

WYKAZ WNIOSKÓW

złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w rejonie ulic Strzegomskiej i Robotniczej we Wrocławiu

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez prezydenta miasta		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1	22.05. 2024 r.	CERMAG INVEST Sp. z o.o.	Działka nr 8/6, AM-12, obręb Stare Miasto	-	Częściowo nieuwzględniony	Nie uwzględniono w zakresie wskazanych przeznaczeń związanych z czasowym pobytem ludzi, ponieważ w projekcie planu miejscowego zostało dopuszczone przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Dopuszczone przeznaczenia wynikają z założeń procesu projektowego oraz muszą być zgodne z <i>Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 17 grudnia 2021 r.</i> Nie uwzględniono w zakresie wskazanych wskaźników i parametrów urbanistycznych oraz sposobu ukształtowania zabudowy, ponieważ proces projektowy wykazał odmienne niż zaproponowane rozwiązania uwzględniające uwarunkowania oraz obowiązujące dokumenty planistyczne i przepisy prawa. Nie uwzględniono w zakresie wskazanych linii zabudowy dla kondygnacji podziemnych, ze względu na to, że zgodnie z definicją nieprzekraczalnej linii zabudowy zawartą w uchwale projektu planu miejscowego, linia ta nie dotyczy części obiektów budowlanych znajdujących się w całości pod poziomem terenu, w związku z tym nie ogranicza zakresu kondygnacji podziemnych.

2	10.06. 2024 r.	2PB3 Sp. z o.o.	Działki nr 8/8 i 8/9, AM-12, obręb Stare Miasto	-	Częściowo nieuwzględniony	Nie uwzględniono w zakresie objęcia nieruchomości strefą SW, ponieważ w planie miejscowym nie ma możliwości stosowania nomenklatury z planu ogólnego. Nie uwzględniono w zakresie wprowadzenia obszaru zabudowy śródmiejskiej, ponieważ dopuszczone w projekcie planu przeznaczenia terenu, a także wprowadzone linie zabudowy wraz z parametrami zabudowy precyzyjnie określają możliwość realizacji inwestycji, zapewniając dobry standard przebywania w budynkach.
3	Brak wpływu wniosku.	Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna w/m	-	-	-	-
4	Brak wpływu wniosku.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu ul. Jana Długosza 68 51-162 Wrocław	-	-	-	-
5	Brak wpływu wniosku.	Marszałek Województwa Dolnośląskiego Wydział Geologii Wybrzeże J. Słowackiego 12-14 50-411 Wrocław	-	-	-	-
6	Brak wpływu wniosku.	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu ul. Kręta 28 50-233 Wrocław	-	-	-	-
7	Brak wpływu wniosku.	Dolnośląski Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska ul. Józefa Chełmońskiego 14 51-630 Wrocław	-	-	-	-

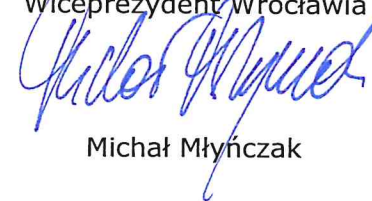
8	Brak wpływu wniosku.	Dolnośląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny ul. Marii Curie-Skłodowskiej 73/77 50-950 Wrocław	-	-	-	-
9	Brak wpływu wniosku.	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Kleczkowska 20 50-227 Wrocław	-	-	-	-
10	Brak wpływu wniosku w terminie.	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala ul. Targowa 74 03-734 Warszawa	-	-	-	-
11	Brak wpływu wniosku.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni we Wrocławiu wyb. Stanisława Wyspiańskiego 39 50-370 Wrocław	-	-	-	-
12	Brak wpływu wniosku.	Wojewoda Dolnośląski Dolnośląski Urząd Wojewódzki pl. Powstańców Warszawy 1 50-153 Wrocław	-	-	-	-
13	17.06. 2024 r.	Zarząd Województwa Dolnośląskiego Wybrzeże J. Słowackiego 12-14 50-411 Wrocław	Cały obszar planu miejscowego	Uwzględniony	-	-
14	Brak wpływu wniosku.	Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego ul. M. Flisa 2 02-247 Warszawa	-	-	-	-
15	Brak wpływu wniosku w terminie.	Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd	-	-	-	-

		Gospodarki Wodnej we Wrocławiu ul. Cypriana Kamila Norwida 34 50-950 Wrocław				
16	Brak wpływu wniosku.	Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49 53-633 Wrocław	-	-	-	-
17	04.06. 2024 r.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy we Wrocławiu ul. Obornicka 130 50-984 Wrocław	Cały obszar planu miejscowego	Uwzględniony	-	W piśmie nie złożono wniosków.
18	Brak wpływu wniosku.	Nadodrzański Oddział Straży Granicznej ul. Poprzeczna 1 66-600 Krosno Odrzańskie	-	-	-	-
19	Brak wpływu wniosku.	Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego Delegatura w Poznaniu Wydział Zamiejscowy we Wrocławiu ul. F.K. Druckiego- Lubeckiego 2 50-036 Wrocław	-	-	-	-
20	03.06 2024 r.	Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków ul. Władysława Łokietka 11 50-243 Wrocław	Cały obszar planu miejscowego	Uwzględniony	-	W piśmie nie złożono wniosków.
21	Brak wpływu wniosku.	Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji ul. Stefana Batorego 5 02-591 Warszawa	-	-	-	-
22	10.06. 2024 r.	Prezes Urzędu Transportu Kolejowego Aleje Jerozolimskie 134 02-305 Warszawa	Tereny sąsiadujące bezpośrednio z linią kolejową	-	Częściowo nieuwzględniony	Nie uwzględniono w zakresie wprowadzenia konkretnych rozwiązań planistycznych oraz postulowanych ograniczeń w zagospodarowaniu, niemniej jednak przyjęte ustalenia w projekcie planu nie wpływają na zastosowanie wskazanych elementów w zakresie przepisów odrębnych.

						Wprowadzone rozwiązania planistyczne uwzględniają przepisy odrębne w zakresie transportu kolejowego, w związku z czym nie ma konieczności powielania przepisów.
--	--	--	--	--	--	---

Załączniki:
- wnioski wymienione w wykazie

Z up. Prezydenta Wrocławia
Wiceprezydent Wrocławia



Michał Młynczak