

## OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) oraz na podstawie art. 49 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572),

### **zawiadamiam strony postępowania,**

że w dniu 16.12.2024 r. (uzup.05.02.2025 r. i 12.03.2025 r.) na wniosek stron postępowania, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji określonej jako: „rozbudowa i nadbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego”, przewidzianej do realizacji we Wrocławiu przy **ul. Józefa Chełmońskiego 31a**, (oznaczenia geodezyjne: obręb Biskupin, AR\_1, dz. nr 87/1).

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień **23.04.2025 r.** wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Stronom postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, przysługuje prawo czynnego udziału w każdym stadium niniejszego postępowania.

Z aktami sprawy, strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00). Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tutaj. Wydział z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 80 58, +48 71 777 75 78, +48 71 777 75 60), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

---

### **W-CP-6730.146.2024 – ul. Józefa Chełmońskiego 31a**

dokument wydano w postaci elektronicznej  
i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Z up. PREZYDENTA  
Małgorzata Szwagrzyk  
Kierownik Zespołu Lokalizacji Inwestycji



SWOS-WPL-00005726/2025

Wydział Planowania Przestrzennego  
pl. Nowy Targ 1–8; 50-141 Wrocław  
tel. +48 71 777 72 51, +48 71 77 86 60  
fax +48 71 77 86 55  
wpl@um.wroc.pl  
www.wroclaw.pl