

Protokół nr 5/2024
posiedzenia Komisji Rewizyjnej
Rady Miejskiej Wrocławia
w dniu 23 października 2024 roku, godzina 15:00
Sukiennice 9, sala Klub Radnego

BRM.DPP.0012.36.5.24

Posiedzenie komisji prowadził Przewodniczący – Sławomir
Śmigielski (dalej: „Przewodniczący”).

Na ogólną liczbę 5 radnych, wszyscy obecni.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji przywitał zgromadzonych, poinformował, że na sali jest wymagane kworum niezbędne do podejmowania prawomocnych decyzji, a następnie otworzył posiedzenie Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Wrocławia.

Porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad
2. Propozycje do planu pracy i planu kontroli Komisji Rewizyjnej na rok 2025
3. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń
4. Wolne wnioski

Ad I. Komisja jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia.

Ad II. Przewodniczący odczytał propozycje do planu kontroli Komisji na rok 2025 zgłoszone przez Kluby Radnych oraz Radnego niezrzeszonego
Jarosława Krauze.

Przewodniczący Klubu KO przedłożył e-mailem z dnia 11 października 2024 r. poniższe propozycje Klubu Radnych Koalicja Obywatelska

I. WKS piłkarski.

Analiza całościowa sytuacji finansowej oraz polityki transferowej ze szczególnym uwzględnieniem dotarcia do rentowności.

Finansowanie WKS w latach 2018-2024

II. TBS Wrocław

Analiza całościowa sytuacji finansowej. Weryfikacja stanu technicznego budynków, skuteczności w egzekwowaniu roszczeń gwarancyjnych, jakość nadzoru inwestorskiego i technicznego.

Potrzeby finansowe w zakresie napraw i remontów.

III. Departament Marki.

Analiza zasadności wydatków osobowych i rzeczowych, ze szczególnym uwzględnieniem liczby pracowników, a także najmu zewnętrznych powierzchni od podmiotów komercyjnych.

IV. MPWiK/WCT SPARTAN/EKOSYSTEM/HALA 100
LECIA/AQUAPARK.

Analiza zasadności zwiększenia liczebności członków zarządów spółek w szczególności pod kątem podziału obowiązków, a w szczególności członków zarządu Spartan i MPWiK odpowiedzialnych za marketing.

V. Wydział Środowiska i Rolnictwa/ZDiUM/ZZM

Analiza zasadności wzmocnienia kadrowego jednostek pod kątem obecnego personelu i wyznaczonych zadań.

Przewodniczący Klubu PiS przedstawił pismem z dnia 10 października 2024 roku propozycje Klubu Radnych Prawa i Sprawiedliwości:

- 1) WKS Śląsk Wrocław SA – całościowa kontrola wszelkich aspektów spółki, w tym analiza procesu prywatyzacyjnego, prowadzonego przez Gminę Wrocław, we współpracy z klubem.
- 2) TBS Wrocław sp z o.o. – analiza sytuacji finansowej; procesu ustalania opłat eksploatacyjnych dla mieszkańców: struktury zatrudnienia, kosztów zarządu i administracji: spraw związanych z umowami sponsorskimi i przeglądu spraw sądowych związanych z działalnością Spółki,
- 3) WCT Spartan sp. z o.o. – całościowa kontrola wszelkich aspektów działalności spółki z uwzględnieniem procedury konkursowej dotyczącej władz Spółki.
- 4) Kontrola komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego Wrocławia i spółek miejskich w zakresie postępowań mobbingowych w szczególności istniejących procedur antymobbingowych, ilości aktualnych spaw, sposobów ich załatwiania i informacji o liczbie toczących się i zakończonych spraw sądowych z tym związanych. Powyżej wymienione zagadnienia obejmując okres od roku 2018 do dnia złożenia przedmiotowego wniosku.

Pismem z dnia 10 października 2024 r. propozycje do planu kontroli zgłosił radny niezrzeszony Jarosław Krauze „Organizacja i koordynacja prac związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem przez Urząd Miejski Wrocławia wyborów powszechnych oraz referendów w latach 2023 -2024 – analiza incydentów i nieprawidłowości”

Natomiast Klub Radnych Lewica nie wniósł propozycji do planu kontroli Komisji Rewizyjnej.

Przewodniczący zaproponował dyskusję i przegłosowanie na początku wyłącznie podmiotów kontroli .

Głos zabrał Radny Łukasz Kasztelowicz, który wskazał, że 2 największe Kluby Radnych w Radzie Miejskiej Wrocławia (KO i PIS) są zgodne do przedłożenia do kontroli 2 spółek tj. WKS Śląsk Wrocław SA oraz TBS Wrocław Sp z o.o. . Chodzi tutaj o przekrojową kontrolę, która powinna być dogłębna i przeprowadzona całościowo.

