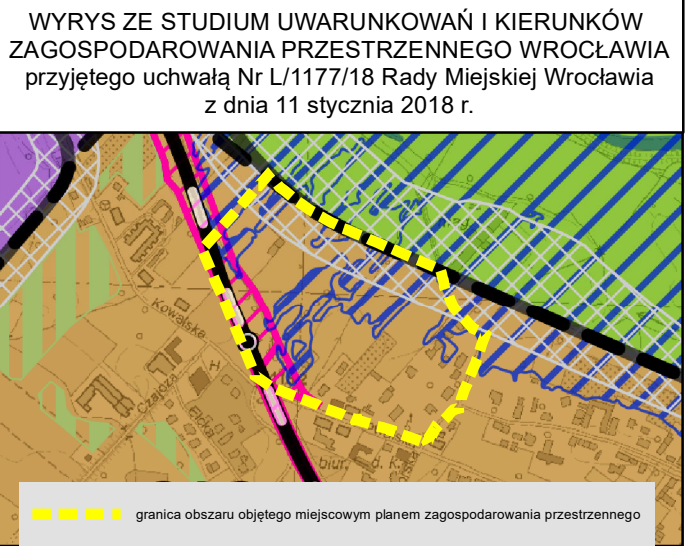
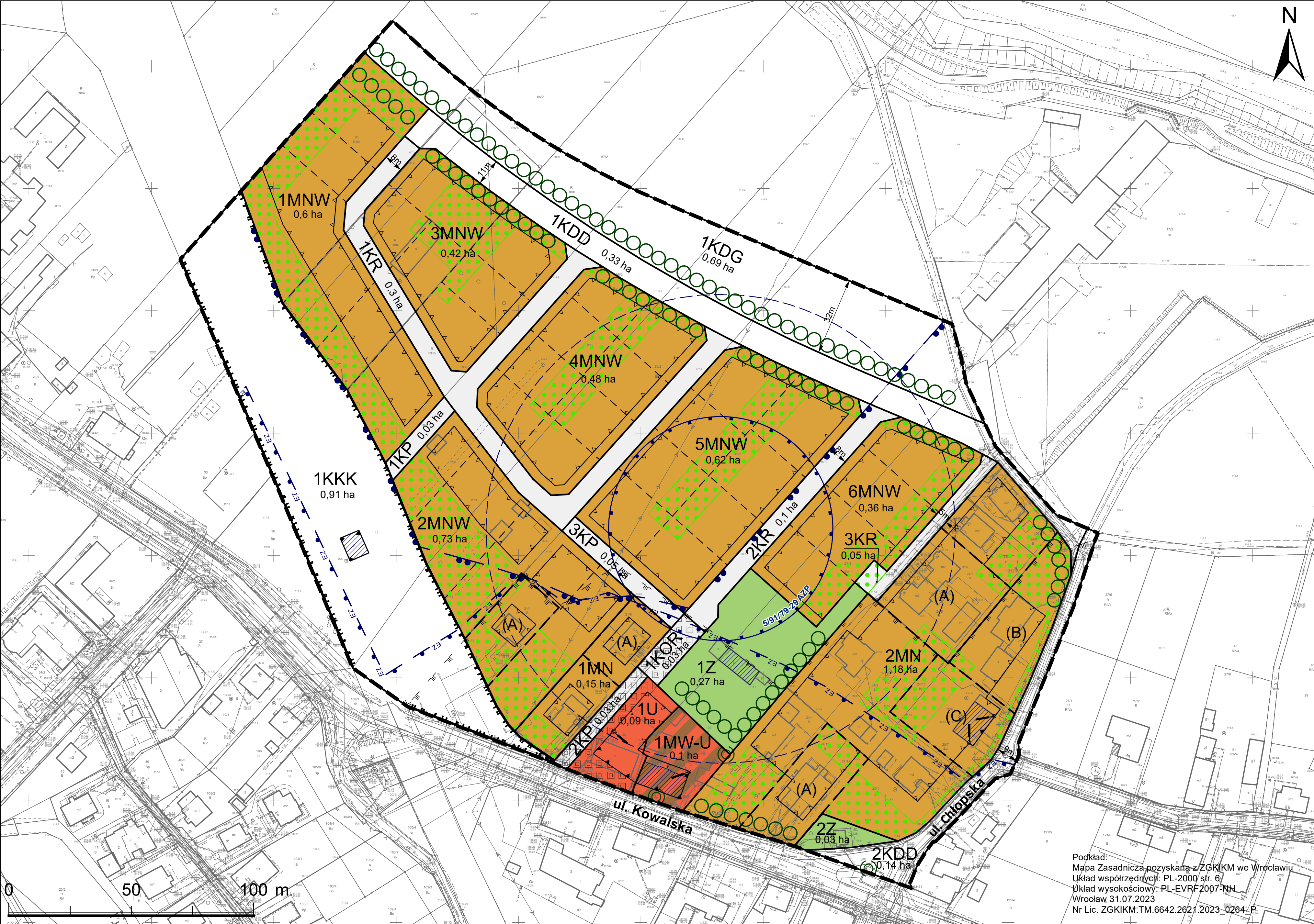


