowska
- Widawa

WROCŁAW

granica obszaru objętego miejscowym planem
zagospodarowania przestrzennego

Legenda		
ES Płyty	Elementy systemu transportowego	Obszar szczególnego zagrożenia powodzią
granicę miasta	A - autostrady	obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawd. Q 1% - raz na 100 lat (ISOK 2015)
granicę jednostki urbanistycznej	S - ekspresowe	Obszarowe formy zieleni
granicę jednostek urbanistycznych	GP - główne nuchy przyspieszonego	obszarowe formy zieleni wypoczynkowej
wody powierzchniowe	GP/G - główne nuchy przyspieszonego/głównego	obszarowe formy zieleni sportowej
Planowane przeznaczenie terenu	Q - główne	obszarowe formy zieleni leśnej
AG - obszary przemysłowe	Q/Z - główne/zbiorcze	Główne Zbiorniki Wód Podziemnych
IS - obszary specjalne	Z - zbiornice	Główne Zbiorniki Wód Podziemnych
M - obszary mieszkaniowe	Z - zbiornice śródmiejskie	
MU - obszary mieszkaniowo-usługowe	R - rezerwy perspektywiczne	
U - obszary usługowe	W - węzły autostradowe	
W - obszary wojskowe	K - korytarze węzłów	
Z1 - obszary zieleni 1	linie kolejowe	
Z2 - obszary zieleni 2	istniejące stacje i przystanki kolejowe	
M* - obszary perspektywiczne mieszkaniowe	planowane stacje i przystanki kolejowe	
AG - symbol obszaru przeznaczony		
Tereny zamknięte		
tereny zamknięte ustalone przez ministra własnego do spraw transportu		
tereny zamknięte inne niż ustalone przez ministra własnego do spraw transportu		

ul. Cynamonowa

1ZP
0,001 ha

(A)

1US
1,41 ha

1US-ZP
0,74 ha

ul. Bazylkowa

ul. Kminkowa

4ZP
0,97 ha

1KDL
0,18 ha

2KDD
0,06 ha

3ZP
0,41 ha

1KDD
0,07 ha

2ZP
0,86 ha

3KDD
0,03 ha

ul. Kominiarska

LEGENDA	
Granicę obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	
Łącząca z: granicą strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych OM, granicą terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym	
Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania	
(A) Wydzielenie wewnętrzne	
Nieprzekraczalna linia zabudowy	
Obowiązująca linia zabudowy	
Miejsce zmiany rodzaju linii zabudowy	
Drzewo do zachowania	
Granicę stanowiska archeologicznego	
Granicę strefy ochrony stanowiska archeologicznego	
Szpaler drzew	
Korytarz pieszo-rowerowy	
Miejsce wskazania szerokości	
US - teren usług sportu i rekreacji	
US-ZP - teren usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej	
KDL - teren drogi lokalnej	
KDD - teren drogi dojazdowej	
ZP - teren zieleni urządzonej	

Podkład:
Mapa Zasadnicza pozyskana z ZGKiM we Wrocławiu
Układ współrzędnych: PL-2000 str. 6
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Wrocław 13.11.2024 r.
Nr Lic. ZGKiM JM.6642.4050.2024.0264 P