

Załącznik Nr 1 do SWZ
Projektowane postanowienia umowy

Umowa nr

zawarta w dniu we Wrocławiu pomiędzy:

GMINA WROCŁAW z siedzibą we Wrocławiu, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP 897-13-83-551, reprezentowaną przez – Dyrektora Wydziału, działającego na podstawie pełnomocnictwa nr Prezydenta Wrocławia z dniar. przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Wrocławia lub osoby przez niego upoważnionej, zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą przy, wpisaną do, posiadającą NIP, REGON, reprezentowaną przez :

..... –,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

zwanych dalej „**Stronami**”,

Niniejszą umowę zawarto w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie art. 275 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, o znaku, o następującej treści:

§ 1
Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji, wykonanie projektu i wdrożenie serwisów internetowych: serwisu landing page’owego, www.visitwroclaw.eu oraz www.krasnale.pl (dalej: „Serwisy”) wraz z migracją danych, wykonaniem testów, przeprowadzeniem podstawowych szkoleń oraz zapewnieniem obsługi serwisów po wdrożeniu, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy (dalej: „Przedmiot umowy”).
2. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia, wdrożenia i uruchomienia Serwisów, zgodnie z wymaganiami oraz w określonych terminach w poszczególnych etapach obejmujących:
 - 1) **Etap I – opracowanie koncepcji Serwisów** – w ramach którego Wykonawca zrealizuje w szczególności:
 - a) przeprowadzenie warsztatów koncepcyjnych,
 - b) przedstawienie szablonów makiet dla desktop, mobile, widoku tabletu,
 - c) przeprowadzenie testów funkcjonalnych makiet,
 - d) dostarczenie raportu z testów funkcjonalnych makiet;
 - e) przedstawienie raportu z warsztatów koncepcyjnych;
 - 2) **Etap II – opracowanie projektów Serwisów** – w ramach którego Wykonawca zrealizuje w szczególności:
 - a) przedstawienie projektów graficznych Serwisów,
 - 3) **Etap III – wdrożenie serwisów** – w ramach którego Wykonawca zrealizuje w szczególności:

- a) Wykonanie Serwisów zgodnie z projektami i wymaganiami technicznymi,
 - b) Wykonanie testów funkcjonalnych i wydajnościowych,
 - c) Przeprowadzenia szkolenia z obsługi serwisów,
 - d) Uruchomienie Serwisów
3. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia praw autorskich do koncepcji i projektów Serwisów na zasadach określonych w niniejszej umowie.

§ 2

Sposób realizacji Przedmiotu umowy

1. Szczegółowy sposób realizacji Przedmiotu umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - a) wykonania koncepcji i projektów oraz wdrożenia Serwisów zgodnie z wymaganiami wynikającymi z Opisu Przedmiotu Zamówienia,
 - b) zapewnieniu ciągłego, poprawnego, zgodnego z wymaganiami i dokumentacją techniczną działania wdrożonych Serwisów,
 - c) zapewnieniu zgodności dostarczonych funkcjonalności Serwisów ze zmieniającymi się przepisami prawa,
 - d) pomocy w diagnostyce problemów (nieprawidłowości) związanych z działaniem Serwisów,
 - e) dokumentowaniu zmian dokonywanych przez Wykonawcę w Serwisach i przekazywaniu dokumentacji dla aktualnej wersji Serwisów,
 - f) usuwaniu awarii i błędów Serwisów w okresie trwania Umowy,
 - g) przeprowadzenie szkoleń z obsługi Serwisów.
3. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania własnym staraniem i na swój koszt wszelkich prac niezbędnych do realizacji Przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu umowy, zgodnie z uwagami i zaleceniami przekazywanymi przez Zamawiającego w uzgodnionym z Wykonawcą trybie roboczym.
5. Zamawiający dokona odbioru prac zrealizowanych na każdym z Etapów, o których mowa w § 1 ust 2. Potwierdzeniem odbioru prac będzie podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru każdego z Etapów.

