

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
KANCLARIA PREZYDENTA
Sukiennice 9, tel. 71 777 89 55

Wpł.

2025 -02- 07

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
BIURO RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA

Wpł.

07 -02- 2025

L.dz. podpis

Radny Rady Miejskiej



PODPIS ZAUFANY

JAKUB
NOWOTARSKI

06.02.2025 22:36:36 (GMT+1)

Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym



PP/4591909



Wrocław, 6.02.2025

Jakub Nowotarski
Radny Rady Miejskiej Wrocławia
jakub.nowotarski@rada.wroc.pl

Sz. P. Jacek Sutryk
Prezydent Wrocławia

Szanowny Panie Prezydencie,

Na podstawie art. 24 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609) zwracam się do Pana z interpelacją dotyczącą ruchu pieszych w trakcie rozbiórki Arkad Wrocławskich.

Z doniesień medialnych i wypowiedzi przedstawicieli Urzędu Miejskiego wynika, że właściciel zamkniętego już centrum handlowego Arkady Wrocławskie przy ul. Swobodnej uzyskał pozwolenie na rozbiórkę budynku, która ma ruszyć w ciągu kilku dni.

Rozpoczynająca się rozbiórka oznaczać będzie utrudnienia dla pieszych. Informuje o tym profil Biura Prasowego UMW na Facebooku:

“Ze względów bezpieczeństwa piesi nie będą mogli przejść chodnikami przy ul. Komandorskiej (chodnikiem od zachodniej strony, czyli tuż przy samych Arkadach), ul. Swobodnej (od północnej strony ulicy; ruch pieszych będzie możliwy przez teren marketu EPI) i ul. Nasypowej. Od strony ul. Powstańców Śląskich przejście będzie możliwe, jednak zostanie przesunięte bliżej jezdni. Biegająca wzdłuż Powstańców Śląskich droga rowerowa kierunku centrum, na wysokości Arkad zostanie przełożona na pas do skrzyżowania w prawo w Nasypową.”

W odpowiedzi na pytanie mieszkańca Biuro Prasowe odpowiada również: *“Ponadto inwestor uzgodnił z odpowiednią komórką UMW warunki obsługi komunikacyjnej - tak, aby zminimalizować niedogodności dla mieszkańców i kierowców, a jednocześnie zapewnić właściwe tempo rozbiórki tak dużego obiektu - bez nadmiernego przeciągania robót”.*

Należy podkreślić, że całkowite wyłączenie z ruchu pieszych chodnika po północnej stronie ulicy Swobodnej będzie bardzo dużym utrudnieniem, zwłaszcza dla osób o ograniczonej sprawności. Uznawanie pieszych za uczestników ruchu drugiej kategorii (a tak jest w tej sytuacji) nie może być akceptowane. Swobodna to ulica w ścisłym centrum miasta, położona w bezpośrednim sąsiedztwie Dworca Głównego PKP, Dworca Autobusowego i innych generatorów ruchu pieszego. Organizacja ruchu zastępczego musi być w tym zakresie skorygowana, zwłaszcza że ma obowiązywać

przez wiele miesięcy. Przy zbyt wielu remontach i inwestycjach w ostatnich latach uznawano, że piesi mają *jakoś* sobie radzić.

Priorytet ruchu pieszego jest też zapisany we Wrocławskiej Polityce Mobilności i Planie Zrównoważonej Mobilności Miejskiej. W tym kontekście kompletnie niezrozumiały jest komunikat Biura Prasowego i informacja, że ruch pieszego ma się odbywać przez teren parkingu supermarketu EPI. Nie możemy się godzić na takie substandardy. Jest to tym bardziej zdumiewające, że teren na południe od ul. Swobodnej na tym odcinku należy do Gminy Wrocław. Wyznaczenie wygodnego ciągu pieszego przylegającego do jezdni nie powinno zatem stanowić najmniejszego problemu:



Mając na uwadze powyższe spostrzeżenia zwracam się do Pana z następującymi pytaniami:

- 1) Czy inwestor, który uzyskał zgodę na wyburzenie budynku Arkad Wrocławskich, zostanie zobowiązany do wyznaczenia ciągu pieszego po północnej stronie ul. Swobodnej w taki sposób, by zminimalizować utrudnienia dla pieszych?
- 2) Czy zostanie utworzony wygodny ciąg pieszego przylegający do jezdni po południowej stronie ulicy Swobodnej, na miejskim terenie, gdzie dziś znajduje się parking?
- 3) Dlaczego podczas realizacji trasy rowerowej przez parking w 2021 r. Urząd Miejski Wrocławia nie wyznaczył chodnika równoległego do jezdni?
- 4) Z jakimi opłatami ponoszonymi na rzecz Gminy Wrocław wiąże się wykorzystywanie działki gminnej w tym miejscu na cele parkowania aut?
- 5) Jak długo będą trwały te utrudnienia? Co jeśli prace rozbiórkowe się przedłużą?
- 6) Ile opłaty za zajęcie pasa drogowego zapłaci inwestor, który prowadzi rozbiórkę Arkad Wrocławskich?

Z poważaniem,
Jakub Nowotarski