



Wrocław, 10.01.2025 r.



Rada Miejska Wrocławia

Sukiennice 9

50-107 Wrocław

PETYCJA

Dotyczy: Kontroli Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. za lata 2022-2024, uchwalonej podczas posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 23 października 2024 roku.

Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie głosu mieszkańców Wrocławia w sprawie planowanego audytu działalności Towarzystwa Budownictwa Społecznego we Wrocławiu. Doceniamy inicjatywę Rady Miasta w zakresie przeprowadzenia kontroli za 2022-2024, jednak uważamy, że jego zakres czasowy jest niewystarczający, aby dostarczyć pełny obraz działalności spółki.

Mieszkańcy apelują o rozszerzenie kontroli na lata 2019-2024. Uważamy, że analiza obejmująca lata od 2019 roku pozwoli na dokładniejsze zrozumienie sytuacji finansowej, organizacyjnej oraz społecznej oraz zasad funkcjonowania spółki TBS Wrocław.

Nasza prośba opiera się na następujących przesłankach:

- Kompleksowa ocena finansowa

Uwzględnienie lat 2019-2021. pozwoli na ocenę trendów zarządzaniu TBS Wrocław, a także wykrycie potencjalnych problemów i nieprawidłowości, które mogłyby wpływać na późniejsze wyniki finansowe.

- Zaufanie mieszkańców

Szerszy zakres czasowy audytu, zwiększy transparentność działań TBS-u, co jest kluczowe dla odbudowy i utrzymania zaufania społecznego do instytucji zarządzającej zasobami mieszkaniowymi miasta.

- Ocena strategii długoterminowej

Audyt za lata 2019-2024 umożliwi rzetelną analizę wdrażania strategii i realizacji celów TBS, w tym polityki mieszkaniowej Wrocławia.

- Pandemia, COVID-19 i jej skutki

Lata 2020-2021 były okresem wyjątkowych wyzwań. Uwzględnienie tego okresu pozwoli na ocenę, jak TBS radziło sobie z sytuacją kryzysową i w jaki sposób podejmowane decyzje wpłynęły na mieszkańców i działalność spółki.

Jesteśmy przekonani, że rozszerzenie kontroli na lata 2019-2024 pozwoli uzyskać pełniejszy obraz działalności TBS Wrocław oraz stanowi wyraz troski Rady Miasta o dobro mieszkańców i przejrzystość za zarządzaniu publicznymi środkami.

Prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszego wniosku i uwzględnienie rozszerzonego zakresu czasowego. Liczymy na dialog z Radą Miasta oraz otwartość na oczekiwania wszystkich mieszkańców, którzy od wielu lat dążą do zmian.

Odpowiedź proszę kierować na email:

Zgodnie z niepublicznym numerem telefonu
Arkadiusz Chwasiński
Monika Zieniewicz
Sylwia Samotyko
Monika Winiarska
Czesław Jędrzejko
Jolanta Wojcik