



Pan Mateusz Żak
Radny Rady Miejskiej Wrocławia

Wrocław, dnia 16 stycznia 2025 r.

WNS.NZ.0003.1.2025

L.dz. 8134/2025/W

Dotyczy: interpelacja - rozważenie możliwości przejęcia przez Gminę Wrocław gruntu należącego do Agencji Mienia Wojskowego przy ul. Bezpiecznej

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na interpelację złożoną w sprawie rozważenia możliwości przejęcia przez Gminę Wrocław gruntu należącego do Agencji Mienia Wojskowego działki gruntu nr 31/19, AM-8, obręb Różanka o powierzchni 0,2033 ha w celu budowy parkingu dla mieszkańców, uprzejmie wyjaśniam, że w toku analizy stanu prawnego i sposobu zagospodarowania przedmiotowej działki ustalono, że działka jest zagospodarowana w części pod miejsca parkingowe m.in. dla klientów centrum handlowego Biedronka oraz w części pod zieleni.

Działka gruntu nr 31/19, AM-8, obręb Różanka znajduje się na obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który wskazywałby możliwy sposób jej zagospodarowania. Mając powyższe na uwadze, Miasto przeprowadzi analizę możliwości realizacji inwestycji – budowa parkingu – zgodnie z wnioskiem mieszkańców przekazany w interpelacji, a następnie po pozytywnej weryfikacji możliwości realizacji tej inwestycji przez Miasto, zwróci się do Agencji Mienia Wojskowego z zapytaniem o plany związane z docelowym zagospodarowaniem nieruchomości oraz możliwość i tryb jej zbycia w celu pozyskania do zasobu komunalnego. Z uwagi na zagospodarowanie części działki zielenią zasadne jest również dokonanie oceny możliwości urządzenia na części działki ogólnodostępnego terenu zielonego (np. park kieszonkowy), który przyczyniłby się do wzbogacenia ilości terenów rekreacyjnych w tej okolicy i był również korzystnym rozwiązaniem dla poprawy jakości życia mieszkańców.

Mając powyższe na uwadze, Miasto podejmie niezbędne działania w celu ustalenia możliwości pozyskania do zasobu komunalnego działki gruntu nr 31/19, AM-8, obręb Różanka.

Z wyrazami szacunku

Renata Granowska

Wiceprezydent Wrocławia