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC KOWALSKIEJ I CHŁOPSKIEJ WE WROCŁAWIU

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO - PROJEKT 811.3

SKALA 1:1 000



- Legenda**
- granice miasta
 - E5 symbol i nazwa jednostki urbanistycznej
 - granice jednostek urbanistycznych
 - wody powierzchniowe
- Planowane przeznaczenie terenu**
- AG - obszary przemysłowe
 - IS - obszary specjalne
 - M - obszary mieszkaniowe
 - MU - obszary mieszkaniowo-usługowe
 - U - obszary usługowe
 - W - obszary wojskowe
 - Z1 - obszary zieleni 1
 - Z2 - obszary zieleni 2
 - M* - obszary perspektywiczne mieszkaniowe
 - AG symbol obszaru przeznacz.
- Tereny zamknięte**
- tereny zamknięte ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu
 - tereny zamknięte inne niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu
 - A autostrady
 - S ekspresowe
 - GP główne ruchu przyspieszonego
 - GP/G główne ruchu przyspieszonego/główne
 - G główne
 - G/Z główne/zbiornicze
 - Z zbiorcze
 - Z zbiorcze śródmiejskie
 - R rezerwy perspektywiczne
 - węzły autostradowe
 - korytarze węzłów
 - korytarze ulic
 - linie kolejowe
 - istniejące stacje i przystanki kolejowe
 - planowane stacje i przystanki kolejowe
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią**
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawd. Q 1% - raz na 100 lat (ISOK 2015)
- Obszarowe formy zieleni**
- obszarowe formy zieleni wypoczynkowej
 - obszarowe formy zieleni sportowej
 - obszarowe formy zieleni tematycznej
- Główne Zbiorniki Wód Podziemnych**
- Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

- LEGENDA**
- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
 - tożsama z: granicą strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych OW, granicą terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym
 - Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - (A) Wydzielenie wewnętrzne
 - Nieprzekraczalna linia zabudowy
 - Obowiązująca linia zabudowy
 - ! Miejsce zmiany rodzaju linii zabudowy
 - Granica strefy ochrony konserwatorskiej
 - Granica obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz granica obszaru wymagającego przekształceń
 - Szpaler drzew

- ⊙ Drzewo do zachowania
- Strefa zieleni
- Nawierzchnia do specjalnego opracowania
- ↑ Miejsce wskazania szerokości
- Granica terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym
- Granica stanowiska archeologicznego
- Granica strefy ochrony stanowiska archeologicznego
- Granica obszaru ujętego w gminnej ewidencji zabytków
- Nieobowiązująca linia podziału nieruchomości
- Granica terenu zamkniętego
- Obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków

- MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MW-U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
- U - teren usług
- KDG - teren drogi głównej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- KP - teren komunikacji pieszo-rowerowej
- KKK - teren komunikacji kolejowej
- KOR - teren placu lub rynku
- Z - teren zieleni