Następnie głos zabrał Radny Bartłomiej Ciążyński, który wskazał, że Komisja Rewizyjna nie jest organem permanentnie kontrolującym. W związku z czym poprosił o umiarkowanie w ilości kontroli wskazanych do planu i nie proponowanie przez Członków Komisji więcej niż 3 kontroli. Ponadto zgodził się w 2/3 z Radnym Kasztelowiczem. Według Radnego Ciążyńskiego powinny się odbyć kontrole TBS Sp. z o.o. , WCT Spartan oraz kontrola wyborów zaproponowana przez radnego niezrzeszonego Jarosława Krauze. Natomiast jeśli chodzi o kontrolę WKS Śląsk to jego zdaniem jest tu wątpliwość pod względem prawnym czy można przeprowadzić kontrolę tego podmiotu. W pierwszej kolejności ze względu na duży rezonans społeczny należy przeprowadzić kontrolę TBS Wrocław oraz WCT Spartan. Zdaniem Radnego również kontrolę wyborów należy przeprowadzić w pierwszej kolejności, ze względu na upływ czasu od przeprowadzonych wyborów.

Radna Edyta Skuła zgodziła się jeśli chodzi o temat kontroli zaproponowany przez radnego Krauze to się zgadzam.

Radna Skuła zgłosiła uwagę do kontroli TBS – zgodnie z ustaleniem z Przewodniczącym Klubu Koalicji Obywatelskiej należy dopisać okres czasowym jaki obejmuje kontrola tj. lata. 2023-2024 (czyli ten ostatni okres).

Temat brzmiałby: **Analiza całościowa sytuacji finansowej w latach 2023-2024. Weryfikacja stanu technicznego budynków, skuteczności w egzekwowaniu roszczeń gwarancyjnych, jakość nadzoru inwestorskiego i technicznego. Potrzeby finansowe w zakresie napraw i remontów.**

Radny Jarosław Krauze zgłosił wniosek aby Komisja przyjęła tylko 3 kontrole z tego względu, że Komisja Rewizyjna w tak małym składzie nie będzie w stanie przeprowadzić więcej kontroli.

Radni przychyłili się do propozycji Radnego Jarosława Krauze, że Komisja w roku 2025 będzie przeprowadzać 3 kontrole

Ponownie zabrał głos Radny Ł. Kasztelowicz, który odniósł się do wypowiedzi Radnego Ciążyńskiego.

W ocenie Radnego Kasztelowicza: aspekt społeczny jeśli chodzi o kontrolę WKS Śląsk SA oraz TBS Sp z o.o. jest równie ważny - co wybrzmiało zdaniem Radnego przy ostatnich wyborach. Mieszkańcy Wrocławia chcieliby, aby przeprowadzić te dwie kontrole. Wszyscy Wrocławianie chcą się dowiedzieć, jak WKS Śląsk jest zarządzany, na co były przeznaczane bardzo duże kwoty dofinansowania ze strony miasta, czyli jak pieniądze publiczne były wydatkowane?

Kwestie opinii prawnych należy pozostawić z boku. Organy administracji publicznej nie powinny kierować się w swojej działalności opiniami prawnymi. Komisja Rewizyjna nie może tylko na podstawie opinii radcy prawnego z 2023 powstrzymać się od kontroli. Komisja Rewizyjna ma prawo kontrolować spółkę WKS Śląsk Wrocław SA (ok. 99 % udziałów Gminy Wrocław), oczywiście może się to skończyć postępowaniem w sądzie administracyjnym. Każda kontrola jest ważna, natomiast kontrola WCT Spartan nie ma aż takiego społecznego oczekiwania do jej przeprowadzenia.

Nie powinno to jednak powstrzymywać Komisji Rewizyjnej od kontroli bardzo istotnej sprawy dla Wrocławia. Art. 18 a ustawy o samorządzie gminnym powinien być interpretowany zgodnie z brzmieniem ustawy. Zdaniem Radnego Kasztelowicza skoro art. 24 ustawy o samorządzie gminnym przyznaje szersze prawo niż ma Komisja Rewizyjna tzn. daje uprawnienia radnym do kontroli, to tym bardziej Komisja Rewizyjna może skontrolować WKS Śląsk. Zdaniem Radnego każda kontrola jest ważna, natomiast kontrola WCT Spartan nie ma aż takiego społecznego oczekiwania, żeby w tej spółce przeprowadzić kontrolę.

Następnie zabrał głos Przewodniczący, który powołał się na opinię Eksperta Komisji Statutowej z października 2023 r przygotowaną w związku z projektem uchwały w sprawie powołania doraźnej komisji do spraw zbadania funkcjonowania WKS Śląsk Wrocław SA. Zgodnie z powołaną opinią na podstawie art. 18 a ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym wyłączną kompetencję do kontroli jednostek organizacyjnych gminy ustawa przyznaje Komisji Rewizyjnej.