§ 3

Termin realizacji Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Przedmiot Umowy w zakresie określonym w § 1 i § 2, w terminie do 21 dni od daty zawarcia umowy, zgodnie z następującym harmonogramem realizacji zadań:
 - 1) Etap I w terminie nie dłuższym niż 2 dni licząc od daty zawarcia Umowy;
 - 2) Etap II w terminie nie dłuższym niż 7 od dnia odbioru etapu I;
2. Etap III w terminie nie dłuższym niż 21 dni od daty zawarcia umowy.
3. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 1, szczegółowe terminy realizacji poszczególnych prac wymagających zaangażowania Zamawiającego lub jego pracowników będą ustalane w trybie kontaktów roboczych między Stronami.

§ 4

Obowiązki Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać Przedmiot Umowy z należytą starannością wymaganą od profesjonalisty, w sposób zapewniający pełną sprawność techniczną wszystkich rozwiązań dostarczonych w ramach Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę fachową i dysponuje wszelkimi niezbędnymi informacjami oraz pozwoleniami wymaganymi przez przepisy prawa w dziedzinach związanych z wykonaniem Umowy, a także dysponuje wykwalifikowanym, doświadczonym i odpowiednio przeszkolonym personelem i odpowiednimi środkami gwarantującymi profesjonalną realizację Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania oprogramowania przekazanego lub udostępnionego przez Zamawiającego na potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy wyłącznie na potrzeby realizacji Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu lub jego Podwykonawcom w zakresie wykonywania niniejszej Umowy wszelkie niezbędne prawa, w tym autorskie prawa majątkowe lub licencje do oprogramowania, dokumentacji i narzędzi, którymi będzie posługiwał się w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że w przypadku korzystania w realizacji z oprogramowania, którego nie jest właścicielem, uzyskał zgodę producenta na korzystanie z niego w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu umowy oraz że będzie uprawniony do udzielenia Zamawiającemu licencji lub sublicencji do korzystania z oprogramowania w sposób wskazany w umowie.
6. Wykonawca oświadcza, że wykonanie Przedmiotu umowy w zakresie określonym umową i Opisem Przedmiotu Zamówienia nie jest uzależnione od nabycia przez Zamawiającego lub innych użytkowników dodatkowych licencji na oprogramowanie gotowe lub oprogramowanie wytworzone przez Wykonawcę lub osoby trzecie.
7. Wykonawca oświadcza, że wykonanie i korzystanie przez Zamawiającego z Serwisów i z praw autorskich, licencji, praw własności przemysłowej, intelektualnej, praw własności wzorów przemysłowych, itp. nabytych w związku z Umową, nie narusza przepisów prawa, prawem chronionych dóbr osobistych lub majątkowych osób trzecich, ani też praw na dobrach niematerialnych, w szczególności praw autorskich, praw pokrewnych, praw z rejestracji wzorów przemysłowych oraz praw ochronnych na znaki towarowe.
8. Wykonawca oświadcza, że wykonanie Umowy przez Wykonawcę, Podwykonawców i inne osoby trzecie powiązane z Wykonawcą lub Podwykonawcami nie będzie prowadzić do wypełnienia przesłanek czynu nieuczciwej konkurencji, w szczególności nie stanowi naruszenia tajemnicy przedsiębiorstwa osoby trzeciej.
9. W razie powstania w trakcie wykonywania Umowy lub po wykonaniu Umowy roszczeń osób trzecich dotyczących Przedmiotu Umowy, Wykonawca oświadcza, że bierze na siebie wszelką odpowiedzialność za roszczenia osób trzecich z tytułu szkód materialnych lub na osobie.

§ 5

Nadzór nad realizacją Umowy

1. Do bieżącej współpracy, w zakresie wykonywania Umowy, upoważnione są następujące osoby:
 - 1) Po stronie Zamawiającego:, tel., mail:

- 2) Po stronie Wykonawcy:, tel., mail:
2. Osoby, o których mowa w ust. 1 upoważnione są do wykonywania w imieniu mocodawcy czynności określonych w mniejszej Umowie, w tym podpisania protokołów odbioru poszczególnych Etapów, z wyłączeniem zmiany postanowień Umowy, jej rozwiązania lub wypowiedzenia.
 3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, wymaga poinformowania drugiej Strony na piśmie i nie stanowi zmiany Umowy.
 4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się uczestniczyć w spotkaniach koordynacyjnych w uzgodnionych przez Strony terminach.

