



PP/4654649

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA  
 BIURO NADZORU WŁAŚCIELSKIEGO

Wpł. 30-04-2025

L. cz. 153 792  
 ..... podpis .....

### OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

~~wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta<sup>4</sup>~~

Wrocław, dnia 30.04.2025 r.  
(miejscowość)

#### Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

#### CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Marek Łapiński** .....,  
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 19.07.1971 w Trzebnicy .....

Prezes Zarządu WCT Spartan sp. z o.o .....

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. Nr 106, poz. 679, z 1998 r. Nr 113, poz. 715 i Nr 162, poz. 1126, z 1999 r. Nr 49, poz. 483, z 2000 r. Nr 26, poz. 306 oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 214, poz. 1806) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny: Stan na dzień 31.12.2024 r.

#### I.

##### Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **nie dotyczy** .....

– środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 250 euro .....

– papiery wartościowe: **nie dotyczy** .....

..... na kwotę: .....

**II.**

1. Dom o powierzchni: **179,40 m<sup>2</sup>** + garaż **35,3 m<sup>2</sup>** (razem: **214,7 m<sup>2</sup>**), o wartości: **800.000 zł**

tytuł prawny: **własność**

2. Mieszkanie o powierzchni: **nie dotyczy**

3. Gospodarstwo rolne: **nie dotyczy**

rodzaj gospodarstwa **nie dotyczy**, powierzchnia: **nie dotyczy** o wartości: **nie dotyczy**

rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**

tytuł prawny: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**

4. Inne nieruchomości:

1. **działka z domem z poz. II, pkt 1.** powierzchnia: **1071 m<sup>2</sup>** o wartości: **270.000 zł**, tytuł prawny: **własność**

2. **działka**, powierzchnia: **1072 m<sup>2</sup>** o wartości: o wartości: **265.000 zł**, tytuł prawny: **własność**

**III.**

Posiadam udziały w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta udziałów:

**nie dotyczy** .....

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy** .....

Z tego tytułu osiągnąłem (ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy** .....

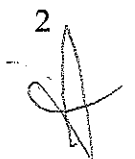
**IV.**

Posiadam akcje w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji:

**nie dotyczy** .....

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy** .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy** .....



V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: od Gminy Trzebnica w 2008 roku działka budowlana o pow. 2143 m<sup>2</sup> w drodze przetargu nieograniczonego (w 2009 roku dokonano podział działki na dwie nieruchomości o powierzchni odpowiednio 1071 m<sup>2</sup> i 1072 m<sup>2</sup>).

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą<sup>2</sup> (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

.....

- osobiście **nie dotyczy** .....

.....

- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy** .....

.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy** .....

.....

- osobiście **nie dotyczy** .....

.....

- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy** .....

.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy** .....

.....

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **WCT Spartan sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu**

.....

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): 1.09.2024 r. ....

.....

- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**

.....

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy** .....

.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 73 482,05 zł

2. W spółdzielniach: **nie dotyczy** .....

.....

.....

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy** .....

- jestem członkiem rady nadzorczej<sup>3</sup> (od kiedy): **nie dotyczy** .....

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy** .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy** .....

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: **nie dotyczy** .....

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy** .....

- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy** .....

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy** .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy** .....

#### VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu, stan na 31.12.2024 r.: umowa o pracę: 25 918,09 zł, działalność gospodarcza: 70 977 zł, działalność wykonywana osobiście: 37 845,85 zł., dieta członka Rady Programowej Radio Wrocław S.A.: 2704 zł, dieta radnego województwa dolnośląskiego: 46 357,1,50 zł.

#### IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): MAZDA CX5, rok produkcji 2016, FIAT 500L, rok produkcji 2012.

#### X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim wydarzeniem, w jakiej wysokości): kredyt hipoteczny na zakup działki budowlanej i budowę domu PKO BP: 454.311,74 zł, do spłaty na dzień 31.12.2024 r.: 206 519,23 zł. Pożyczka gotówkowa PKO BP: 48 705,02 zł, do spłaty na dzień 31.12.2024 r.: 43 231,32 zł. Pożyczka Alior Bank zaciągnięta na inwestycje termomodernizacyjne Czyste Powietrze: 39 672,14 zł, do spłaty na dzień 31.12.2023 r.: 13 854,96 zł. Limit odnawialny w koncie osobistym PKO BP: 15 000 zł., Limit w karcie kredytowej PKO BP: 27 000 zł.



## CZEŚĆ B

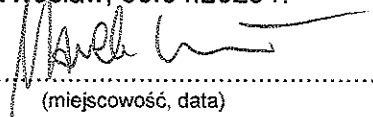
Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie:

Miejsce położenia nieruchomości wymienionych w punkcie II części A (adres):

1. ....
2. ...nie dotyczy .....
3. nie dotyczy.....
4. 1. .... 2. ....

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Wrocław, 30.04.2025 r.

  
.....  
(miejsowość, data)

- 
1. Niewłaściwe skreślić.
  2. Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.
  3. Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.

