



PP/4570985

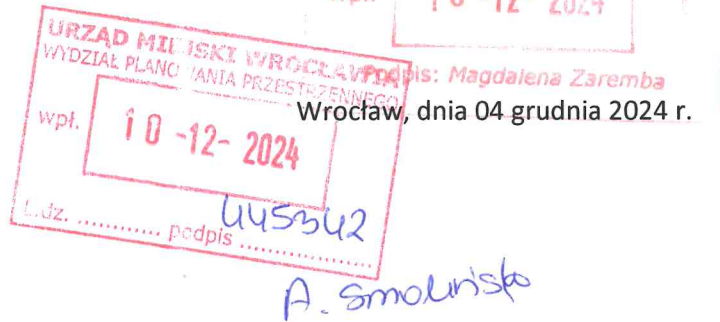
DYREKTOR

Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław

Wasz znak: WPL-DPP1.6721.5.2023

Nr ewidencyjny pisma 00127062/2024/W

Nasz znak: V.RPP.610.1029.2024.ag

**DECYZJA Nr 454/RPP/M-1029/2024**

Na podstawie art. 104, art. 105 §1 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572) w związku z art. 166 ust. 2 pkt 5) i ust. 5 oraz art. 240 ust. 3 pkt 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.) a także zgodnie z art. 17 pkt 6 lit b) i art. 24 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130)

po rozpatrzeniu

wystąpienia z dnia 19 listopada 2024 r. znak WPL-DPP1.6721.5.2023 Prezydenta Wrocławia o uzgodnienie, zgodnie z art. 166 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo wodne, projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kowalskiej i Chłopskiej we Wrocławiu

orzekam

umaram postępowanie administracyjne w przedmiocie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jw., w zakresie terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią

Uzasadnienie

Niniejszą decyzję wydano na podstawie przepisów prawnych, powołanych na wstępie.

Do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu wpłynął wniosek Prezydenta Wrocławia znak WPL-DPP1.6721.5.2023 z dnia 19 listopada 2024 r. (data wpływu 22.11.2024 r.) o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kowalskiej i Chłopskiej we Wrocławiu, zainicjowanego uchwałą Nr LXIX/1794/23 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 22 czerwca 2023 r.

Do uzgodnienia przedłożono projekt aktu prawnego „w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kowalskiej i Chłopskiej we Wrocławiu” wraz z uzasadnieniem oraz rysunkiem planu w skali 1:1000, stanowiący załączniki nr 1 o którym mowa w § 1. ust. 1 uchwały. Do planu dołączono też Prognozę oddziaływania na środowisko ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kowalskiej i Chłopskiej we Wrocławiu (POŚ), datowaną na październik 2024 r.

Stosownie do postanowień art. 166 ust. 2 pkt 5) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* uzgodnienia z Wodami Polskimi wymagają miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Na podstawie aktualnie obowiązujących map zagrożenia powodziowego (MZP) i map ryzyka powodziowego (MRP) podanych do publicznej wiadomości, zgodnie z art. 171 ust. 5 ustawy Prawo wodne (arkusz: WROCŁAW-PSIE POLE M-33-35-C-a-2) ustalono, że teren objęty planem, wskazany na załączniku nr 1 do uchwały, znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34) w związku z art. 169 ust 2 ustawy Prawo wodne. Znajduje to odzwierciedlenie w § 1. ust. 2 pkt 2 uchwały, w którym podano, że w planie miejscowym nie określa się „granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie

odrębnych przepisów, terenów górniczych a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią (...), ze względu na brak takich terenów, obszarów, obiektów oraz krajobrazów priorytetowych”.

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania.

W związku z tym, że przedmiotowy projekt planu dotyczy terenu znajdującego się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią brak jest podstaw materialnoprawnych do wydania decyzji uzgadniającej projekt dokumentu i zgodnie z dyspozycją art. 105 § 1 ustawy jw., przedmiotowe postępowanie należało umorzyć jako bezprzedmiotowe.

Mając na uwadze powyższe **postanowiono jak w sentencji.**

Na podstawie MZP ustalono, że teren objęty planem znajduje się wprawdzie poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, ale częściowo jest on na obszarze narażonym na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego w scenariuszu całkowitego zniszczenia obwałowania, przy wyznaczeniu którego przyjęto przepływ o prawdopodobieństwie przewyższenia 1%, o którym mowa w art. 169 ust. 2 pkt 3 lit a Prawa wodnego. Inwestorzy planując zagospodarowanie tego terenu powinni mieć świadomość, że lokalizowanie inwestycji na terenie zawala stwarza jedynie pozorne bezpieczeństwo, a w przypadku awarii istniejących obwałowań (przerwanie korpusu wału lub przełanie się wody przez koronę w czasie katastrofalnych powodzi) teren ten jest narażony na zalanie. Informacje o położeniu terenu na ww. obszarze zawarto POŚ w rozdz. II pkt 1 *Stosunki wodne* (str. 5). Wskazane jest uwzględnienie tej informacji w mpzp. Położenie terenu na obszarze narażonym na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego wskazuje na istniejące zagrożenie powodziowe.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z upoważnienia
Dyrektora Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
ZASTĘPCA DYREKTORA
Jack Drabiński

Sprawę prowadzi:

Alicja Goździaszek Wydział Koordynacji i Ochrony przed Powodzią i Suszą
tel.: 71 33 78 837 i 71 33 78 817; e-mail: op.wroclaw@wody.gov.pl

Otrzymują /za zwrotnym potwierdzeniem odbioru/:

Prezydent Wrocławia, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław,

Do wiadomości:

- Zarząd Zlewni Wrocław (NW Wrocław),
- RPP a/a