



PP/4342353

Radny Rady Miejskiej

rada
miejska
wrocławia

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
BIURO RADY MIEJSKIEJ
WROCŁAWIA

wpl. 21-10-2024

L. dz. 003.862.97/2024.1.P

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
KANCELARIA PREZYDENTA
Sukiennice 9, tel. 71 777 89 55

Wpl. 2024-10-21

L. Dz. zał.

Szanowny Pan

Jacek Sutryk

Prezydent Wrocławia

Interpelacja w sprawie pilnego remontu budynku przy ul. Zajączkowskiej oraz kwestii sprzedaży mieszkań obecnym mieszkańcom

Szanowny Panie Prezydencie,

Zwracam się z prośbą o podjęcie pilnych działań w sprawie budynku znajdującego się przy ul. Zajączkowskiej. Mieszkańcy tego budynku, zamieszkujący go od wielu lat, zgłaszają, że jego stan techniczny ulega drastycznemu pogorszeniu, co stwarza realne zagrożenie zarówno dla samych lokatorów, jak i dla przechodniów.

Budynek wykazuje liczne oznaki zniszczenia, a brak jakichkolwiek prac remontowych w ostatnich latach sprawia, że problem narasta. Mieszkańcy wielokrotnie informowali o odpadających fragmentach elewacji, nieszczelnych dachach oraz zniszczonej infrastrukturze wewnętrznej budynku. Niestety, pomimo tych zgłoszeń, dotychczas nie podjęto działań zmierzających do remontu budynku, co wywołuje u mieszkańców poczucie niepewności i zagrożenia.

Jednocześnie mieszkańcy, którzy zamieszkują w budynku przy ul. Zajączkowskiej od kilkadziesiąt lat, wyrażają zainteresowanie możliwością wykupu lokali, jednakże, jak informują, proces sprzedaży mieszkań w tym budynku do tej pory nie został przez Miasto zainicjowany. Wielu lokatorów ma długotrwałe związki z tym miejscem i wyraża chęć pozostania jego właścicielami, jednak brak konkretnych działań w tej sprawie rodzi frustrację i poczucie braku perspektyw na poprawę warunków mieszkaniowych.

W związku z powyższym, zwracam się z prośbą o odpowiedzi na następujące pytania:

1. Czy Miasto planuje podjęcie działań mających na celu pilny remont budynku przy ul. Zajączkowskiej , a jeśli tak, to kiedy mogą się one rozpocząć?
2. Czy rozważana jest sprzedaż mieszkań w tym budynku jego obecnym mieszkańcom? Jeśli tak, to w jakim terminie można spodziewać się rozpoczęcia procedur związanych z wykupem?
3. Jakie kroki Miasto zamierza podjąć, aby zapewnić mieszkańcom bezpieczne i godne warunki mieszkaniowe, zwłaszcza biorąc pod uwagę obecny stan budynku?

Proszę o pilne zajęcie się tą sprawą, mając na uwadze bezpieczeństwo i dobro mieszkańców, którzy od wielu lat zamieszkują ten budynek, a także o informację o planowanych działaniach w tej kwestii.

Z poważaniem,

Mateusz Żak

Radny Miejski Wrocławia

Tel: 795-311-536

Mateusz Żak
Radny Rady Miejskiej Wrocławia
Sukiennice 9, 50 – 107 Wrocław
e-mail: mateusz.zak@rada.wroc.pl

