

## OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Zgodnie z art. 53 ust. 1 c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) oraz na podstawie art. 49 §1 oraz art. 61 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572),

### **zawiadamiam strony postępowania,**

że w dniu 13.12.2023 r. na wniosek inwestora, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji określonej jako: „budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w parterze i garażem podziemnym (po rozbiórce istniejących obiektów) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”, przewidzianej do realizacji we Wrocławiu przy **ul. Powstańców Śląskich 154** (oznaczonej geodezyjnie jako: obręb Południe, AR\_34, dz. nr 119/4, cz. dz. nr 119/3).

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień **13.03.2025 r.** wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Stronom postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, przysługuje prawo czynnego udziału w każdym stadium niniejszego postępowania.

Z aktami sprawy, strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00). Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tutaj. Wydział z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 80 58, +48 71 777 75 78, +48 71 777 75 60), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

---

**W-WZ-12123-2023-Powstańców Śląskich 154**

dokument wydano w postaci elektronicznej  
i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Z up. PREZYDENTA  
Małgorzata Szwagrzyk  
Kierownik Zespołu Lokalizacji Inwestycji



SWOS-WPL-00003571/2025

Wydział Planowania Przestrzennego  
pl. Nowy Targ 1-8; 50-141 Wrocław  
tel. +48 71 777 72 51, +48 71 77 77 86 60  
fax +48 71 77 77 86 55  
wpl@um.wroc.pl  
www.wroclaw.pl