Radny Jarosław Krauze wskazał, że problem czy można kontrolować spółki przewija się od wielu lat. Radny zgadza się ze zdaniem, że spółki, które zostały powołane przez Gminę Wrocław i mające 100 % udziału Gminy Wrocław można kontrolować. WKS Śląsk nie został powołany przez Gminę Wrocław, Gmina odkupiła udziały, osoby prywatne są również współwłaścicielami. Natomiast każdy radny może żądać wglądu do pełnej dokumentacji Spółki WKS Śląsk. Radny podkreślił, że jeśli prawo nie pozwala kontrolować to nie należy tego robić. Jednocześnie Radny zaproponował zorganizowanie w trybie pilnym (np. w ciągu 2/3 tygodni) spotkania/posiedzenia Komisji Rewizyjnej i wszystkich radnych Rady Miejskiej z Zarządem WKS a także nadzorem właścicielskim. Radny poprosił Przewodniczącego o skierowanie w tej sprawie pisma Komisji,

zawierającego prośbę o składanie pytań, zagadnień do Zarządu Spółki WKS Śląsk Wrocław.

Po zakończonej dyskusji Przewodniczący poddał pod głosowanie kontroli podmiotów do kontroli w roku 2025:

1. wniosek kontroli zgłoszony przez Klub Radnych KO i PIS dotyczący podmiotu WKS Śląsk Wrocław SA

Za – 2, przeciw – 3, wstrzymało się – 0 Radnych

2. Wniosek kontrola zgłoszony przez Klub Radnych KO i PIS dotyczący podmiotu TBS Wrocław Spółka z o.o.

Za – 5, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 Radnych

3. Wniosek kontroli zgłoszony przez Klub Radnych KO i PIS dotyczący podmiotu WCT Spartan

Za – 5 przeciw – 0 wstrzymało się – 0 Radnych

4. Wniosek kontroli zgłoszony przez radnego J. Krauze -podmiot Urząd Miejski „Organizacja i koordynacja prac związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem przez Urząd Miejski Wrocławia wyborów powszechnych oraz referendów w latach 2023 -2024 – analiza incydentów i nieprawidłowości

Za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 1 Radnych

W wyniku głosowania przyjęto przeprowadzenie kontroli 3 podmiotów:

TBS Wrocław Spółka z o.o., WCT Spartan, Urząd Miejski.

Następnie Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie planu kontroli Komisji Rewizyjnej na rok 2025.

Plan kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Wrocławia na rok 2025:

I. Kontrola Towarzystwa Budownictwa Społecznego:

Analiza sytuacji finansowej, procesu ustalania opłat eksploatacyjnych dla mieszkańców, struktury zatrudnienia, kosztów zarządu i

administracji, spraw związanych z umowami sponsorskimi i przeglądu spraw sądowych związanych z działalnością Spółki. Weryfikacja stanu technicznego budynków, skuteczności w egzekwowaniu roszczeń gwarancyjnych, jakość nadzoru inwestorskiego i technicznego. Potrzeby finansowe w zakresie napraw i remontów – w latach 2022 -2024

Termin kontroli: od 1 kwietnia 2025 r. do 30 września 2025 r.

Wyniki głosowania: Za – 4 , przeciw -0, wstrzymał się – 1 Radny

II. Organizacja i koordynacja prac związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem przez Urząd Miejski Wrocławia wyborów powszechnych oraz referendów w latach 2023 -2024 – analiza incydentów i nieprawidłowości

Termin kontroli: od 1 stycznia 2025 r. do 30 kwietnia 2025 r.

Wyniki głosowania: Za – 5, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 Radnych

III. WCT Spartan Sp. z o.o. - kontrola finansowa i działalności spółki WCT Spartan w latach 2022 -2024

Termin kontroli: od 1 września 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.

Wyniki głosowania: Za – 5, przeciw - 0, wstrzymało się – 0 Radnych

Komisja ustaliła, że składy zespołów kontrolnych Komisji zostaną ustalone później.

Mając na uwadze powyższe Komisja przyjęła plan kontroli na rok 2025.

Zgodnie z procedurą Komisja Rewizyjna przygotowuje projekt uchwały na sesję Rady Miejskiej w dniu 21 listopada 2024 r.

Ad III Radni przyjęli protokoły nr 3 i 4 z poprzednich posiedzeń Komisji

Ad IV Wolne wnioski

Radny Jarosław Krauze jeszcze raz zwrócił się z wnioskiem o przeprowadzenie otwartego spotkania (posiedzenia) z władzami (Zarządem) WKS Śląsk Wrocław jeszcze w tym roku (np. w przyszłym miesiącu), w którym mogą uczestniczyć wszyscy radni. Poprosił o przygotowanie pisma Komisji z prośbą do radnych, aby przygotowali pytania do władz spółki WKS Śląska SA.

Przewodniczący zarządził głosowanie i w wyniku głosowania (za - 4, przeciw – 0, wstrzymał się – 0 Radny) przyjęto wniosek Radnego Krauze.

Na tym posiedzenie zakończono.

Sławomir Śmigielski
Przewodniczący Komisji

Sporządziła: Barbara Grosel

