

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ I INICJATYW GOSPODARCZYCH RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA W 2024 ROKU

- I. Liczba posiedzeń:
Komisja odbyła 9 posiedzeń w 2024 roku.
- II. Liczba zaopiniowanych projektów uchwał na posiedzeniach:
Komisja w 2024 roku zaopiniowała 107 projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia.
- III. Liczba zaopiniowanych na posiedzeniach w 2024 r. wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnego:
Komisja w 2024 roku zaopiniowała 154 wykazy nieruchomości.
- IV. Liczba przyjętych sprawozdań na posiedzeniach w 2024 r.
Komisja w 2024 roku przyjęła 3 sprawozdania.
- V. Komisja na bieżąco realizowała swoją pracę, która obejmowała:
 - opiniowanie wniosków i projektów uchwał związanych z zakresem merytorycznym komisji, w tym opiniowanie wniosków o wydanie opinii w sprawie lokalizacji kasyn;
 - opiniowanie projektów uchwał w sprawie budżetu Miasta oraz sprawozdań z jego wykonania, opiniowanie raportu o stanie gminy Wrocław;
 - rozpatrywanie spraw skierowanych do komisji przez Przewodniczącego Rady Miejskiej Wrocławia;
 - opiniowanie wniosków Prezydenta Wrocławia oraz podległych Prezydentowi Wydziałów Urzędu Miejskiego Wrocławia z merytorycznego zakresu pracy komisji;
 - rozpatrywanie pism mieszkańców, jednostek pomocniczych Miasta oraz organizacji w zakresie merytorycznym komisji;
 - współpracę z jednostkami Urzędu Miejskiego, jednostkami pomocniczymi Miasta oraz organizacjami w zakresie merytorycznym komisji;

- monitorowanie realizacji zadań inwestycyjnych planowanych w budżecie miasta Wrocławia na rok 2024, objętych zakresem merytorycznym komisji;
- monitorowanie i ocena polityki cenowej Miasta w zakresie opłat czynszowych, opłat za wodę, opłat za ścieki i za odpady;
- monitorowanie procedur przetargowych, właściwych dla zakresu merytorycznego komisji;
- analizę i ocenę działalności spółek miejskich, których działalność pokrywa się z zakresem merytorycznym komisji;
- analizę zadań i monitoringu działań Urzędu Miejskiego Wrocławia w zakresie tworzenia warunków rozwoju gospodarczego Wrocławia, pobudzania i wspierania przedsiębiorczości, w tym projektów innowacyjnych, organizacji i wspierania handlu, reklamy zewnętrznej w przestrzeni miejskiej;
- współpracę z Radami Osiedli, organizacjami pozarządowymi, organizacjami zawodowymi w zakresie merytorycznym komisji;
- opiniowanie i monitorowanie realizacji planów rewitalizacji miasta.

VI. Zrealizowane zagadnienia z Planu Pracy Komisji na 2024 rok:

- czerwiec 2024 r – przygotowanie i przyjęcie planu Pracy Komisji na 2024 rok;

- lipiec 2024 r., posiedzenie nr 4

1. Analiza zadłużenia mienia komunalnego Wrocławia w podziale na zasób mieszkaniowy i lokale użytkowe i sposób obsługi długu z tytułu korzystania z mienia komunalnego.

2. Monitorowanie stanu realizacji i celowości zapisów Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Wrocław.

Goście zaproszeni do omówienia zagadnień:

Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji UMW,

Skarbnik Miasta,

Prezeska Spółki Wrocławskie Mieszkania,

Dyrektor Zarządu Zasobu Komunalnego.

- grudzień 2024 r., posiedzenie nr 10

Analiza przygotowania Gminy Wrocław w zakresie ochrony ludności i monitoring bieżący w tym zakresie.

Gość zaproszony do omówienia zagadnienia:

Dyrektor Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego UMW

VII. Dodatkowe zagadnienia zrealizowane przez Komisję w 2024 roku:

- lipiec 2024 r., posiedzenie nr 4

Realizacja porozumienia pomiędzy Prezydentem, a ruchem Obywatel TBS.

Goście zaproszeni do omówienia zagadnienia:

Prezes TBS,

Dyrektor Departamentu Prezydenta UMW.

Dyrektorka Biura Nadzoru Właścicielskiego UMW

- lipiec 2024 r., posiedzenie nr 5

1. Zmiany taryfy za wodę i ścieki dla miasta Wrocławia w latach 2015-2024 i planowane zmiany w latach 2025 i 2026.

2. Koszty bieżącej eksploatacji i remontów infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w latach 2015-2024 a także prognoza na lata 2025-2026.

3. Koszty inwestycji służących rozwojowi sieci i obiektów wod.-kan. w latach 2015-2024 a także prognoza na lata 2025-2026.

Goście zaproszeni do omówienia zagadnienia:

- Prezes MPWiK,

- Dyrektorka Departamentu Infrastruktury i Transportu UMW,

- Dyrektorka Departamentu Strategii i Zrównoważonego Rozwoju UMW.

- wrzesień 2024 r., posiedzenie nr 6

Omówienie stanu realizacji przez Spółdzielnię Mieszkaniową "Piast" i ZDiUM remontu esplanady przy pl. Grunwaldzkim 14 we Wrocławiu.

Goście zaproszeni do omówienia zagadnienia:

Przedstawiciele Spółdzielni Mieszkaniowej Piast,

Dyrektor ZDiUM,

Dyrektorka Departamentu Infrastruktury i Transportu UMW

Dyrektor Departamentu Prezydenta UMW

VIII. Współpraca prowadzona z jednostkami Urzędu Miejskiego i innymi organizacjami związanymi merytorycznie ze sprawami komisji.

Komisja ściśle współpracuje z :

- Departamentem Nieruchomości i Eksploatacji,
- Departamentem Infrastruktury i Transportu,
- Skarbnikiem Miasta,
- ze spółkami miejskimi: ZZK, MPWiK, Ekosystemem, Wrocławskimi Mieszkaniami.