



WSR-OS.6220.89.2024.JR

Wrocław, dnia 3 marca 2025 r.

ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 10 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 poz. 572) - zwanej dalej k.p.a. w związku z art. 74 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), w toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: Budowa budynku hotelowo-usługowego z parkingiem podziemnym, zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą drogową i techniczną, zlokalizowanego we Wrocławiu przy ul. Krakowskiej 75, na działce nr 20/14 i części działki nr 20/13, AM-30 obręb Południe.

zawiadamiam strony postępowania, że

z uwagi na konieczność przeanalizowania dokumentacji sprawy, pismem z dnia 28 lutego 2025 r. znak: WOOS.4220.76.2024.NB.1, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu – zwany dalej RDOŚ poinformował o braku możliwości wydania opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia, w ustawowym terminie. Działając na podstawie art. 10 k.p.a. RDOŚ wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy do 3 kwietnia 2025 r.

Wobec powyższego, działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a. wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy do dnia 30 czerwca 2025 r., w którym

ewentualnie nastąpi też wydanie przez organ ww. postanowienia, zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Równocześnie informuję, że zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 k.p.a. stronom postępowania przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem organu.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie zostaje umieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia www.bip.um.wroc.pl. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie - obwieszczenie

zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 4 marca 2025 r.

up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz

Dyrektor Wydziału Środowiska

Sprawę prowadzi: Joanna Rogóż: tel. /71/ 799 67-81, e-mail:

joanna.rogoz@um.wroc.pl; Urząd Miejski Wrocławia, Wydział Środowiska ul. Hubska 8-16, 50-502 Wrocław, tel. +48 717 99 67 00, fax +48 717 77 86 55 wsr@um.wroc.pl, www.wroclaw.pl

Otrzymują:

1. Strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.
2. Pełnomocnik inwestora spółki Compreum Wrocław Krakowska Sp. z o. o., Pan Maciej Szarapo, ASPA Pracownia Architektoniczna 2 Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, ul. Zielonego Dębu 6, 51-621 Wrocław.
3. Aa.