§ 6

Cena Przedmiotu Umowy i warunki płatności

1. Maksymalna wartość Przedmiotu Umowy określona na podstawie oferty Wykonawcy oraz opisu przedmiotu umowy wynosi:zł netto (słownie:.....), tj. zł brutto (słownie:) i płatne będzie w następujący sposób:
 - 1) Za realizację I Etapu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę zł (słownie:), netto, tj. zł (słownie:) brutto;
 - 2) Za realizację II Etapu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę zł (słownie:), netto, tj. zł (słownie:) brutto;
 - 3) Za realizację III Etapu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 3 Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę zł (słownie:), netto, tj. zł (słownie:) brutto.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji każdego z etapów, o których mowa w § 1 ust. 2. Podstawą do wystawienia faktur za każdy z Etapów będzie bezusterkowy protokół odbioru każdego z Etapów.
3. Płatność na rzecz Wykonawcy będzie realizowana na zasadzie płatności podzielonej (split payment) przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury z 7 – dniowym terminem płatności,
4. Faktury, o których mowa w ust. 2, Wykonawca wystawiać będzie zgodnie z poniższymi danymi: **GMINA WROCŁAW, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 WROCŁAW**
Odbiorca usługi: **pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 WROCŁAW, NIP: 8971383551**
Wykonawca dostarczy faktury do siedziby Zamawiającego (Wydział Promocji Miasta i Turystyki, Przejście Żelaźnicze 1, 50-107 Wrocław) lub na Platformę Elektroniczną Fakturowania pod adresem: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/>
adres PEF: NIP 896 100 35 29.
5. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich i udzielenie wszelkich licencji i sublicencji niezbędnych do realizacji Przedmiotu umowy.
6. Za dzień płatności uważany jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

Prawa autorskie

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego w sposób nieograniczony czasowo i terytorialnie w całości autorskie prawa majątkowe do każdego Przedmiotu umowy, w szczególności do koncepcji, projektów i Serwisów, o których mowa w § 1, lub ich

części wytworzonych w wyniku realizacji Umowy wyłącznie na potrzeby Zamawiającego, łącznie z prawem do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego oraz prawem do kodów źródłowych oprogramowania dedykowanego w celu ich swobodnego wykorzystania i modyfikacji. Przeniesienie praw autorskich obejmuje wszelkie pola eksploatacji wskazane w art. 50 i 74 ust. 4 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym w szczególności następujące pola eksploatacji:

- 1) wykorzystanie do realizacji zadań publicznych bez jakichkolwiek ograniczeń,
 - 2) odtwarzanie, utrwalanie i trwałe zwielokrotnianie całości lub części wszystkimi znanymi w chwili przenoszenia autorskich praw majątkowych technikami, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 3) przekazywanie, przechowywanie, wyświetlanie, wprowadzanie do pamięci komputera wraz z prawem do wykonywania modyfikacji, tłumaczenie, przystosowywanie, zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany,
 - 4) wprowadzanie do obrotu, użyczanie lub najem oryginału albo egzemplarzy na których utwór utrwalono,
 - 5) rozpowszechnianie utworu przez publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - 6) instalowanie i deinstalowanie oprogramowania; sporządzanie kopii zapasowej (kopii bezpieczeństwa);
 - 7) modyfikacji kodów źródłowych, ich kompilacji, testowania, wdrożenia, używania oraz wykorzystywania na wszystkich polach eksploatacji określonych w umowie.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu prawa do wykonywania zależnego prawa autorskiego oraz prawa do udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do Przedmiotu umowy, w szczególności do koncepcji, projektów i Serwisów, o których mowa w § 1, i ich zmian na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1.
 3. Postanowienia zawarte w niniejszym paragrafie stosuje się odpowiednio do zmian w Przedmiocie umowy realizowanych przez Wykonawcę.
 4. Z chwilą przejścia majątkowych praw autorskich, własność nośników, na których utrwalono Przedmiot umowy i jego modyfikacje, przechodzi na Zamawiającego.
 5. Strony ustalają zgodnie, że Zamawiający nie ponosi i nie będzie ponosić odpowiedzialności za naruszenie praw osób trzecich w związku z pracami wykonywanymi przez Wykonawcę. Cała odpowiedzialność w powyższym zakresie spoczywa na Wykonawcy chyba, że Wykonawca wykonał należycie Umowę.
 6. Wykonawca zobowiązuje się i gwarantuje, że osoby uprawnione z tytułu autorskich praw osobistych do utworów objętych postanowieniami Umowy nie będą wykonywać tych praw w stosunku do Zamawiającego lub osób trzecich działających na zlecenie Zamawiającego.
 7. W przypadku wytoczenia powództwa przez osobę trzecią przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego przystąpi do postępowania po jego stronie.

