



Pan Marek Nowak
(dane zostały zanonimizowane)

Wrocław, 6 maja 2025 r.

WSS-ZNS.152.4.2025

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na petycję w sprawie zawartości baz danych, w tym SIP Wrocławia, BIP UM Wrocławia (bez planowania i ładu przestrzennego), poniżej przedstawiam zbiorczą odpowiedź składającą się z opinii: Departamentu Infrastruktury i Transportu, Departamentu Strategii i Zrównoważonego Rozwoju, Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji, Departamentu Urbanistyki i Architektury, Biura Współpracy z Uczelniami Wyższymi oraz Wydziału Partycypacji Społecznej.

Poniższa odpowiedź zbiorcza została przygotowana zgodnie z obowiązującą procedurą przez Wydział Partycypacji Społecznej Urzędu Miejskiego Wrocławia wyłącznie na podstawie informacji przekazanej przez wyżej wymienione podmioty.

Ad punkt 1. tiret pierwsze. W zakresie punktu dotyczącego publikacji wszczętych postępowań środowiskowych uprzejmie informuję, że baza danych o ocenach oddziaływania na środowisko, zwana dalej bazą danych ooś, jest systemem teleinformatycznym, służącym do zbierania, przetwarzania i udostępniania informacji o postępowaniach w zakresie ocen oddziaływania na środowisko. Podstawę prawną dla funkcjonowania bazy danych ooś stanowi art. 128 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zwanej dalej ustawą.

Szczegółowy zakres informacji zawieranych w bazie ooś określa rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 17 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu informacji o prowadzonych ocenach oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz strategicznych ocenach oddziaływania na środowisko. Przepisy rozporządzenia nie wskazują karty informacyjnej przedsięwzięcia jako obowiązkowego zakresu informacji w bazie ooś, wobec czego nie jest tam zawarta.

Ponadto elementy, jakie powinna zawierać karta informacyjna przedsięwzięcia zostały zawarte w art. 62a ust. 1 wyżej wymienionej ustawy. W przytoczonym przepisie nie wskazano obowiązku dołączania załączników do karty informacyjnej przedsięwzięcia. Dlatego nie jest możliwa publikacja kip z załącznikami. Prawo do informacji o środowisku i jego ochronie przysługuje każdemu, osobie fizycznej lub prawnej, a także jednostkom organizacyjnym nieposiadającym

osobowości prawnej. W związku z powyższym, aby uzyskać żądane informacje można wystąpić z wnioskiem o udostępnienie informacji o środowisku.

Ad punkt 1. tiret drugie. Przepisy prawa regulują zakres publikacji danych przez organ administracji architektoniczno-budowlanej w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) oraz w ramach Systemu Informacji Przestrzennej (SIP) Wrocławia.

W BIP Urzędu Miejskiego Wrocławia (UMW) na stronie Wydziału Architektury i Zabytków publikowany jest wykaz wszystkich wydanych decyzji w sprawach o pozwolenie na budowę, umożliwiający każdemu uzyskanie pełnej informacji o wydanych przez Wydział Architektury i Zabytków UMW decyzjach administracyjnych na terenie miasta Wrocławia, który jest dostępny pod linkiem: <https://bip.um.wroc.pl/artykul/156/2883/rejestry-ewidencje-i-archiwa#waz>

Informacje te dostępne są również poprzez publiczną wyszukiwarkę Rejestru Wniosków, Decyzji i Zgłoszeń na stronie Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego, dostępna pod linkiem:

<https://wyszukiwarka.gunb.gov.pl/>

Prowadzone przez organ administracji architektoniczno-budowlanej rejestry zawierają dane wynikające z przepisów ustawy Prawo budowlane.

W SIP na mapie Decyzje Architektoniczne prezentowane są dane dotyczące wybranych spraw prowadzonych do 2 stycznia 2022 r. w Wydziale Architektury i Budownictwa UMW, a od 3 stycznia 2022 r. w Wydziale Architektury i Zabytków UMW.

Ad punkt 2. W zakresie punktu dotyczącego publikacji w SIP wszystkich znaków drogowych, Wydział Inżynierii Miejskiej informuje, że Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu nie posiada baz danych dotyczących wszystkich znaków drogowych zlokalizowanych na terenie miasta Wrocławia. Na stronie SIP dostępna jest wyłącznie mapa zawierająca lokalizację znaków B-5, dotycząca ruchu pojazdów ciężarowych.

Ad punkt 3 tiret pierwsze. Departament Nieruchomości i Eksploatacji informuje, że nie znajduje podstawy prawnej uzasadniającej konieczność publikowania przedmiotowych danych.

Ad punkt 3 tiret drugie Informuję, że o dane dotyczące daty sprzedaży mieszkania lub domu, można się zwrócić do Zarządu Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu. Jednostka ta prowadzi stosowny rejestr.

Ad punkt 4 tiret pierwsze. Nie są prowadzone czynności zmierzające do publikowania przedmiotowych danych.

Ad punkt 4 tiret drugie. nie są prowadzone czynności zmierzające do publikowania przedmiotowych danych.

Ad punkt 5 tiret pierwsze. W zakresie punktu dotyczącego publikacji protokołów ze sprzedaży nieruchomości, informujemy, że Prezydent Wrocławia każdorazowo podaje do publicznej wiadomości informację o wyniku przetargu - działając w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z art 12 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości. Informacja o wyniku przetargu, która

zawiera dane osobowe, publikowana jest zgodnie z zasadami RODO, w tym zasadą wynikającą z art. 5 ust. 1 lit. e RODO tj. ograniczonego przechowywania danych. Zgodnie z obowiązującymi przepisami brak jest podstawy prawnej na publikację w Biuletynie Informacji Publicznej – protokołów z przeprowadzonych przetargów.

