



PRZEGRODY:

Płyta fundamentowa

Posadowienie budynku wykonane zostanie za pomocą płyty fundamentowej.

Płytę fundamentową zaizolować należy przeciwwilgociowo z zastosowaniem wybranych pełnych systemów izolacji fundamentów w strefie średniego naporu wód opadowych.

Płytę fundamentową oraz posadzkę ocieplić termicznie przez zastosowaniu izolacji podłogi na gruncie w postaci płyty z polistyrenu ekstrudowanego XPS.

Ściany

Ściany zewnętrzne konstrukcyjne zaprojektowano jako ściany murowane wzmocnione trzpieniami żelbetowymi. Jako materiał Zamawiający dopuszcza zastosowanie pustaków ceramicznych lub bloczków silikatowych. Ściana zewnętrzna ocieplona zostanie od zewnątrz styropianem z wyprawą cienkowarstwowego tynku lekko mokrego oraz płyt elewacyjnych.

Ściany działowe przewidziano do wykonania z bloczków gipsowych pełnych układanych w kierunku poziomym na „pióro i wpust” lub z bloczków gazobetonowych.

Strefę wejściową do budynku oraz ścianę zewnętrzną tarasu należy zaakcentować okładziną drewnopodobną w kolorze czerwonym (nawiązując do akcentów kolorystycznych na sąsiadującym, istniejącym budynku biurowym).

Stropy

Zaplanowano wykonanie stropów gęstożebrowych jak Rector o możliwości zastosowania dużej rozpiętości pomiędzy podporami do 10,0mb. Proponowany strop składa się z następujących elementów: strunobetonowych belek stropowych i wypełnień. Wypełnieniem są pustaki betonowe i wibroprasowane. Pomiedzy belkami układane są pustaki oraz siatka zgrzewana i zalewany nadbetonem.

Stropodachy

Stropodachy w lekkiej konstrukcji z blach trapezowych opartych na konstrukcji z kształtowników lub kratownic stalowych. Płyty ocieplone sprasowaną wełną mineralną, częściowo wykorzystane będą jako tarasy użytkowe. Należy przewidzieć wzmocnienia konstrukcji pod montaż urządzeń. Pokrycie stropodachu wykonać z membrany EPDM, przeznaczonej do dachów płaskich, przewidziano w dwóch systemach mocowania: balastowym – w strefie użytkowego tarasu oraz pełnego klejenia na pozostałych połaciach oraz murkach – attykach. Zaleca się zastosowanie membrany EPDM o większej grubości – min. – 1,52 mm;

- ŚCIANY:
- ściana konstrukcyjna, oddz. przeciwpożarowego
 - ściana konstrukcyjna zewnętrzna, ocieplona
 - ściana działowa
 - ściana oddzielenia przeciwpożarowego

BIURO ARCHITEKTONICZNO-PROJEKTOWE "ARCHITEKT TOMASZ CEMPA" adres: ul. C. K. Norwida 9/10, 50-374 Wrocław tel.: +48 691 40 73 42 mail: tcarchitekt@wp.pl / tcarchbiuro@gmail.com			
TEMAT	Projekt koncepcji budowy budynku biurowego wraz z zapleczem magazynowym ochrony ludności oraz infrastrukturą towarzyszącą na potrzeby Centrum Zarządzania Kryzysowego Gminy Wrocław		
ADRES	ul.Strzegomska 148, 54-429 Wrocław dz. nr 7/6, 12/70, 12/59, AM-4, obr. 0037 Muchobór Mały		
INWESTOR	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50 - 141 Wrocław		
GŁÓWNY PROJEKTANT (ARCHITEKTURA)	mgr inż. arch. Tomasz CEMPA	279/01/DUW upr. do projektowania bez ograniczeń architektury	podpis
OPRACOWANIE	mgr inż. arch. Aleksandra RAPIR		podpis
NAZWA RYS.	PRZEKRÓJ A-A		
FAZA PROJEKTU	KONCEPCJA	SKALA 1:100	NR RYSUNKU 06
BRANŻA	ARCHITEKTURA	DATA 26.05.2025	