

Wrocław, dnia 17 kwietnia 2025 r.

Samorządowe Kolegium Odwoławcze
we Wrocławiu
Plac Powstańców Warszawy 1
50-153 Wrocław
tel. (071) 340-64-84
Regon 930413995, NIP 896-10-04-693

SKO 4121.158.2024

SKO 4121.50.2025

SKO 4121.51.2025

**Zawiadomienie o wydaniu przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze
we Wrocławiu**

decyzji z dnia 26 marca 2025 r. (SKO 4121.158.2024)

postanowienia z dnia 26 marca 2025 r. (SKO 4121.50.2025)

postanowienia z dnia 26 marca 2025 r. (SKO 4121.51.2025)

Na podstawie art. 53 ust. 1c, w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572; powoływanej dalej jako Kpa), **Samorządowe Kolegium Odwoławcze we Wrocławiu zawiadamia strony postępowania, że**

- **decyzją z dnia 26 marca 2025 r. (SKO 4121.158.2024)**, po rozpatrzeniu odwołań wniesionych przez Joannę Sikorę, Aleksandra Sikorę, Jerzego Norkiewicza, Józefę Szpik, Iwonę Szpotakiewicz-Łukaszewską od decyzji Prezydenta Wrocławia z dnia 8 sierpnia 2024 r. (Nr 393/2024; nr pisma: WPL-ZT5.6730.33.2024.JB13), ustalającej – na rzecz Spółki AP SZCZEPANIAK Sp. z o.o. sp.k. z siedzibą we Wrocławiu – warunki zabudowy dla inwestycji obejmującej budowę do 6 budynków mieszkalnych wielorodzinnych z dopuszczeniem usług i garaży w parterach, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, planowanej do realizacji we Wrocławiu przy ulicy Strachocińskiej 196 (oznaczenia geodezyjne: działki nr 31/1, nr 31/2, nr 26, nr 27 (zabudowa) i część działki nr 39 (obsługa komunikacyjna, przyłącza), AR_6, obręb Wojnów) - na podstawie art. 138 § 2 Kpa - **uchyliło zaskarżoną decyzję w całości i przekazało sprawę do ponownego rozpatrzenia organowi pierwszej instancji,**
- **postanowieniem z dnia 26 marca 2025 r. (SKO 4121.50.2025)** Samorządowe Kolegium Odwoławcze we Wrocławiu na podstawie art. 134, w związku z art. 129 § 2 Kpa, stwierdziło uchybienie - przez Krzysztofa Fabisza - terminu do wniesienia odwołania,
- **postanowieniem z dnia 26 marca 2025 r. (SKO 4121.51.2025)** Samorządowe Kolegium Odwoławcze we Wrocławiu na podstawie art. 134, w związku z art. 129 § 2 Kpa, stwierdziło uchybienie - przez Marcelego Łukaszewskiego - terminu do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa, **dzień 23 kwietnia 2025 r.** wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu.

POUCZENIE: Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od wskazanego powyżej terminu.

Z treścią decyzji (SKO 4121.158.2024) i postanowień (SKO 4121.50.2025, SKO 4121.51.2025) Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu z dnia 26 marca 2025 r. strony mogą się zapoznać w siedzibie Kolegium, Plac Powstańców Warszawy 1 we Wrocławiu, pok. 1253, w godz. 9:00 – 15:00 (dni robocze).

Zgodnie z art. 49b Kpa, na wniosek strony Kolegium udostępnia odpis decyzji w sposób i formie określonych we wniosku, chyba że środki techniczne, którymi dysponuje organ, nie umożliwiają udostępnienia w taki sposób lub takiej formie.

PREZES
Samorządowego Kolegium Odwoławczego
we Wrocławiu

Elżbieta Klat-Górska

Klauzula informacyjna RODO - SKO 4121.158.2024, 4121.50.2025, 4121.51.2025

Stosownie do art. 13 ust. 1-2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1), powoływanego dalej jako „RODO”, **w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych - informujemy, że:**

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Samorządowe Kolegium Odwoławcze we Wrocławiu, z siedzibą przy Placu Powstańców Warszawy 1 we Wrocławiu (kod pocztowy: 50-153 Wrocław); inspektorem ochrony danych w Samorządowym Kolegium Odwoławczym we Wrocławiu jest Ryszard Skowron, z którym można się skontaktować pod adresem: inspektorodo@sko-wroc.org;
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wykonania przez administratora obowiązku realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności na podstawie: a) art. 6 ust. 1 lit. e) RODO, b) art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 12 października 1994 r. o samorządowych kolegiach odwoławczych (Dz. U. z 2018 r. poz. 570), c) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572);
- 3) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do czasu zakończenia postępowania przed Kolegium, a po tym okresie według reguł określonych w: a) ustawie z dnia 15 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164, z późn. zm.), b) rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 20 października 2015 r. w sprawie klasyfikowania i kwalifikowania dokumentacji, przekazywania materiałów archiwalnych do archiwów państwowych i brakowania dokumentacji niearchiwalnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 246), c) jednolitym rzeczowym wykazie akt, wprowadzonym zarządzeniem Nr 3/2023 Prezesa Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu z dnia 2 marca 2023 r.;
- 4) przysługuje Pani/Panu prawo żądania: a) dostępu do treści swoich danych osobowych, b) sprostowania swoich danych osobowych, c) ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych;
- 5) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 6) Pani/Pana dane osobowe: a) będą udostępniane tylko instytucjom upoważnionym z mocy przepisów prawa, b) nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, c) nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym w formie profilowania;
- 7) podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym.