

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW



52741371

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław
tel. (71) 343 65 01, (71) 344 38 92, (71) 395 80 10



PP/4631367

dwkz@dwkz.pl

ePUAP: /dwkz/skrytka

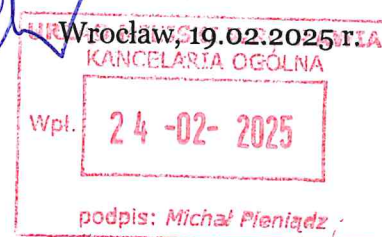
<http://wosoz.bip.wroc.pl/public/>



WZA.5150.48.2024.AFD
WZA.5150.214.2023.AP
rkp 24837-2024, 2621-2025



POSTANOWIENIE nr 170/2025



Działając na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 3, art. 20, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4, ustawy dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2024 poz. 1292), art. 17 pkt 6 lit. b, art. 24 ust. 1 i art. 25 ust. 1w zw. z art. 15 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024, poz. 1130), w zw. z art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024, poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Departamentu Urbanistyki i Architektury w Urzędzie Miejskim Wrocławia z dnia 31.01.2025 r. (wpłynął 04.02.2025 r., sygn. sprawy WPL-DPP3.6721.4.2024 nr ew. pisma 00143531/2024/W), oraz w nawiązaniu do postanowienia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 20 stycznia 2025r., uchylającego w całości zaskarżone postanowienie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 455/2024 z dnia 08.07.2024r. odmawiające uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Swojczyckiej, po ponownym przeanalizowaniu wniosku

uzgadniam

projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 810 obszaru w rejonie ulicy Swojczyckiej we Wrocławiu.

UZASADNIENIE

Dyrektor Departamentu Strategii i Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego Wrocławia, działając z upoważnienia Prezydenta Wrocławia, dnia 23.05.2024 r. (wpł. 28.05.2024 r.) przedłożył Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków (DWKZ) do uzgodnienia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **nr 810 w rejonie ulicy Swojczyckiej**, w trybie art. 17 pkt 6b, art. 24 i art. 25 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Projekt składał się z tekstu uchwały, rysunku planu, prognozy oddziaływania na środowisko oraz uzasadnienia do uchwały (udostępnione na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia: <https://bip.um.wroc.pl/artykuly/629/uzgadnianie-projektow>).

Prezydent Wrocławia przystąpił do sporządzenia planu na podstawie Uchwały Nr LXIX/1793/23 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 22 czerwca 2023 roku.

Z uwagi na brak zapisów gwarantujących według organu konserwatorskiego wystarczającą ochronę zabytkom archeologicznym a zdefiniowanym we wnioskach DWKZ z dnia 17.08.2023r., (sygn. sprawy WZN.5150.214.2023.AP), odmówiono uzgodnienia przedmiotowego planu (postanowienie nr 385/2024 z dnia 10.06.2024r.)

24.06.2024r. projekt niniejszego planu przedłożono do uzgodnienia po raz drugi. Organ konserwatorski uznając ponowny brak korekty zapisów dotyczących ochrony zabytków archeologicznych, kolejny raz odmówił jego uzgodnienia (postanowienie nr 455/2024 z dnia 08.07.2024r.). W odpowiedzi, Prezydent Miasta Wrocławia w dniu 22.07.2024r. złożył do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego zażalenie na postanowienie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 455/2024.

Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego w dn. 20.01.2025r. uchylił zaskarżone postanowienie w całości i przekazał sprawę do ponownego rozpatrzenia przez organ pierwszej instancji.

Odnosząc się do przedłożonych zarzutów, po ponownym przeanalizowaniu projektu planu dla wskazanego obszaru organ konserwatorski uznaje, iż nie narusza on zasad ochrony zabytków. Z tego powodu orzeczono jak na wstępie.

Pouczenie:

na niniejsze postanowienie przysługuje Stronie zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie. Zażalenie wnosi się za pośrednictwem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.


Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
Daniel Gibski

Otrzymuje:

1. Adresat

Do wiadomości:

2. MKiDN
3. a/a mpzp Wrocław-rejon ul. Swojczyckiej (810)