§ 8

Licencje na oprogramowanie

1. W przypadku dostarczenia w ramach realizacji Umowy, oprogramowania, którego właścicielem nie jest Wykonawca, a które jest objęte licencjonowaniem, z dniem dokonania odbioru Przedmiotu umowy, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w

§ 6 ust. 1 Umowy, Wykonawca udziela Zamawiającemu niewyłącznej, nieograniczonej czasowo i terytorialnie licencji lub sublicencji na korzystanie z oprogramowania na następujących polach eksploatacji:

- 1) wykorzystanie w zakresie wszystkich funkcjonalności;
 - 2) wprowadzanie i zapisywanie w pamięci komputerów; odtwarzanie; utrwalanie; przekazywanie; przechowywanie; wyświetlanie; stosowanie;
 - 3) instalowanie i deinstalowanie oprogramowania pod warunkiem zachowania liczby udzielonych licencji;
 - 4) sporządzanie kopii zapasowej (kopii bezpieczeństwa);
 - 5) przystosowywanie; tłumaczenie; wprowadzanie zmian; zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany w oprogramowaniu z zachowaniem wszystkich, określonych w niniejszym ustępie, pól eksploatacji na części zmienione w ww. sposób;
 - 6) publikacja i wyświetlanie w całości i w części w Internecie i innych mediach bez ograniczeń;
 - 7) korzystanie z produktów powstałych w wyniku eksploatacji oprogramowania, w szczególności danych, raportów, zestawień oraz innych dokumentów kreowanych w ramach tej eksploatacji oraz modyfikowania tych produktów i dalszego z nich korzystania.
2. Wykonawca oświadcza, że licencje/sublicencje dostarczone w ramach Umowy zapewniają pełną realizację Przedmiot umowy.
 3. Zakres udzielonych licencji/sublicencji zapewnia Zamawiającemu prawo powierzenia serwisu i utrzymania Serwisów osobie trzeciej niezależnej od Wykonawcy lub producenta.
 4. Korzystanie z licencji/sublicencji przez użytkowników końcowych wolne jest od innych opłat niż te, które są określone wyraźnie w niniejszej Umowie.
 5. Wykonawca oświadcza, że aktualizacja i modyfikacja oprogramowania, nie powoduje zmian pól eksploatacji określonych w ust. 1.
 6. Z chwilą udzielenia licencji/sublicencji na korzystanie z oprogramowania, własność nośników, na których utrwalono oprogramowanie i jego modyfikacje przechodzi na Zamawiającego.
 7. Jeśli dostarczone w ramach Umowy oprogramowanie naruszać będzie prawa osób trzecich, Wykonawca niezwłocznie uzyska dla Zamawiającego, na swój koszt, licencję/sublicencję na oprogramowanie dotknięte naruszeniem lub dokona, na swój koszt, modyfikacji Serwisów, przy których budowie użyto oprogramowania naruszającego prawa osób trzecich.
 8. W przypadku wytoczenia powództwa związanego z oprogramowaniem przez osobę trzecią przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego przystąpi do postępowania po jego stronie.
 9. Wykonawca przekaze Zamawiającemu warunki licencji oprogramowania wraz z dokumentami potwierdzającymi udzielenie licencji/sublicencji w terminie do zakończenia realizacji Etapu III umowy.

§ 9

Warunki gwarancji jakości i rękojmi

1. Wykonawca oświadcza, że udziela Zamawiającemu gwarancji na Serwisy, w tym zobowiązuje się do udostępnienia serwisu wsparcia technicznego w ramach udzielonej gwarancji zgodnie z zakresem ujętym w Załączniku nr 1, na zasadach opisanych poniżej.

