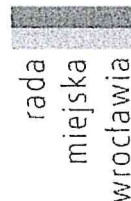


Radny Rady Miejskiej



359



PP/4592015



Wrocław, dnia 9 maja 2025 r.

Łukasz Kasztelowicz,

Radny Rady Miejskiej Wrocławia



Sz. P. Jacek Sutryk

Prezydent Wrocławia

za pośrednictwem

Przewodniczącej Rady Miejskiej Wrocławia

ZAPYTANIE

Na podstawie art. 24 ust. 3 i 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* składam zapytanie dotyczące planowanej inwestycji mieszkaniowej przy Grobli Kozanowskiej na granicy osiedli Kozanów i Popowice, w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Zachodniego.

W związku z doniesieniami medialnymi i wystąpieniami mieszkańców dotyczącymi planowanej inwestycji mieszkaniowej przy Grobli Kozanowskiej, na granicy osiedli Kozanów i Popowice, w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Zachodniego, zwracam się z uprzejmą prośbą o zajęcie stanowiska w tej sprawie oraz udzielenie odpowiedzi na następujące pytania.

Z docierających do mnie informacji wynika, że mieszkańcy obu osiedli wyrażają zdecydowany sprzeciw wobec planowanej zabudowy, obawiając się negatywnego wpływu inwestycji na zielony i spokojny charakter okolicy. Wskazują, że nowe bloki mogą zaburzyć krajobraz Parku Zachodniego, zwiększyć ruch drogowy oraz ograniczyć dostęp do terenów rekreacyjnych. Zorganizowano również akcję zbierania podpisów pod petycjami skierowanymi do Pana Prezydenta oraz miejskich radnych.

W kontekście powyższego, proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Jakie jest aktualne stanowisko Urzędu Miejskiego w sprawie planowanej inwestycji mieszkaniowej przy Grobli Kozanowskiej 32, realizowanej przez dewelopera?
2. Czy w ramach procedury planistycznej przeprowadzono konsultacje społeczne z mieszkańcami Kozanowa i Popowic? Jeśli tak, jakie były ich wyniki? Jeśli nie, czy takie konsultacje są planowane?
3. Jakie kroki zostały podjęte lub są planowane w celu uwzględnienia obaw mieszkańców dotyczących ochrony zielonego charakteru Parku Zachodniego i okolicznych terenów?
4. Czy plan miejscowy dla tego obszaru dopuszcza realizację inwestycji mieszkaniowej w proponowanym zakresie? Jeśli wymaga on zmiany, jakie jest stanowisko miasta w kwestii ewentualnej modyfikacji planu?
5. Czy miasto rozważa wprowadzenie dodatkowych ograniczeń urbanistycznych lub środowiskowych, aby zminimalizować wpływ inwestycji na otoczenie, w tym na Park Zachodni?

Mieszkańcy Wrocławia, w tym szczególnie osiedli Kozanów i Popowice, oczekują transparentności w procesie decyzyjnym oraz realnego uwzględnienia ich głosu w sprawach dotyczących ich najbliższego otoczenia. Park Zachodni stanowi ważny element zielonej infrastruktury miasta, a jego ochrona jest priorytetem dla wielu wrocławian.

Z wyrazami szacunku,

Podpisany elektronicznie przez
Łukasz Kasztelowicz
09.05.2025
9:09:57 +02'00'