



Pani
Dominika Kontecka
Radna Rady Miejskiej Wrocławia

Wrocław, dnia 26 marca 2025 r.

BNW.0003.3.2025
L.dz. 00044706/2025/W

dotyczy: przeprowadzenia audytu w miejskiej spółce TBS Wrocław Sp. z o.o.

Szanowna Pani,

w odpowiedzi na interpelację z dnia 12 marca 2025 roku uprzejmie informuję jak poniżej.

Zaplanowany audyt w spółce TBS Wrocław Sp. z o.o. wymaga szeregu czynności przygotowawczych - począwszy od zabezpieczenia środków finansowych, zgód korporacyjnych, a skończywszy na wyborze w trybie zamówień publicznych podmiotu, który podejmie się wykonania zadania. BNW zgodnie z zapowiedziami wystąpiło z wnioskiem o zabezpieczanie środków finansowych dla Spółki, a Radni Miejscy na sesji w dniu 20 marca 2025 r. wypowiedzieli się za przyjęciem zmian budżetowych.

Z uwagi na bardzo szeroki zakres przedmiotu audytu, który szczegółowo został uzgodniony z Klubem Radnych Koalicji Obywatelskiej, przeprowadzenie badania Spółki planowane jest na I półrocze 2025 r.

Odnosząc się do kwestii uczestnictwa mieszkańców TBS Wrocław w procesie audytu pragnę wyjaśnić, że jego zakres wynika wprost z rozmów mieszkańców TBS Wrocław z Prezydentem i Radnymi. Zgodnie z wnioskami mieszkańców badanie będzie przeprowadzone przez niezależny, zewnętrzny podmiot, a wyniki przeprowadzonego badania zostaną przekazane mieszkańcom TBS.

W trakcie styczniowej sesji Rady Miejskiej Wrocławia, Dyrektor BNW przedstawił informację na temat przeprowadzenia audytu w TBS Wrocław, oraz szczegółowy wskazany zakres audytu, który będzie dotyczyć prowadzenia inwestycji na wszystkich ich etapach, sposobu prowadzenia nadzoru inwestycyjnego, kontroli

odbiorów technicznych, kontroli bieżącego zarządzania nieruchomościami i rozliczania kosztów eksploatacyjnych, w szczególności co do systemu bieżącego nadzoru nad stanem technicznym nieruchomości oraz systemu naliczania opłat czynszowych.

Z poważaniem

Michał Młyńczak

Wiceprezydent Wrocławia

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej Wrocławia
2. Biuro Prezydenta UMW
3. a/a