



PODPIS ZAUFANY

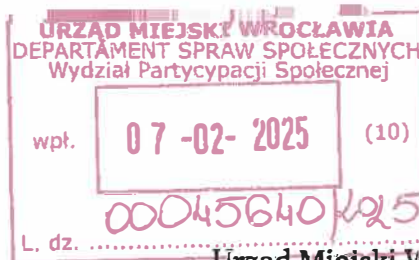
MAREK
NOWAK

05.02.2025 14:40:04 GMT+1

Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

MAREK NOWAK

2025-02-05



Urząd Miejski Wrocławia
AE:PL-95179-82549-VVTFT-27

Petycja w sprawie zawartości baz danych, w tym SIP Wrocławia, BIP UM Wrocławia (bez planowania i ładu przestrzennego)

Szanowni Państwo,

Na podstawie ustawy z dnia 14 lipca 2014 r. o petycjach, w interesie publicznym, wnoszę do Prezydenta Wrocławia o podjęcie następujących działań mających zwiększyć jawność stanu i funkcjonowania miasta oraz świadomy i większy udział mieszkańców w decyzjach i projektach miejskich:

1) wszczęte postępowania:

- środowiskowe - publikacji kompletnej karty informacyjnej przedsięwzięcia na stronie <https://bazaoos.gdos.gov.pl/web/guest/home> tj. zaniechanie praktyki niepublikowania załączników, ewentualnie jedynie załącznika z projektem zagospodarowania działki lub terenu,

- budowlane - publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia (dalej: "BIP") lub Systemie Informacji Przestrzennej Wrocławia (dalej: "SIP") złożonego przez inwestora, jako załącznik do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu;

2) ruch drogowy - publikacji w SIP wszystkich znaków drogowych, w oparciu o bazy danych Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta;

3) rynek mieszkaniowy

- oznaczania gruntów w SIP, które mimo przeznaczenia w planach miejscowych pod mieszkalnictwo (lub mieszkalnictwo i usługi) pozostają niezabudowane,

- publikacji w BIP lub w inny sposób upublicznianie informacji o fakcie/dacie zawarcia umowy sprzedaży lokalu/domu (bez ceny), w oparciu o rejestr cen nieruchomości prowadzony przez Zarząd Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego Wrocławia na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne, tj. wdrożenie rozwiązania stosowanego od lat w SIP m.st. Warszawy;

4) budynki

- publikacji w BIP lub SIP wieku (rok budowy) wszystkich budynków lub co najmniej budynków mieszkalnych,
- oznaczania budynków w SIP objętych decyzją administracyjną organu nadzoru budowlanego na podstawie art. 68 pkt 1 prawa budowlanego;

5) zasób komunalny

- publikacji w BIP protokołów ze sprzedaży nieruchomości, ewentualnie jedynie nazwy i siedziby zwycięskiego oferenta na stronie <https://gn.um.wroc.pl/> a jedynie skrótowo przy danych chronionych prawem, np.: wygrała osoba fizyczna,
- publikacji w BIP lub na innej stronie internetowej protokołów z zebrań, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali,
- odrębnego oznaczania na "mapie własności" SIP części zasobu komunalnego z resztkowym udziałem właścicielskim gminy Wrocław, np. udział nie większy niż 10%;

6) Forum Konsultacyjno-Analitycznego przy Prezydencie Wrocławia - publikacji w BIP protokołów z posiedzeń forum (§ 6 ust. 1 zarządzenia nr 454/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 20 lutego 2019 r.);

7) budżet partycypacyjny - uzupełnienia SIP o lokalizacje projektów wybranych do zrealizowania i zrealizowanych w ramach Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego i Funduszu Osiedlowego, a jeśli są prowadzone odrębne mapy - włączenie do zbioru SIP Wrocławia;

8) świadomy wybór miejsca zamieszkania - uzupełnienia SIP o mapę ze zbiorem kompletnych danych o dostępie/odległości od miejsca istniejącego lub planowanego budynku mieszkalnego do istniejących i projektowanych (np. wydano pozwolenie na budowę) obiektów i terenów istotnych z punktu widzenia sposobu i warunków życia w danej części miasta, w szczególności:

- przystanki komunikacji publicznej (obecna mapa "dostęp do infrastruktury komunikacyjnej miasta"),
- parki i zieleńce w rozumieniu statystyki publicznej,
- szkoły i przedszkola publiczne i niepubliczne,
- żłobki,
- przychodnie publiczne i niepubliczne,
- sklepy spożywcze wszystkie lub o znacznej powierzchni, np. większej niż 400 m².

Wyrażam zgodę na jawność mojego imienia i nazwiska.

Z poważaniem
Marek Nowak