

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI
KOMISJI POLITYKI MIESZKANIOWEJ RADY MIEJSKIEJ
WROCŁAWIA ZA 2024 ROK

1. Komisja Polityki Mieszkaniowej Rady Miejskiej Wrocławia w 2024 roku odbyła 9 posiedzeń, podczas których zaopiniowała 24 projekty uchwał. Ponadto opiniowała skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego, raport o stanie Gminy za 2023 rok oraz dokumenty związane z udzieleniem absolutorium Prezydentowi Wrocławia [sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Miasta Wrocławia za 2023 rok, sprawozdanie finansowe Miasta Wrocławia za 2023 rok, sprawozdanie roczne z wykonania planu finansowego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej i samorządowych instytucji kultury Miasta Wrocławia za 2023 rok, informację o stanie mienia komunalnego Miasta Wrocławia według stanu na dzień 31 grudnia 2023 roku].
2. Komisja Polityki Mieszkaniowej Rady Miejskiej Wrocławia, w związku z prowadzonymi przez siebie działaniami, współpracowała z jednostkami Urzędu Miejskiego Wrocławia, w szczególności z Departamentem Nieruchomości i Eksploatacji oraz innymi podmiotami związanymi merytorycznie z przedmiotowym zakresem działalności Komisji.
3. Komisja Polityki Mieszkaniowej Rady Miejskiej Wrocławia odbyła spotkania dyskutując nad licznymi materiałami tematycznymi, a także prowadząc analizę sytuacji na rynku mieszkaniowym, co pozwoliło na zidentyfikowanie głównych problemów, takich jak: rosnące ceny mieszkań, niedobór lokali, oraz potrzebę budowy mieszkań socjalnych.
4. W obliczu dynamicznie zmieniającej się sytuacji na rynku nieruchomości, Komisja Polityki Mieszkaniowej skupiła się na analizie aktualnych potrzeb mieszkańców, a także rozwiązaniach mających na

celu poprawę jakości życia w obszarze mieszkalnictwa oraz zrównoważony rozwój urbanistyczny.

5. Komisja Polityki Mieszkaniowej Rady Miejskiej Wrocławia na bieżąco rozpatrywała pisma wpływające od mieszkańców Wrocławia oraz przekazywane do Komisji przez Przewodniczącą Rady Miejskiej Wrocławia.
6. Z uwagi na ograniczenia czasowe i organizacyjne, Komisja Polityki Mieszkaniowej Rady Miejskiej Wrocławia nie zdążyła zrealizować planowanego posiedzenia wyjazdowego w zakładanym terminie w spółce Wrocławskie Mieszkania oraz w siedzibie Zarządu Zasobu Komunalnego. W związku z powyższym, Komisja postanowiła, że posiedzenia wyjazdowe odbędą się w 2025 roku, co umożliwi lepsze przygotowanie i zapewni efektywniejszą dyskusję na temat kluczowych kwestii dotyczących zasobów mieszkaniowych we Wrocławiu.

Dominik Kłosowski

Przewodniczący Komisji Polityki Mieszkaniowej Rady Miejskiej
Wrocławia