2. Gwarancja udzielana jest w ramach Wynagrodzenia, a Wykonawcy nie jest należne jakiegokolwiek dodatkowe wynagrodzenie z tytułu wykonania świadczeń gwarancyjnych.
3. Gwarancja udzielona jest na okres¹ miesięcy, począwszy od podpisania Protokołu Odbioru Etapu III.
4. Dla uniknięcia wątpliwości przyjmuje się, że Wykonawca usunie wszystkie zgłoszone wady Serwisów nawet pomimo zakończenia okresu gwarancyjnego, o ile zostały one zgłoszone przed zakończeniem terminu obowiązywania gwarancji.
5. W ramach udzielonej gwarancji Zamawiający jest uprawniony do żądania usunięcia wad, które ujawnią się w trakcie okresu obowiązywania gwarancji. Wykonawca będzie zobowiązany do usuwania wad Serwisów niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni roboczych od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
6. Jeżeli Wykonawca stwierdzi, iż przyczyna wady leży poza Serwisem, w szczególności w infrastrukturze Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany:
 - 1) wskazać przyczynę nieprawidłowego działania Serwisu poprzez wskazanie elementu, który ją powoduje,
 - 2) w razie zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego – do wsparcia osoby trzeciej usuwającej przyczynę zgłoszenia, w tym udzielenia takiej osobie wszelkich informacji o oprogramowaniu, potrzebnych do przywrócenia pełnej funkcjonalności Serwisu.
7. Postanowienia ust. 6 nie mają zastosowania w przypadku, gdy przyczyna wady leży poza Serwisem, ale Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jej wystąpienie.
8. Umowa stanowi dokument gwarancyjny bez konieczności składania dodatkowego dokumentu na okoliczność udzielenia gwarancji.
9. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów prawa o rękojmi za wady. Zamawiający uprawniony jest do wykonywania uprawnień z tytułu rękojmi za wady, zgodnie z postanowieniami Kodeksu cywilnego, z wyłączeniem przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
10. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

§ 10

Zasady zgłaszania błędów

1. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania błędów i usterek Serwisów, na podstawie zgłoszeń Zamawiającego składanych mailowo na adres lub telefonicznie pod nr
2. Wykonawca zobowiązany jest w terminie maksymalnie 1 godziny potwierdzić przyjęcie zgłoszenia Zamawiającemu.
3. W przypadku braku potwierdzenia przez Wykonawcę przyjęcia zgłoszenia w terminach określonych w ust. 2 zgłoszenie uznaje się za potwierdzone w terminie wysłania zgłoszenia.
4. Zgłoszone awarie, błędy i problemy będą usuwane przez Wykonawcę w terminie określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia licząc od potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia zgodnie z ust. 2 lub ust. 3.

¹ Zgodnie z ofertą Wykonawcy, nie krócej jednak niż 18 miesięcy.

§ 11

Kary umowne

1. W przypadku wypowiedzenia/rozwiązania/odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % maksymalnej wartości Umowy netto, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
2. W przypadku wypowiedzenia/rozwiązania/odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z jego winy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % maksymalnej wartości Umowy netto, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
3. W przypadku przekroczenia terminów realizacji któregokolwiek z etapów, o których mowa w § 1 ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia maksymalnego netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
4. W przypadku wykonania Przedmiotu umowy niezgodnie z umową lub Opisem Przedmiotu Zamówienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł za każde stwierdzone uchybienie.
5. W przypadku opóźnienia terminu rozwiązania (naprawy) zgłoszenia wad, usterek lub błędów, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 150,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę, chyba że przyczyna leży po stronie Zamawiającego
6. Strony uzgadniają, że w razie naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający wystawi stosowną notę obciążeniową oraz potrąci z wynagrodzenia kwotę stanowiącą równowartość tych kar, na co Wykonawca wyraża zgodę i do czego upoważnia Zamawiającego bez potrzeby uzyskiwania pisemnego potwierdzenia.
7. Kary umowne przewidziane w niniejszym paragrafie obowiązują niezależnie od siebie.
8. Rozwiązanie, wygaśnięcie, wypowiedzenie lub odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, nie powoduje utraty prawa przez Zamawiającego do kar umownych należnych na podstawie Umowy.
9. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego ustalone kary umowne na zasadach ogólnych.
10. Maksymalna wysokość kar nie więcej niż 20% maksymalnej wartości Umowy.