Ad punkt 5 tiret drugie. W zakresie punktu dotyczącego publikacji protokołów z zebrań, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt. 3 ustawy o własności lokali uprzejmie informujemy, że protokół taki nie jest dokumentem urzędowym w rozumieniu art. 6 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej. Nie jest także dokumentem wytworzonym przez Gminę Wrocław, jest to dokument sporządzany przez Zarząd, Zarządcę lub Administratora budynku, który organizuje i przeprowadza zebranie wspólnoty mieszkaniowej. Na zebraniach tych Gmina Wrocław występuje jako jeden z właścicieli i posiada takie same prawa i obowiązki jak pozostali właściciele. Sprawy poruszane na zebraniach wspólnot mieszkaniowych nie mają charakteru publicznego, dotyczą indywidualnych spraw danej wspólnoty. Wspólnota Mieszkaniowa nie jest podmiotem publicznym, a Gmina jest jedynie członkiem Wspólnoty Mieszkaniowej.

Ad punkt 5 tiret trzecie. Z uwagi na zbyt szczegółowy charakter informacji, której oznaczenia ma dotyczyć, na „Mapie własności” SIP dotyczącej części zasobu komunalnego z resztkowym udziałem właścicielskim gminy Wrocław, informujemy, że nie przewidujemy odrębnego oznaczenia z uwagi na fakt, iż nie koresponduje on z wykorzystywaną kategoryzacją własności będącą na dużym poziomie ogólności.

Ad punkt 6. W zakresie publikacji protokołów z posiedzeń "Forum Konsultacyjno-Analitycznego przy Prezydencie Wrocławia", informujemy, że do tej pory nie były sporządzane protokoły z prac w trybie konsultacyjnym, określonym w § 4. pkt. 1. ust. 1 Zarządzenia nr. 454/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 20 lutego 2019 r., gdyż posiedzenia w takim trybie nie miały dotychczas miejsca. Członkowie "Forum" wykonywali prace w trybie analiz i ekspertyz indywidualnych tzn. w formie pisemnych opracowań. Stosowne umowy w tym zakresie zostały wykazane w "Urzędowym Rejestrze Umów" UMW.

Ad punkt 7. W zakresie punktu dotyczącego publikacji w SIP lokalizacji projektów wybranych do zrealizowania i zrealizowanych w ramach Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego i Funduszu Osiedlowego, Wydział Partycypacji Społecznej podejmie starania i rozmowy z Wydziałem Planowania Przestrzennego, o sposobie i możliwościach zamieszczenia danych, aby udostępnić w SIP powyższe dane.

Ad punkt 8. Wydział Planowania Przestrzennego deklaruje możliwość uruchomienia w ramach SIP narzędzia pozwalającego na określanie odległości od wskazanego punktu na mapie do najbliższego:

- a) przystanku komunikacji miejskiej (zgodnie z aktualnymi rozkładami jazdy),
- b) terenu zieleni (w zakresie w jakim dane te są dostępne w SIP),
- c) adresu pod jakim funkcjonuje szkoła lub przedszkole (w zakresie w jakim udostępnia do SIP dane Departament Edukacji),
- d) adresu pod jakim funkcjonuje żłobek lub klub dziecięcy (w zakresie w jakim gromadzi w SIP dane Departament Spraw Społecznych),
- e) adresu pod jakim funkcjonuje obiekt Podstawowej Opieki Zdrowotnej (w zakresie w jakim gromadzi w SIP dane Departament Spraw Społecznych),
- f) dużego obiektu handlowo – usługowego (w zakresie w jakim dane te są dostępne w SIP).

na tle dostępnych w SIP danych o mieszkalnictwie takich, jak: tereny zabudowane, tereny przeznaczone w planach miejscowych pod mieszkalnictwo.

Z wyrazami szacunku

**Beata
Anna
Bernacka**

Elektronicznie
podpisany przez
Beata Anna Bernacka
Data: 2025.05.05
15:14:38 +02'00'

Sprawę prowadzi: Wojciech Krzosa; Urząd Miejski Wrocławia; Wydział Partycypacji Społecznej, ul. Gabrieli Zapolskiej 4, 50-032 Wrocław; tel. +48 717 77 72 92, fax. +48 717 77 86 63; wss@um.wroc.pl; www.wroclaw.pl

Otrzymują:

1. Pan Marek Nowak
2. Pani Dyrektor Katarzyna Szymczak – Pomianowska, Departament Strategii i Zrównoważonego Rozwoju,
ul. Bogusławskiego 8, 10, 50-031 Wrocław
3. Pani Dyrektor Elżbieta Urbanek, Departament Infrastruktury i Transportu,
ul. Zapolskiej 4, 50-032 Wrocław
4. Pan Dyrektor Jacek Barski, Departament Urbanistyki i Architektury,
pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław
5. Pan Dyrektor Jan Bujak, Departament Nieruchomości i Eksploatacji,
pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław
6. Pan Dyrektor Tomasz Janoś, Dyrektor Biura Współpracy z Uczelniami Wyższymi,
ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław
7. ad acta Wydział Partycypacji Społecznej Urzędu Miejskiego Wrocławia –
numer ewidencyjny 00065841/2025/W

Niniejsze pismo zostało przygotowane zgodnie ze standardami WCAG 2.0.