§ 12

Odstąpienie od Umowy/Rozwiązanie umowy/Wypowiedzenie umowy

1. Zamawiający może wypowiedzieć, rozwiązać lub odstąpić od części lub całości Umowy w przypadkach określonych w przepisach obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający może odstąpić od części lub całości Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności gdy:
 - 1) Wykonawca realizuje Przedmiot umowy niezgodnie z Umową lub Opisem Przedmiotu Zamówienia;
 - 2) Wykonawca zaprzestanie realizować obowiązki wynikające z umowy;
 - 3) Wykonawca realizuje umowę w sposób sprzeczny z jej postanowieniami i nie zmienia sposobu jej realizacji w terminie określonym w wezwaniu Zamawiającego,
 - 4) Wykonawca spóźnia się z realizacją któregokolwiek z Etapów co najmniej 7 dni

3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu należytego wykonania części Umowy.
4. Zamawiający może odpowiednio odstąpić od Umowy w całości lub w części w terminie 14 dni również w następujących przypadkach:
 - 1) otwarcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy;
 - 2) wykreślenia Wykonawcy z właściwej ewidencji;
5. Wykonawca ma obowiązek zawiadomić Zamawiającego o wystąpieniu zdarzeń opisanych w ust. 4 w terminie 24 godzin od ich zaistnienia.
6. Prawo odstąpienia Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w niniejszym paragrafie, z zastrzeżeniem ust. 4.
7. Rozwiązanie umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i wymaga uzasadnienia.
8. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego:
 - 1) Strony zobowiązują się w terminie 3 dni od dnia odstąpienia od Umowy do sporządzenia protokołu, który będzie stwierdzał stan realizacji Przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia od Umowy;
 - 2) wysokość wynagrodzenia należna Wykonawcy zostanie ustalona proporcjonalnie na podstawie stwierdzonego protokołem zakresu należyte wykonane Przedmiotu Umowy zaakceptowanego przez Zamawiającego bez zastrzeżeń, o ile wykonany zakres Przedmiotu Umowy będzie miał dla Zamawiającego znaczenie;
 - 3) Strony dokonują rozliczenia prawidłowo wykonanych prac do dnia rozwiązania lub odstąpienia od Umowy w oparciu o odpowiednie stosowanie postanowień Umowy w szczególności w zakresie procedur odbioru, podstaw wystawiania faktur, zasad i terminów płatności.

§ 13

Siła Wyższa

1. W każdym wypadku Strona nie jest odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań wynikających z Umowy, jeżeli udowodni, iż niewykonanie lub nienależyte wykonanie zostało spowodowane wystąpieniem siły wyższej tj. zdarzeń zewnętrznych, na które Strony nie mają wpływu, a które uniemożliwiają wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, których nie można było przewidzieć i których nie dało się uniknąć nawet w przypadku dołożenia przez Strony najwyższej staranności, a w szczególności wojna, w tym wojna domowa, zamieszki, rozruchy i akty terroryzmu; katastrofy naturalne, takie jak huragany, trzęsienia ziemi, powódzie, epidemie; wybuchy, pożary; przerwy w dostawie prądu trwające jednorazowo nieprzerwanie co najmniej 3 dni robocze.
2. Strona dotknięta działaniem siły wyższej poinformuje pisemnie drugą Stronę o wystąpieniu siły wyższej oraz o przewidywanych konsekwencjach w wykonaniu zobowiązań przewidzianych w niniejszej Umowie w celu wspólnego ustalenia dalszego postępowania, w ciągu 3 dni roboczych od wystąpienia zdarzenia siły wyższej.

§ 14

Oświadczenie Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, że nie jest podmiotem wskazanym w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111/1 z 8.4.2022), oraz oświadcza, iż nie jest podmiotem wskazanym w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835).

§ 15

Podwykonawstwo

(w przypadku, gdy Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa wskazał w ofercie udział podwykonawcy w wykonywaniu zamówienia)

1. Strony uzgadniają, że przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę przy udziale niżej wymienionych podwykonawców:

..... (nazwa, adres) (zakres wykonywanych czynności)

2. Wykonawca w zakresie pozostałej części wykona przedmiot umowy samodzielnie.
3. Wykonawca zawrze umowę z podwykonawcą określonym w ust. 1 w terminie do 7 dni od zawarcia niniejszej umowy oraz przedstawi ją Zamawiającemu. Treść umowy zawartej z podwykonawcą nie może pozostawać w sprzeczności z treścią niniejszej umowy oraz przedłożonym i zaakceptowanym przez Zamawiającego projektem umowy podwykonawczej.
4. Powierzenie podwykonawcy realizacji zamówienia w zakresie określonym w ust. 1 nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników tak, jakby to były jego własne działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania lub jego własnych pracowników.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ustawy Pzp wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usług wykonanych przez Podwykonawcę.
7. Wszelkie konsekwencje nieterminowego regulowania zobowiązań wobec podwykonawców obciążają Wykonawcę, bez skutków prawnych dla Zamawiającego.
8. Wykonawca przedłoży, wraz z umową o podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.

9. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia dowody dotyczące zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom, których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.
10. W przypadku, gdy Podwykonawca nie zafakturował żadnych usług w danym okresie rozliczeniowym, Wykonawca załączy do faktury oświadczenie Podwykonawcy potwierdzające tę okoliczność, wówczas cała kwota wynikająca z faktury zostanie wypłacona Wykonawcy.
11. Nie zastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień umowy zawartych w ust. 3-10 upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich podwykonawców ustaleń danej umowy i zaprzestania naruszeń. W przypadku trzykrotnego niezastosowania się Wykonawcy do wymogów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie do 12 dni od ostatniego z naruszeń.

§ 16

Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i zgody obu Stron.
2. Strony dokonają odpowiedniej zmiany postanowień umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - 1) przepisów prawnych powszechnie obowiązujących, które mają wpływ na realizację umowy – w zakresie niezbędnym do dostosowania treści umowy do zmiany w przepisach,
 - 2) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy. Za siłę wyższą uznawane będą zdarzenia takie jak wojna, atak terrorystyczny, katastrofa, stan klęski żywiołowej, zamieszki, strajki, pożar, stan zagrożenia epidemicznego lub epidemii, na które Strony nie mają wpływu,
 - 3) konieczne do wprowadzenia na skutek zmian formalno-organizacyjnych, mających wpływ na realizację Umowy,
2. Nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu art. 454 i art. 455 ustawy Pzp zmiana nr rachunku bankowego, zmiana osób wyznaczonych do nadzoru nad realizacją Umowy/składania zamówień, zmiana danych teleadresowych. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w niniejszym ustępie wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień umowy, mających charakter zmian nieistotnych, tj. nieodnoszących się do kwestii, które podlegałyby ocenie podczas wyboru Wykonawcy, a także takich, których wprowadzenie na etapie postępowania nie miało by wpływu na zmianę kręgu podmiotów, które ubiegają się o to zamówienie lub doprowadziłyby do wyboru innej oferty niż pierwotnie.
3. Zmiany Umowy w trybie aneksu do Umowy nie wymagają w szczególności zmiany nazw/określeń Stron, siedziby Stron, jak również osób odpowiedzialnych za

realizację Przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy oraz przedstawicieli Zamawiającego.

4. Strony zobowiązane są do informowania się wzajemnie o okolicznościach uzasadniających konieczność dokonania zmiany Umowy.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że dotyczące go dane, w tym dane osobowe (imię i nazwisko/nazwa), data umowy, jej przedmiot, numer, data obowiązywania oraz wartość umowy brutto mogą zostać udostępnione w Urzędowym Rejestrze Umów Urzędu Miejskiego Wrocławia, zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia.
2. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Nieważność któregośkolwiek zapisu Umowy nie powoduje nieważności całej Umowy. W przypadku, gdy którykolwiek z zapisów Umowy zostanie prawomocnie uznany za nieważny, w jego miejsce stosuje się odpowiedni przepis prawa powszechnego.
4. Wysłanie pisma na adres Strony, w przypadku jego niepodjęcia, wywołuje skutek doręczenia z dniem powtórnej awizacji.
5. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu umowy, Strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze wzajemnych uzgodnień, a w przypadku braku możliwości rozstrzygnięcia sporu w tym trybie w terminie 30 dni, spór poddany zostanie rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę zawarto w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze Zamawiający.

§ 18

Załączniki

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

1. Opis przedmiotu umowy – **Załącznik nr 1** do umowy
2. Formularz ofertowy – **Załącznik nr 2** do umowy

sprawdzono pod względem legalności, celowości i gospodarności

Wykonawca

Zamawiający